

Altavilla Vicentina

## Terreno edificabile con progetto approvato per 2 ville singole

**Codice oggetto: IT253551755**



[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

**PREZZO D'ACQUISTO: 270.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 2.500 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto



VON POLL  
REAL ESTATE

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## A colpo d'occhio

Codice oggetto

IT253551755

Prezzo d'acquisto

270.000 EUR

Tipo di oggetto

Trama

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



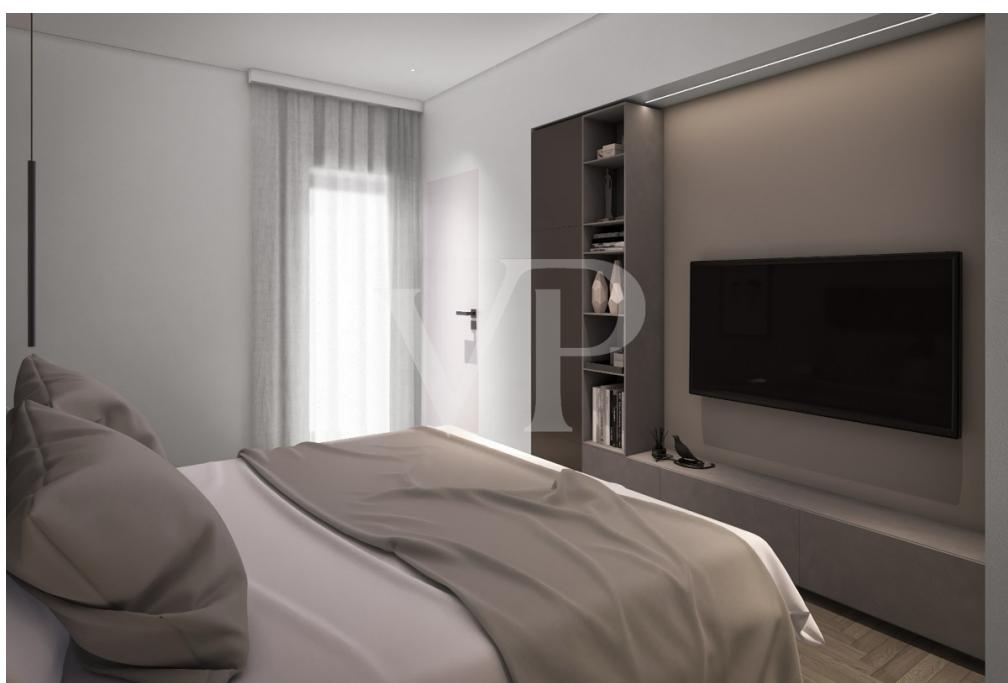
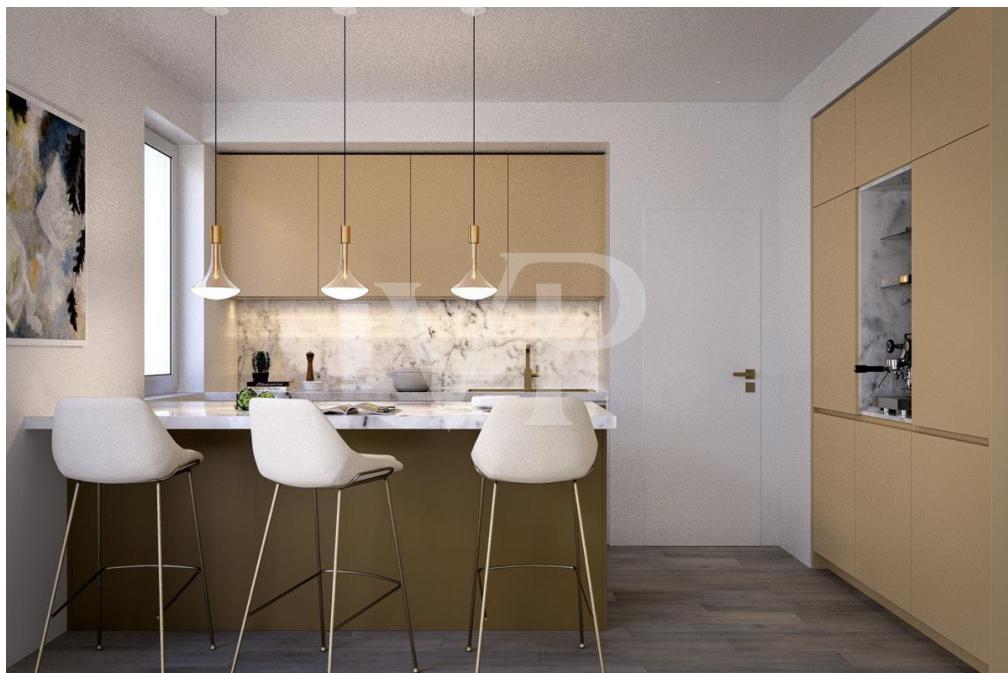
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



