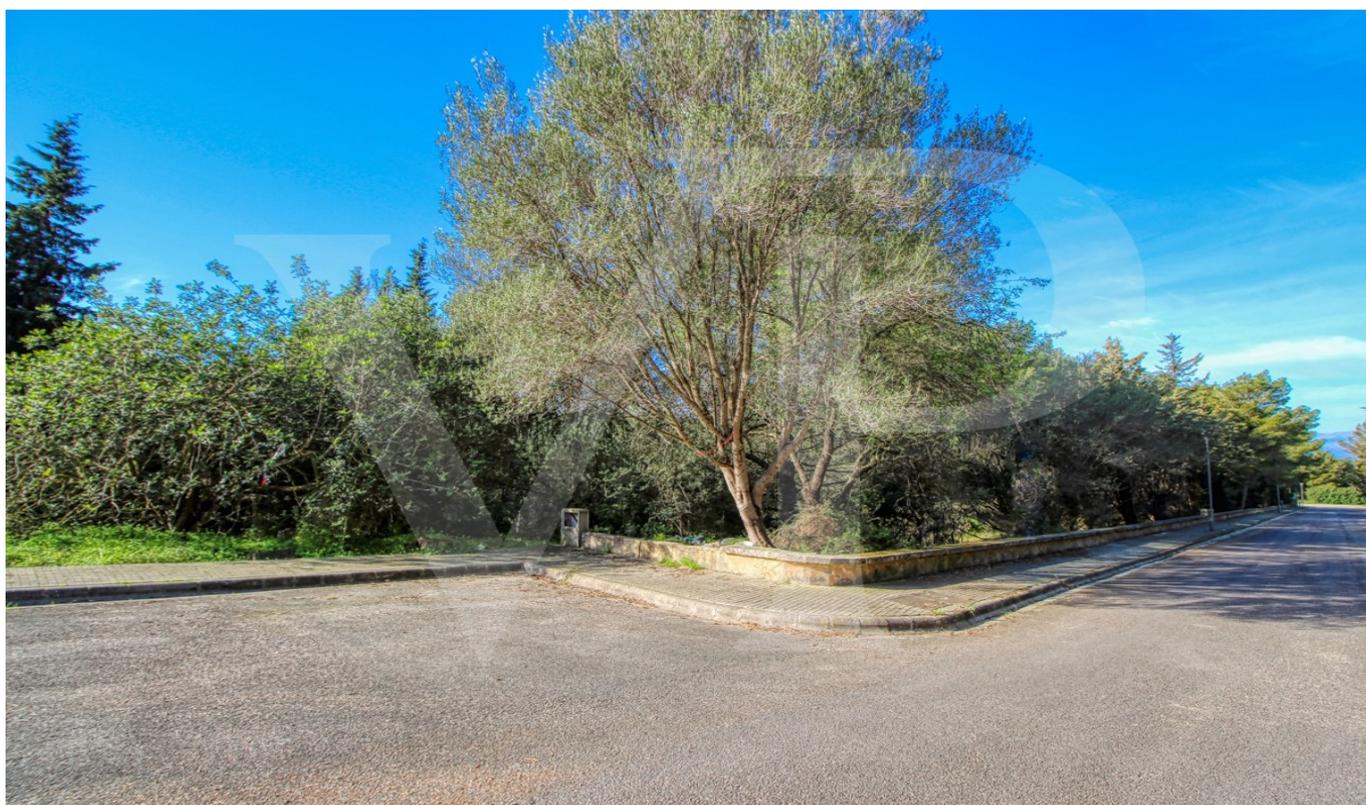


Alcudia – Nord

# Investition, städtisches Eckgrundstück mit sehr guter Ausrichtung in Bonaire / Alcudia zu verkaufen

**CODICE OGGETTO: ES223473**



**PREZZO D'ACQUISTO: 213.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 990 m<sup>2</sup>**

CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

