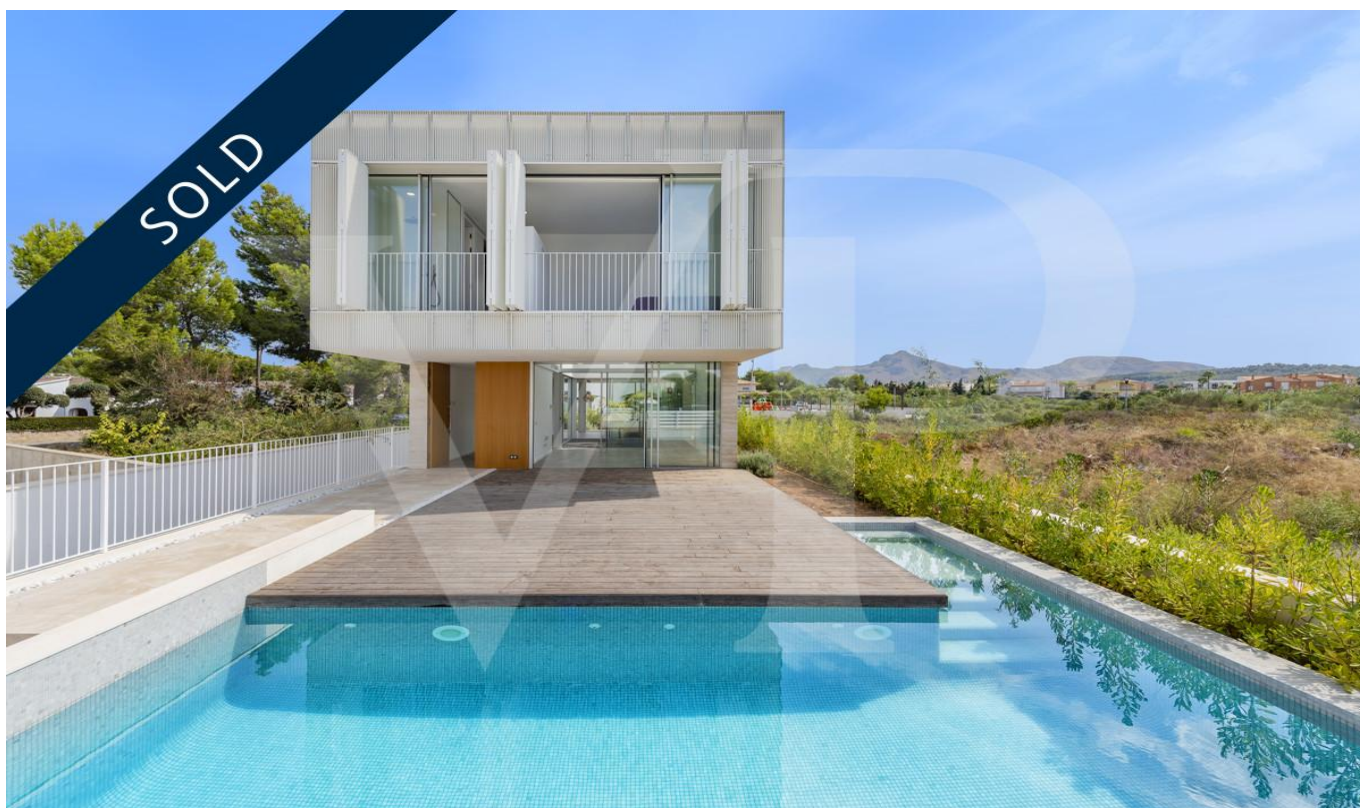


Alcudia – Nord

## Moderna villa di nuova costruzione con grande piscina in vendita ad Alcudia, Maiorca

Codice oggetto: ES213022



PREZZO D'ACQUISTO: 1.280.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 185 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 411 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES213022
Superficie netta	ca. 185 m²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	1.280.000 EUR
Casa	Villa
Stato dell'immobile	Ristrutturato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina

Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà





Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà





Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà





Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà





Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## La proprietà



Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## Una prima impressione

Splendida villa di recente costruzione a pochi passi dalla spiaggia di Alcudia. Questa luminosa e lussuosa villa, costruita con materiali di alta qualità e distribuita su due piani, dispone di tre ampie camere da letto, tre bagni (uno en suite), un soggiorno/sala da pranzo e una magnifica cucina a pianta aperta con elettrodomestici moderni. Dalla cucina si accede a una terrazza con una fantastica vista sulle montagne. Le ampie finestre in tutta la casa garantiscono molta luce naturale e viste panoramiche. La villa offre un'ampia terrazza al primo piano che conduce a una spaziosa e magnifica piscina, un garage privato per due auto e una lavanderia. La posizione di questa fantastica villa permette di godere sia della spiaggia che del centro storico di Alcudia, dove il mercato, in stile inconfondibile di Maiorca, è a pochi minuti di distanza. Il centro storico di Alcudia è uno dei siti storici più attraenti di Maiorca. Le mura medievali della città risalgono al XIV secolo, le rovine dell'antica città romana di Pollentia e la Chiesa di Sant Jaume attirano ogni anno centinaia di visitatori interessati all'architettura, alla cultura e alla storia. A pochi chilometri di distanza si trova il porto di Alcudia, che offre una vasta gamma di opzioni di intrattenimento e ristorazione. Oltre alle sue bellezze naturali, Alcudia vanta una posizione privilegiata vicino alle idilliache spiagge della baia di Alcudia e Pollensa e un facile accesso all'autostrada che collega l'intera isola. Contattateci per maggiori informazioni o per organizzare una visita a questa moderna villa in una zona esclusiva nel nord-ovest di Maiorca.

Codice oggetto: ES213022 - 07400 Alcudia – Nord

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

---

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa

Tel.: +34 971 530 088

E-Mail: [pollensa@von-poll.com](mailto:pollensa@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)