Marbella / Los Monteros

Luxuriöse Mehrfamilienhäuser mit Meerblick neben dem Santa Clara Golfplatz.

CODICE OGGETTO: ES21385273

PREZZO D'ACQUISTO: 813.000 EUR

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES21385273
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	4
Bagni	2
Anno di costruzione	2022
Garage/Posto auto	2 x Garage

Prezzo d'acquisto	813.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Prima occupazione
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Piscina, Sauna, Caminetto, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

La proprietà

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Una prima impressione

Diese Entwicklung wird Ihnen das Gefühl geben, stolz auf Ihr neues Zuhause zu sein, noch bevor Sie es betreten. Damit Sie es so genießen können, wie Sie es sich schon immer gewünscht haben, wurde ein Raum mit den besten Sport- und Wellnesseinrichtungen geschaffen. In dieser ersten Phase wird die Entwicklung einen Swimmingpool und große Grünflächen mit Gärten haben. Zusätzlich zu dieser Ausstattung können Sie und Ihre Familie alle Einrichtungen der Gemeinde nutzen. Diese Wohnung bietet ein außergewöhnliches Design in einer exklusiven Umgebung. Die Wohnung verfügt über 4 Schlafzimmer und 3 Bäder, davon 1 en suite. Am Eingang der Wohnung befindet sich ein Gäste-WC. Die Schlafzimmer zeichnen sich durch ihre Großzügigkeit und Helligkeit aus. Alle haben entweder Blick auf das Meer oder auf den Golfplatz Santa Clara. Die Küche ist unabhängig vom Esszimmer und Wohnzimmer und ist komplett mit Möbeln und Geräten von höchster Qualität ausgestattet. Neben der Küche befindet sich ein Waschraum. Vom Wohnzimmer aus haben Sie direkten Zugang zu einer großzügigen überdachten Veranda. Diese wunderschöne Wohnung verfügt über einen Abstellraum und 2 überdachte Stellplätze. Die Urbanisation bietet einen Coworking-Bereich, mehrere Swimmingpools und einen Fitnessbereich. Die gemeinschaftlichen Bereiche werden maximal gepflegt. Die Böden der Gemeinschaftsbereiche im Innenbereich werden mit Feinsteinzeug belegt und die Wände werden je nach Bereich unterschiedliche Materialien kombinieren. Die Technologie wird auch durch verbrauchsarme LED-Beleuchtung mit Präsenzmeldern präsent sein, was am Ende des Monats zu erheblichen Energieeinsparungen führen wird, die den Einsatz von Ressourcen und den Verbrauch optimieren werden. Die Aufzüge, mit Zugang von der Garage zu allen Etagen des Hauses, werden mit Kabinenoberflächen ausgestattet, die mit dem Rest des Projekts übereinstimmen, und die Abmessungen entsprechen den Vorschriften für Barrierefreiheit. Die Türen werden automatisch und aus rostfreiem Stahl in der Kabine sein, und werden mit Alarm und Telefonservice für Notfälle ausgestattet sein.

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Tutto sulla posizione

Diese Urbanisation befindet sich 10 Minuten vom Zentrum von Marbella und mit Blick auf den Golfclub von Santa Clara, ein paar Kilometer vom Krankenhaus Costa del Sol. Eine ideale Lage, nur wenige Minuten vom Strand und einem Gebiet mit Geschäften und Restaurants.

CODICE OGGETTO: ES21385273 - 29603 Marbella / Los Monteros

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Anke Borchert

Centro Comercial Guadalmina IV, local 14 Marbella
E-Mail: marbella@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com