

estepona

## Zwei miteinander verbundene Wohnungen in Atalaya in erster Linie Golf mit Blick auf La Concha.

**CODICE OGGETTO: ES22385439**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 300.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 114 m<sup>2</sup> • VANI: 6**

**CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona**

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES22385439
Superficie netta	ca. 114 m <sup>2</sup>
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	1977

Prezzo d'acquisto	300.000 EUR
Appartamento	Piano
Superficie lorda	ca. 114 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## Dati energetici

Fonte di  
alimentazione

Elettrico

Classe di efficienza  
energetica D

CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona

## La proprietà



**CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona**

## Una prima impressione

Diese Immobilie besteht aus zwei Ein-Schlafzimmer-Wohnungen, jede mit eigenem Bad, einem Wohnzimmer, einer voll ausgestatteten Küche und einer wunderschönen Terrasse mit Blick auf die Concha. Die beiden Schlafzimmer sind besonders hell, da sie Zugang zur Terrasse haben. Die beiden Wohnungen teilen sich diese große Terrasse. Zusammen bilden sie einen Bungalow in einem Komplex, der in der ersten Reihe des Golfs liegt. Die beiden Wohnungen können als zwei Einheiten oder als eine große Wohnung genutzt werden. Ideal zur Eigennutzung oder als Mietinvestition. Diese beiden Wohnungen werden zusammen verkauft und können einzeln oder zusammen genutzt werden, ohne Nachbarn über, unter oder auf beiden Seiten. Gelegen in einer ruhigen Anlage, mit Schwimmbad, Garten, in erster Linie Golf auf der New Golden Mile. In der Nähe von allen Arten von Dienstleistungen, Verkehr, in der Nähe des Strandes, Benahavis, Puerto Banus und Marbella.

**CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona**

## Tutto sulla posizione

Das Atalaya Aparta Golf befindet sich in Estepona und bietet einen Außenpool, eine Bar, eine Gemeinschaftslounge, kostenloses WLAN und Gartenblick. Es liegt nur 5 Autominuten von Benahavis und 10 Autominuten vom Zentrum von Estona entfernt und ist von allen möglichen Annehmlichkeiten umgeben, von Restaurants bis hin zu einer Vielzahl von Schulen.

**CODICE OGGETTO: ES22385439 - 29688 estepona**

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

---

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella

**E-Mail:** [marbella@von-poll.com](mailto:marbella@von-poll.com)

*To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)