Manacor – Nordost

Spektakuläre Finca mit fantastischem mallorquinischem Haus auf einem Hügel in Manacor

CODICE OGGETTO: ES212932

PREZZO D'ACQUISTO: 2.500.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 370 m^2 • **VANI:** 6 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 469.000 m^2

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES212932
Superficie netta	ca. 370 m²
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	1
Anno di costruzione	1900

Prezzo d'acquisto	2.500.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Necessita ristrutturazione
Superficie lorda	ca. 760 m²
Caratteristiche	Caminetto

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Una prima impressione

Spektakuläre Finca zum Verkauf mit fantastischen mallorquinischen "possessió" Haus in einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor.
Diese spektakuläre Finca liegt auf der Spitze eines Hügels zwischen den Gemeinden Petra, Ariany und Manacor und umfasst fast 47 Hektar Land. Mit Blick auf das Tal von Manacor, wo der Blick bis zu den schönen Bergen von Ferrutx und Arta reicht.
Umgeben von einer abwechslungsreichen Landschaft, unglaublichen Steilküsten, bewirtschafteten Feldern, mediterranen Wäldern und wunderschönen Hügeln. Die Zufahrt erfolgt über eine Landstraße mit wenigen Grundstücken und durch einen Laubwald bis zum Haus. Verteilt auf zwei Etagen, die sich in einem guten Erhaltungszustand befinden, mit einer Gesamtfläche von 760 Quadratmetern, die vor 1956 gebaut wurden. Es verfügt über eine alte Küche/Esszimmer mit großem Kamin, Speisekammer, drei Schlafzimmer und einen großen offenen Raum im Obergeschoss. Die Küche hat Zugang zu einem charmanten kleinen Innenhof "Kreuzgang", ehemalige Ställe und Veranden.
Zwei alte Ställe, große Tenne, die Grundstücke sind komplett mit Gitter und Steinmauer "paret seca" eingezäunt.
Große Zisterne mit großer Wasserspeicherkapazität, eigener 60-Meter-Brunnen im alten Obstgarten. Es gibt auch eine Wasserquelle mit einem konstanten Zufluss aus den Bergen, etwa zwei Tonnen pro Tag.
Auf der Spitze des Hügels der Finca befindet sich eine große ebene Fläche mit einzigartiger Aussicht. Der größte Teil des Anwesens befindet sich in einem Naturgebiet von besonderem Interesse, einem geschützten Naturraum.

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Tutto sulla posizione

In einer einzigartigen Enklave, einem schönen Hügel im Norden von Manacor. Nur 20 Kilometer von Colonia de San Pedro, Son Serra de Marina, Porto Cristo und 25 Kilometer von Pula Golf in Son Servera entfernt.

CODICE OGGETTO: ES212932 - 07500 Manacor – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com