

Alcudia – Nord

Prächtige neu gebaute Villa mit Pool in einer privilegierten Gegend von Bon Aire, Alcudia

CODICE OGGETTO: ES223519



PREZZO D'ACQUISTO: 2.800.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 480 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 1.168 m²

CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES223519
Superficie netta	ca. 480 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	4
Anno di costruzione	2022
Garage/Posto auto	1 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	2.800.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Caminetto

CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Dati energetici

Fonte di
alimentazione

Elettrico

CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Una prima impressione

Dies ist eine wunderbare neu gebaute Immobilie mit hochwertigen Materialien, in einer der privilegiertesten und Wohngegenden von Alcudia, in Cielo de Bon Aire gelegen. Diese Urbanisation bietet einen wunderschönen Ausblick und die Nähe zum Meer. Sie ist ideal, um Privatsphäre und Ruhe zu genießen, da sie nur zwei Kilometer vom Zentrum von Alcudia mit all seinen Annehmlichkeiten und Dienstleistungen entfernt ist. Das phantastische Design dieses Hauses, das sorgfältig durchdacht wurde, kombiniert rustikale und moderne Stile mit prächtigen Luxusdetails. Das Haus verfügt über zwei Etagen und ein großes Untergeschoss mit eigenem Kinoraum, einem Fitnessraum, einem Gäste-WC, zwei praktischen Abstellräumen und einem Maschinenraum. Im Erdgeschoss befinden sich vier großzügige Schlafzimmer, vier Bäder, davon zwei en suite, und ein direkter Zugang zur spektakulären Terrasse mit einem großen Pool von 45 m2 mit Entspannungsbereich und herrlichem Blick auf den Garten. Im ersten Stock befindet sich ein großer offener Raum mit riesigen Panoramafenstern, die vollständig geöffnet werden können und so das Haus über eine wunderschöne endlose Terrasse mit der Natur verbinden. Hier finden Sie ein fantastisches Wohn-Esszimmer von ca. 79m2 mit seiner herrlichen offenen, voll ausgestatteten Küche, eine Waschküche und ein Gäste-WC. Das ganze Haus ist von einem schönen und gepflegten Garten umgeben. Es ist ein wunderschönes Haus in einer fantastischen Lage! El Paraíso de Bon Aire ist eine der prestigeträchtigsten Wohngegenden im Norden der Insel Mallorca. Die majestätische Serra de Tramuntana ist der Protagonist der Landschaft zusammen mit dem Meerblick der Gegend. Die Grundstücke in Hanglage bieten einen Blick auf die Bucht von Alcudia und Pollensa. Aucanada Golf befindet sich in unmittelbarer Nähe, 1,5 km. Es ist der ideale Ort, um das ganze Jahr über leben oder genießen Sie einen Familienurlaub und/oder Sportliebhaber, wie es erlaubt, Wandern, Golf, Segeln und genießen Sie seine Strände.

CODICE OGGETTO: ES223519 - 07400 Alcudia – Nord

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa

E-Mail: pollensa@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com