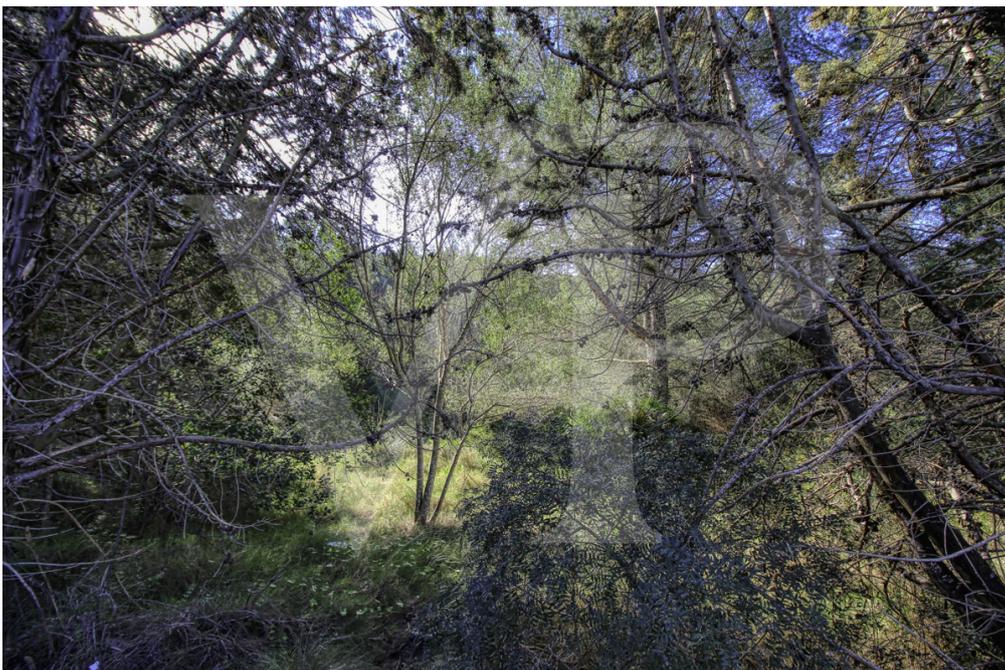
**CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord**

## A colpo d'occhio

CODICE	ES223473	Prezzo d'acquisto	213.000 EUR
OGGETTO		Tipo di oggetto	Trama
DISPONIBILE DAL	Previo accordo	Superficie lorda	ca. 0 m <sup>2</sup>