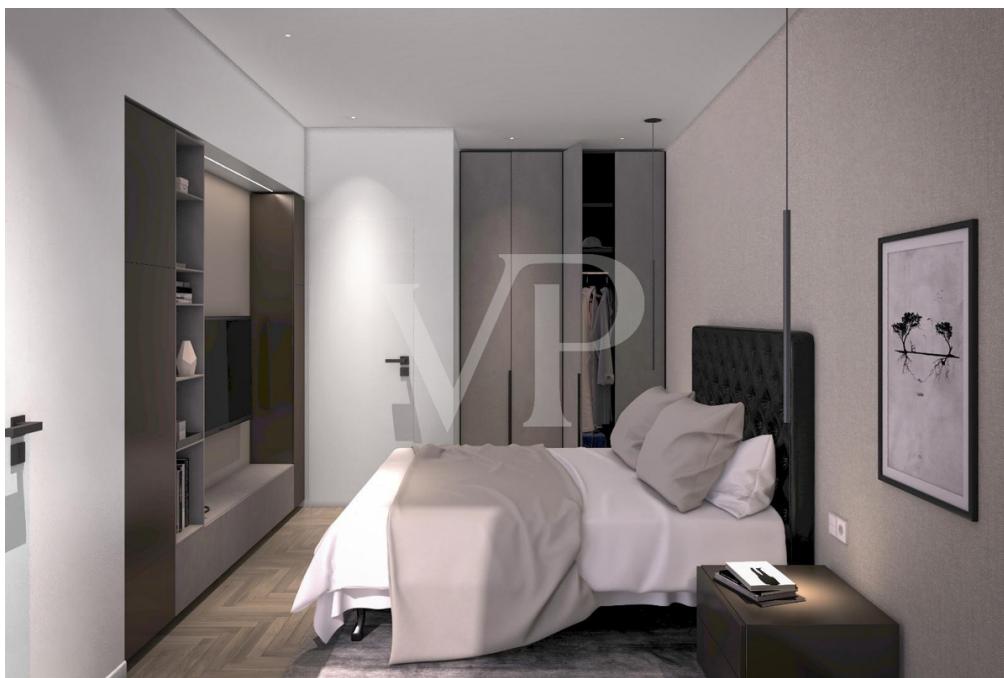
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



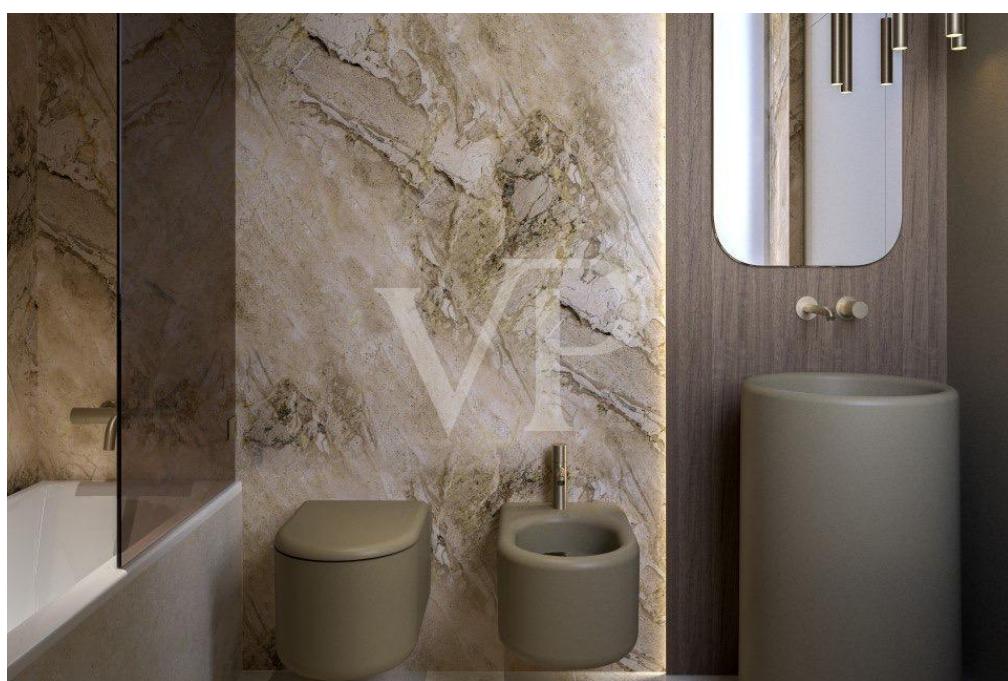
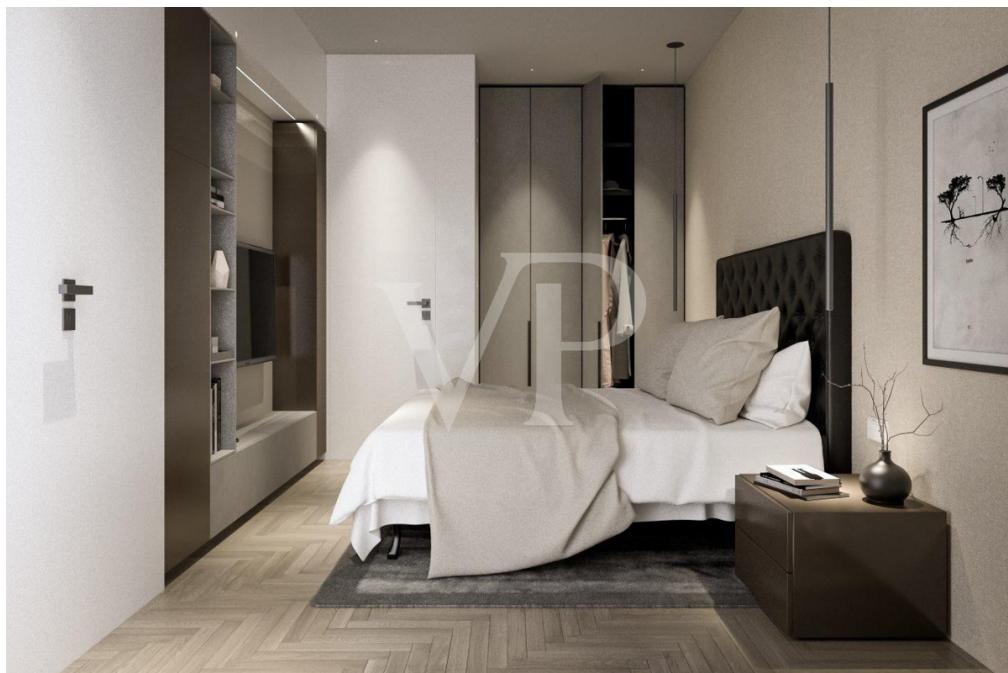
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



