

Artá – Nordost

## Tenuta storica da sogno con vista sulla baia di Canyamel e Sant Salvador vicino ad Artà

*Codice oggetto: ES213128*



**PREZZO D'ACQUISTO: 3.750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 750 m<sup>2</sup> • VANI: 5 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 140.000 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

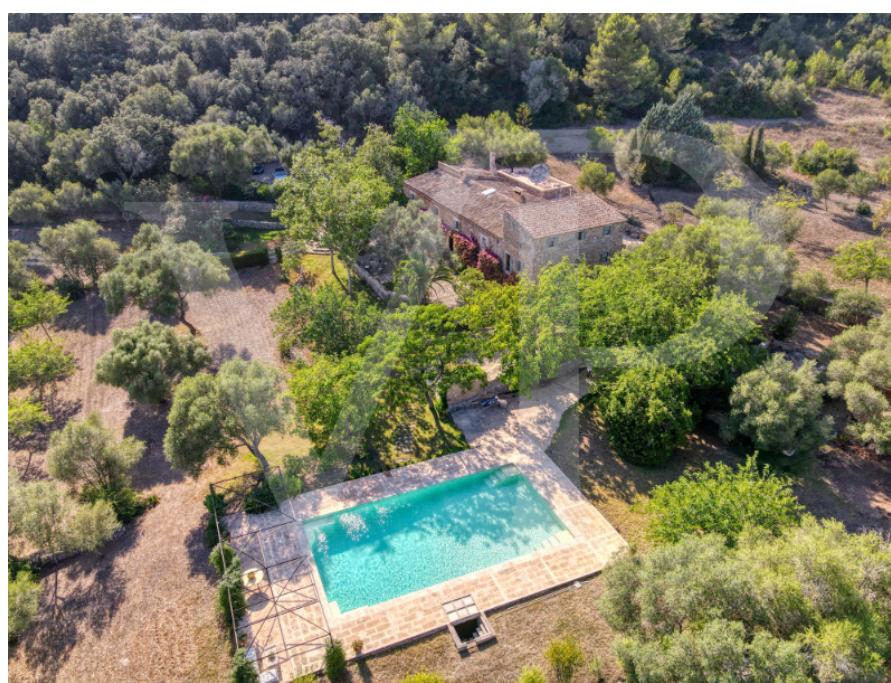
## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>ES213128</b>
Superficie netta	<b>ca. 750 m<sup>2</sup></b>
Vani	<b>5</b>
Camere da letto	<b>4</b>
Bagni	<b>4</b>

Prezzo d'acquisto	<b>3.750.000 EUR</b>
Casa	<b>Masseria</b>
Stato dell'immobile	<b>Curato</b>
Caratteristiche	<b>Terrazza, Piscina, Caminetto</b>

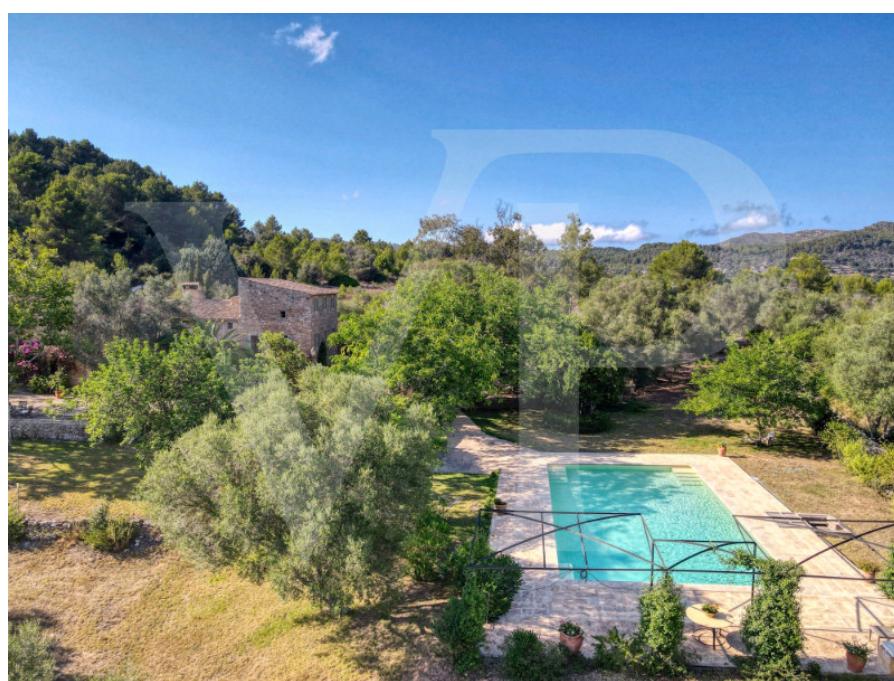
Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