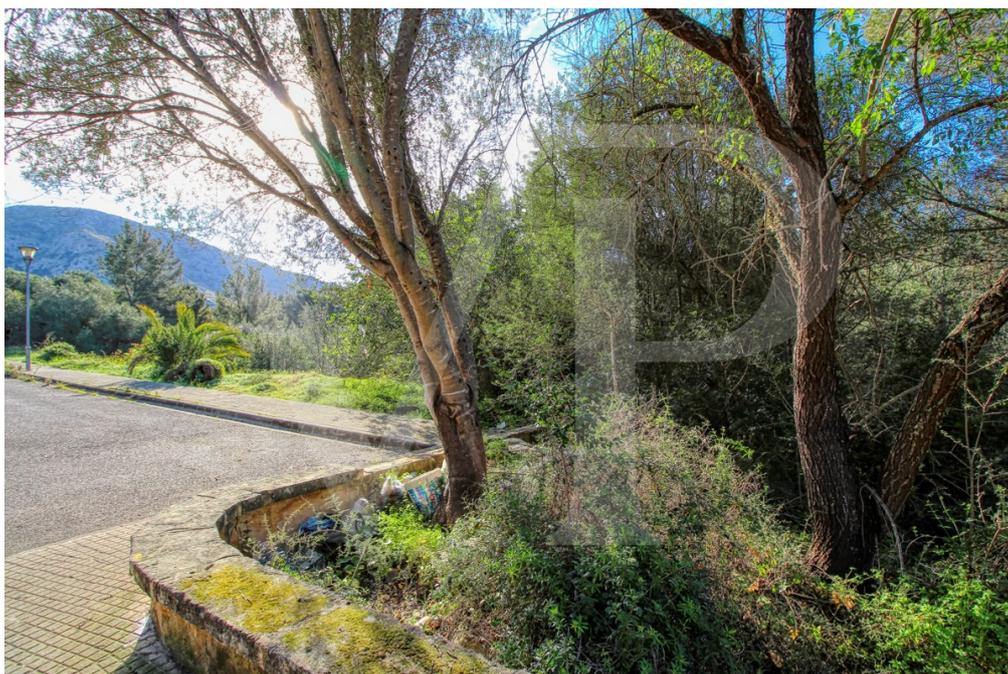
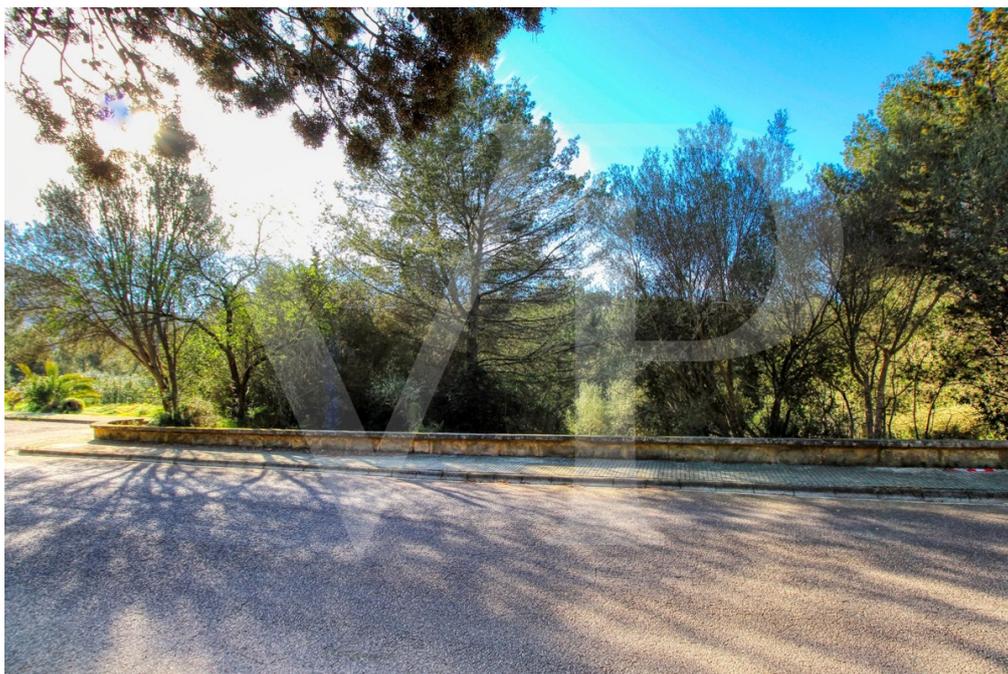
CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



