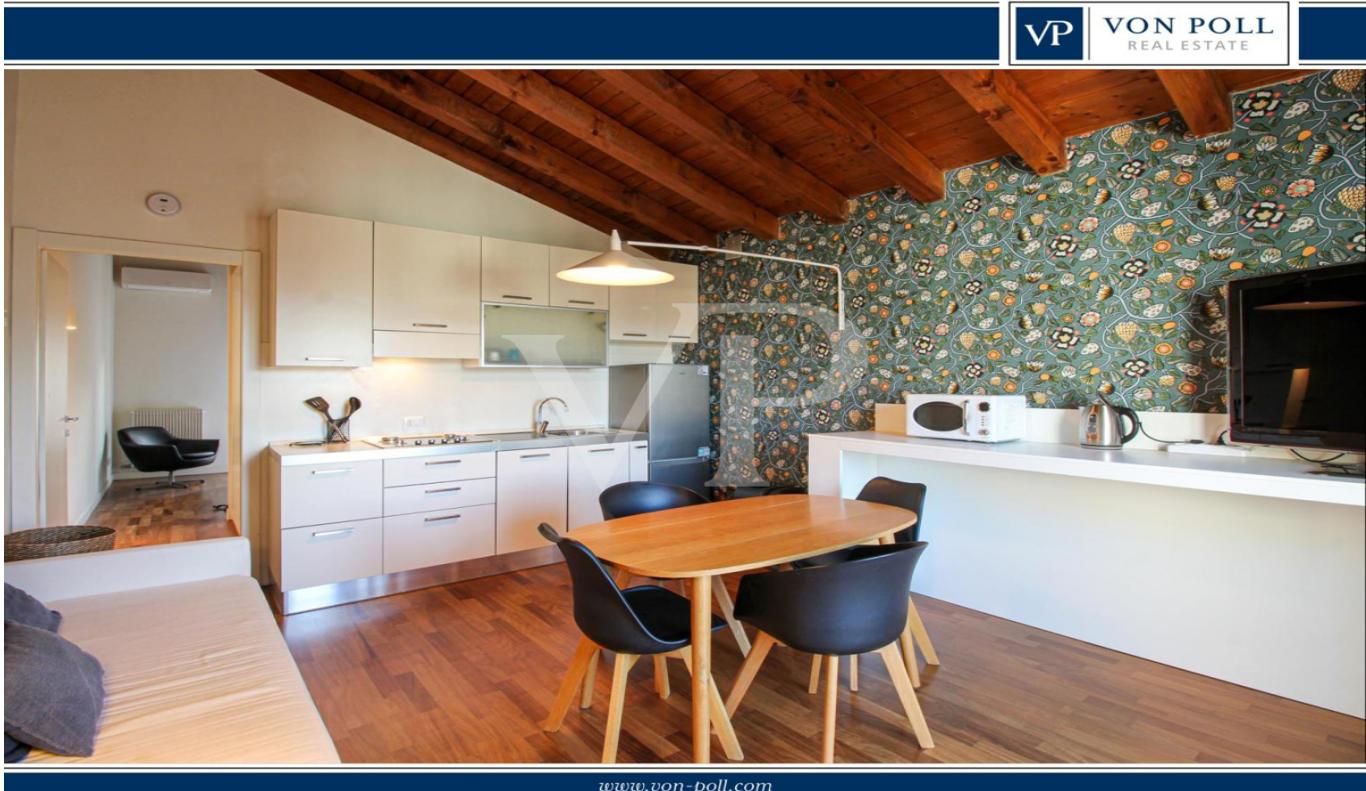


Vicenza – Veneto

Mini appartamento arredato - rifugio elegante, pensato per chi sceglie la qualità

Codice oggetto: IT253551758



www.von-poll.com

PREZZO D'AFFITTO: 700 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 46 m² • VANI: 3

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT253551758
Superficie netta	ca. 46 m²
Vani	3
Camere da letto	1
Bagni	1

Prezzo d'affitto	700 EUR
Appartamento	Attico
Superficie commerciale	ca. 51 m²
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 51 m²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

La proprietà



Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Una prima impressione

In locazione proponiamo un miniappartamento di charme, una soluzione abitativa pensata per single e professionisti che desiderano un luogo riservato, curato e accogliente, dove ritrovare equilibrio e comfort al termine della giornata lavorativa.

Gli interni, luminosi e armoniosi, sono valorizzati dal soffitto con travi in legno a vista, che dona calore e personalità agli ambienti. La zona giorno si apre in un raffinato open space, dove la cucina a vista, completamente attrezzata, dialoga con l'area pranzo e il living, creando uno spazio fluido e piacevole, ideale sia per momenti di relax sia per una quotidianità discreta e funzionale.

La camera matrimoniale è un ambiente intimo e silenzioso, progettato per garantire riposo e privacy, con accesso diretto a una terrazza riservata: uno spazio all'aperto perfetto per iniziare o concludere la giornata in tranquillità.

Il bagno, moderno e finemente rifinito, completa l'abitazione con materiali e linee essenziali.

Le due terrazze rappresentano un valore distintivo: vere estensioni della casa, luoghi da vivere in ogni stagione, che offrono respiro, luce e una dimensione privata rara per una soluzione di queste dimensioni.

Una casa ideale per professionisti in trasferta, manager, consulenti o per chi attraversa una fase di cambiamento e desidera un'abitazione elegante, pronta all'uso e capace di trasmettere serenità, senza rinunciare allo stile e alla qualità.

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Dettagli dei servizi

Appartamento dotato di ogni accessorio e pronto all'uso

Climatizzazione

Ultimo piano con ascensore

No garage.

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Tutto sulla posizione

L'appartamento è inserito in una via laterale, estremamente tranquilla, all'interno di Santa Bertilla–Banche, uno dei quartieri residenziali più richiesti e apprezzati della città. Un contesto riservato, ordinato e piacevole, ideale per chi desidera vivere lontano dal traffico senza rinunciare alla comodità.

Tutti i principali servizi – negozi, supermercati, aree verdi e collegamenti urbani – sono comodamente raggiungibili a piedi, così come il centro storico, facilmente accessibile in pochi minuti.

La vicinanza alla viabilità di Vicenza Ovest rappresenta un ulteriore punto di forza, rendendo l'immobile particolarmente adatto a professionisti e consulenti che, per esigenze lavorative, si spostano frequentemente.

L'Ospedale San Bortolo, raggiungibile in meno di 10 minuti, rende questa soluzione ideale anche per personale medico e sanitario alla ricerca di un'abitazione elegante, funzionale e ben collegata.

Codice oggetto: IT253551758 - 36100 Vicenza – Veneto

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com