Capdepera – Nordost

Herrliche Finca mit Pool und Blick bis zum Meer in Capdepera

CODICE OGGETTO: ES212739

PREZZO D'ACQUISTO: 3.490.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 750 m^2 • **VANI:** 6 • **SUPERFICIE DEL TERRENO:** 20.000 m^2

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES212739
Superficie netta	ca. 750 m²
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	4

Prezzo d'acquisto	3.490.000 EUR
Casa	Masseria
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Cucina componibile

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento
Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

Una prima impressione

Dieses herrliche Finca-Anwesen in Capdepera an der Nordostküste von Mallorca befindet sich auf einem 18,6 ha großen Grundstück mit traumhafter Aussicht und mit Blick bis zum Meer. Es wurde 2009 nach den Vorgaben der Eigentümer in hochwertiger Qualität und mit viel Charme gebaut. Die Finca mit Haupthaus und separatem Gästeteil hat eine Wohnfläche von 350 m2, die über zwei Etagen verfügt und sich auf fünf großzügige Schlafzimmer, vier Marmorböden, Gäste-WC und einem zusätzlichen Bad aufteilt. Auf der unteren Ebene befinden sich großzügige Salons mit Kamin, eine komplett ausgestattete Wohnküche mit Esstisch und eine zusätzliche Einbauküche. Von den verschiedenen, überdachten Terrassen geht man in den parkähnlich angelegten Garten und zum großen Salzwasserpool mit schönen Sonnenterrassen. Das Haus verfügt über ÖL-Zentralheizung, Kamin, Marmorböden, eigenen Brunnen, Stromanschluss und vieles mehr. Diese hochwertige Immobilie auf Mallorca liegt am Rand eines Naturschutzgebietes ist aber nur in wenigen Minuten zu Fuß vom Ortskern Capdepera entfernt. Der Ort Cala Ratjada mit seinen vielen Restaurants, Boutiquen, Buchten und dem Hafen ist in wenigen Minuten mit dem Auto zu erreichen. Ebenfalls befinden sich viele bekannte Golfplätze in unmittelbarer Nähe. Ein absolut ansprechendes Anwesen in herrlicher Lage auf Mallorca.

CODICE OGGETTO: ES212739 - 07580 Capdepera – Nordost

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Christian W. Czarnetzki

C./Cecilio Metelo 67, E-07460 Pollensa
Tel.: +34 971 530 088
E-Mail: pollensa@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com