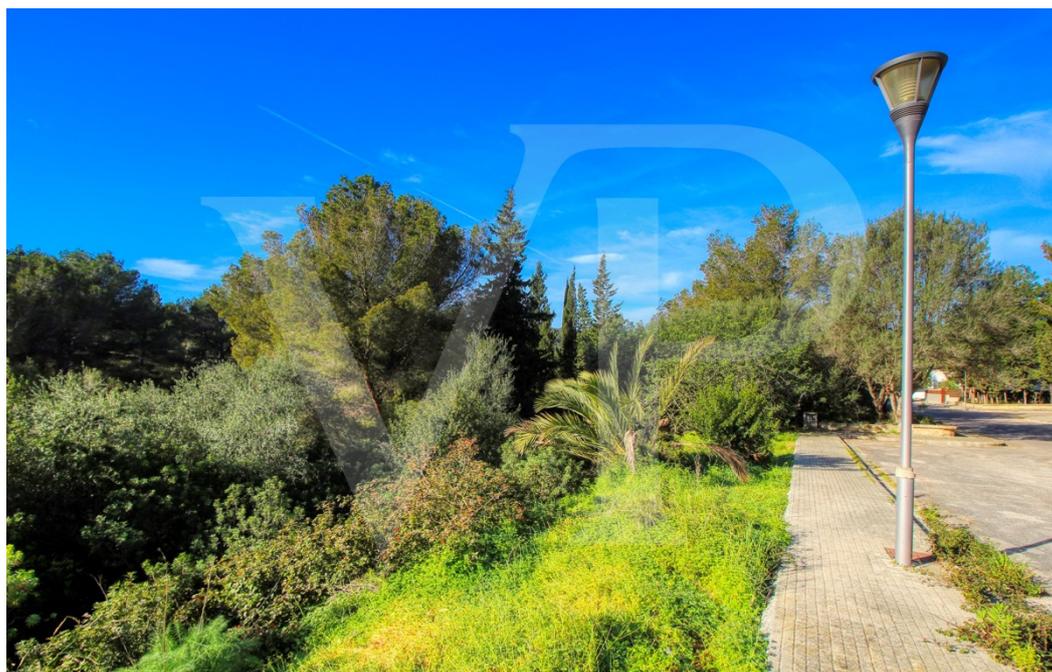
CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



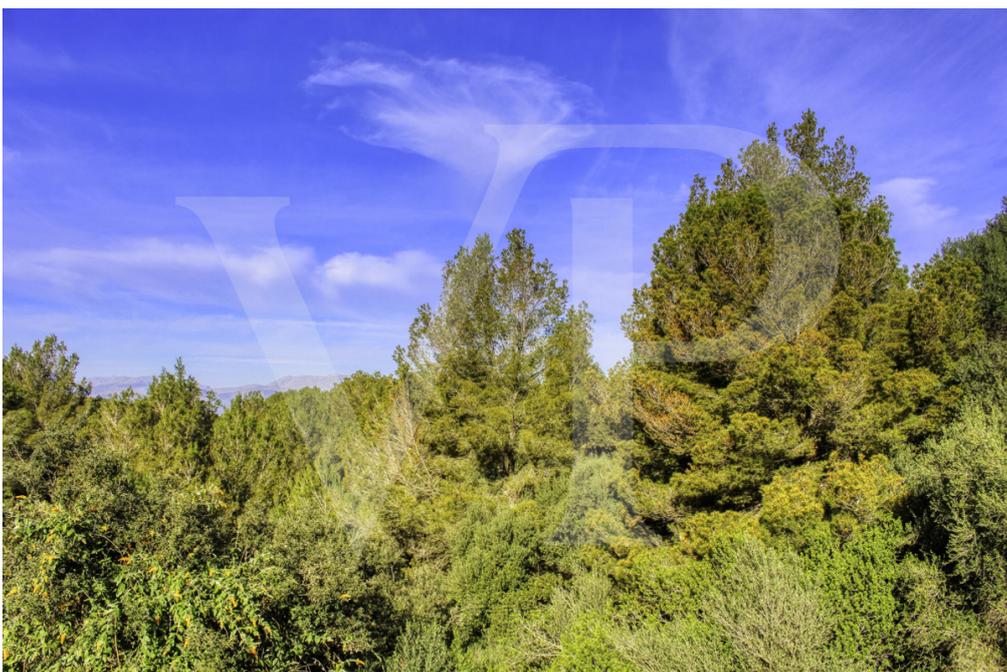
CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