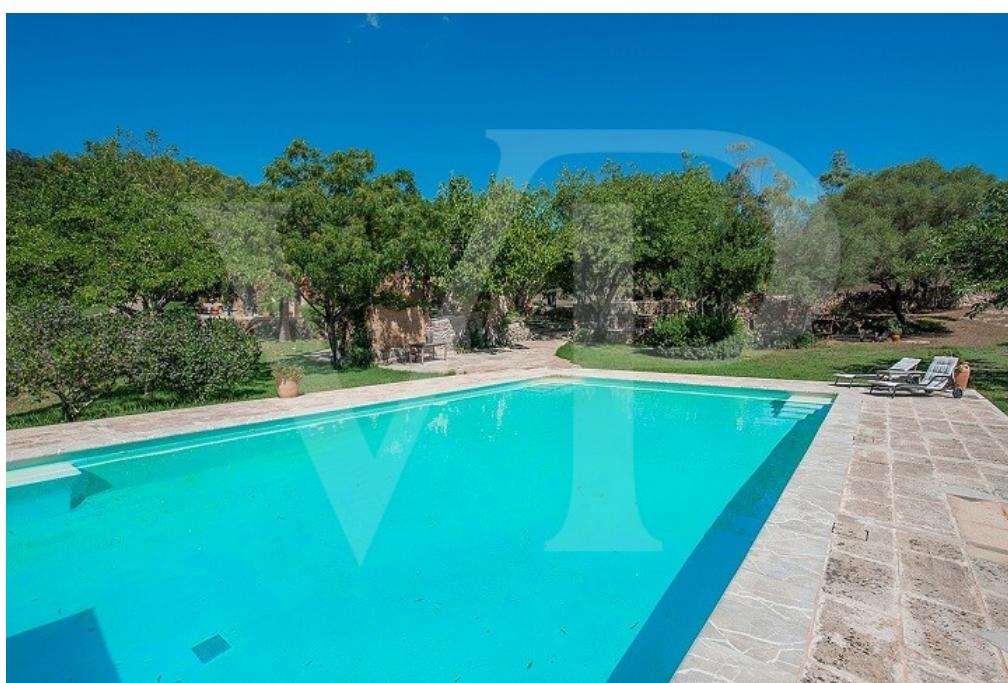
Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



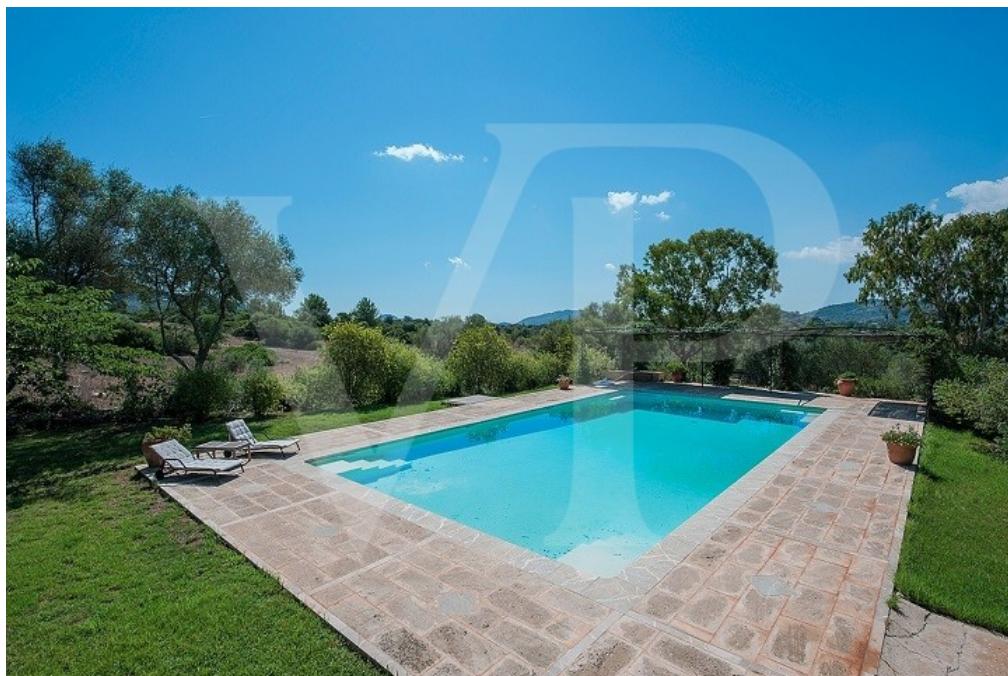
Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost

## La proprietà



**Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost**

## Una prima impressione

Una paradisiaca tenuta storica con un antico frantoio e vista sulla baia di Canyamel, sul mare e su Sant Salvador, vicino ad Artà. Questa storica finca del XVII secolo si estende su circa 14 ettari di terreno e offre circa 855 metri quadrati di superficie abitabile. La casa principale dispone di un'ampia camera da letto principale con bagno privato e ufficio, tre camere da letto con ampi armadi e un ampio soggiorno con camino e soffitti alti, che incorpora l'antico frantoio. C'è anche una sala da pranzo, una biblioteca e una splendida cucina tradizionale dotata di tutti i comfort moderni. La proprietà è circondata da diverse terrazze aperte e coperte che offrono una vista mozzafiato sulla campagna circostante, sulle dolci colline verdi e sul mare. Il fantastico giardino, con i suoi alberi secolari, ha un pozzo privato e un'enorme piscina con ampie terrazze, anch'esse con una fantastica vista sul mare. Le scuderie e gli annessi ristrutturati offrono ancora più potenziale. Da non perdere!



VON POLL  
REAL ESTATE

**Codice oggetto: ES213128 - 07639 Artá – Nordost**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa  
Tel.: +34 971 530 088  
E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)