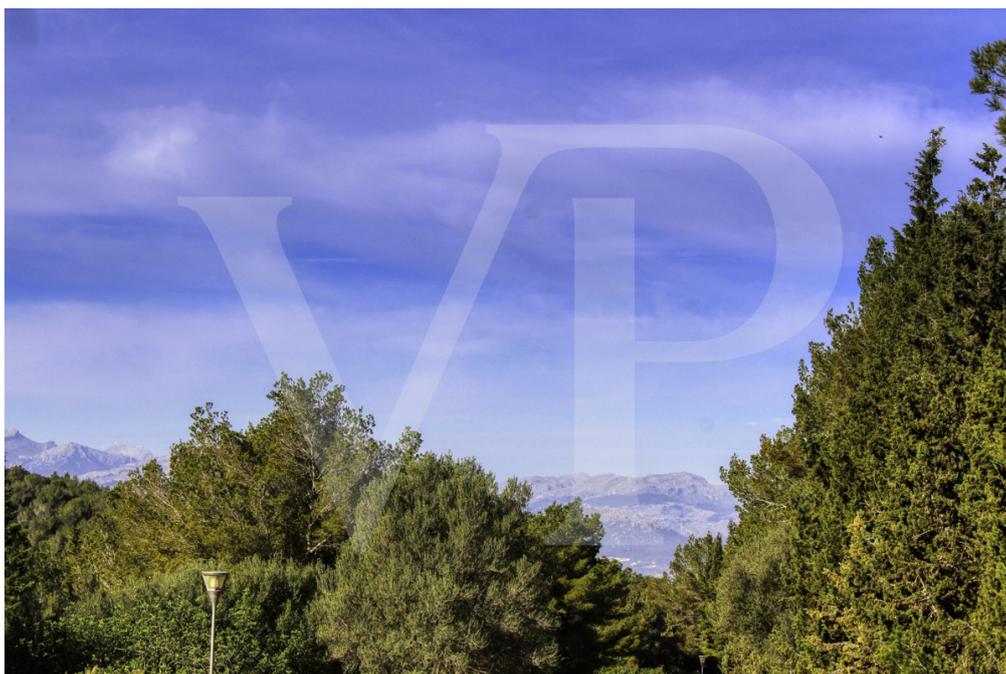
CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord**

## Una prima impressione

Investition in dieses städtische Grundstück von fast 1.000 Quadratmetern in der Ecke, in sehr ruhiger Lage und mit sehr guter Orientierung in der Urbanisation von Bonaire / Alcudia, mit Blick auf die Berge. Gelegen im oberen Teil der Urbanisation, in einer breiten Straße, an einer Ecke, umgeben von Grünflächen, Pinienwald und viel Parkplatz. In einem Gebiet mit fast keiner vorhandenen Bebauung und guter Anbindung. Das Grundstück hat die Möglichkeit, ein Haus und ein Schwimmbad mit einer Gesamtfläche von etwa 300 Quadratmetern zu bauen, verteilt auf zwei Etagen und Keller, Garten von etwa 550 Quadratmetern. Mit sehr guter Ausrichtung aufgrund der Ecklage, mit viel Sonne in den oberen Etagen, von Sonnenaufgang bis Sonnenuntergang sowie Blick auf die Berge. Es besteht die Möglichkeit, ein angrenzendes Grundstück zu erwerben, das die gleichen Möglichkeiten bietet. Sehr interessant mit dem Ziel, zwei gemeinsame Projekte zu verwirklichen, ideal für zwei Familien oder eine große Familie.

**CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord**

## Tutto sulla posizione

Das Grundstück liegt 2 km von den schönen Stränden von San Pere und Sant Joan de Mal Pas / Alcudia, 1,5 km von der Marina de Bonaire, der Ermita de la Victoria und S'Illot nur 4 km entfernt. Golf Pollença und Golf Alcanada sind 13 bzw. 8 Kilometer entfernt. In 600 Metern Höhe befindet sich einer der schönsten Wanderwege der Gemeinde zum Coll Baix oder S'Atalaya de Alcudia, ideal für Naturliebhaber. Rustikale Wege, umgeben von Pinien, Sträuchern und schönem Meerblick.

**CODICE OGGETTO: ES223473 - 07400 Alcudia – Nord**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67 Maiorca - Pollensa  
**E-Mail:** [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)