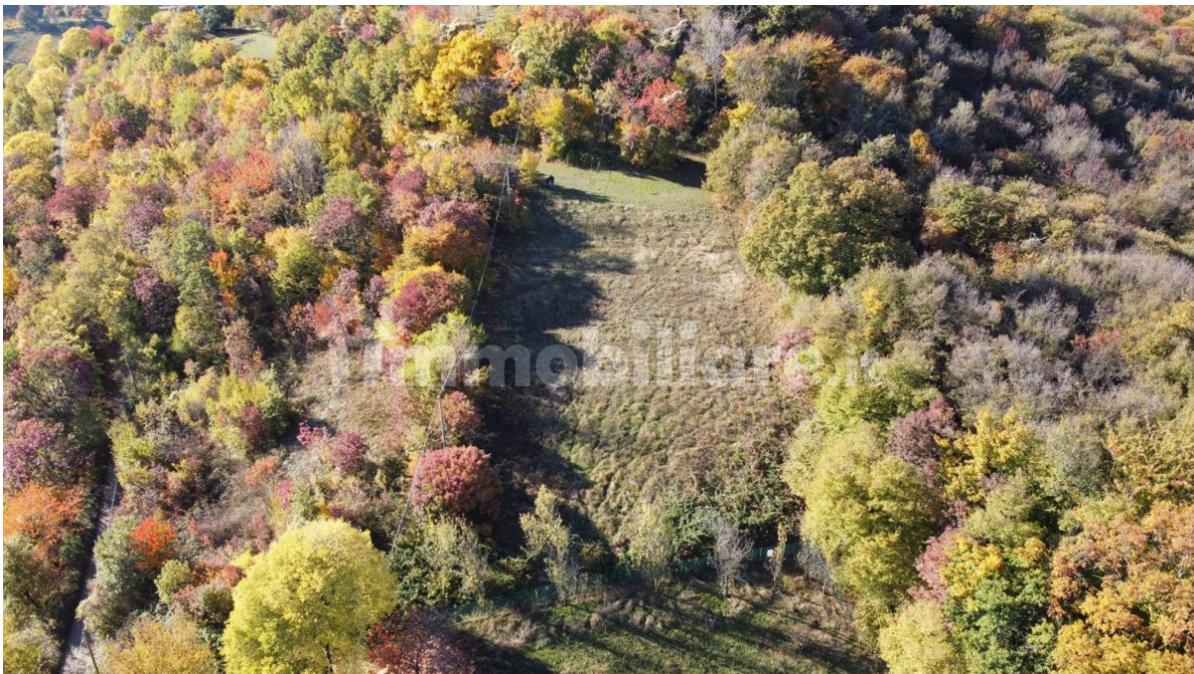
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



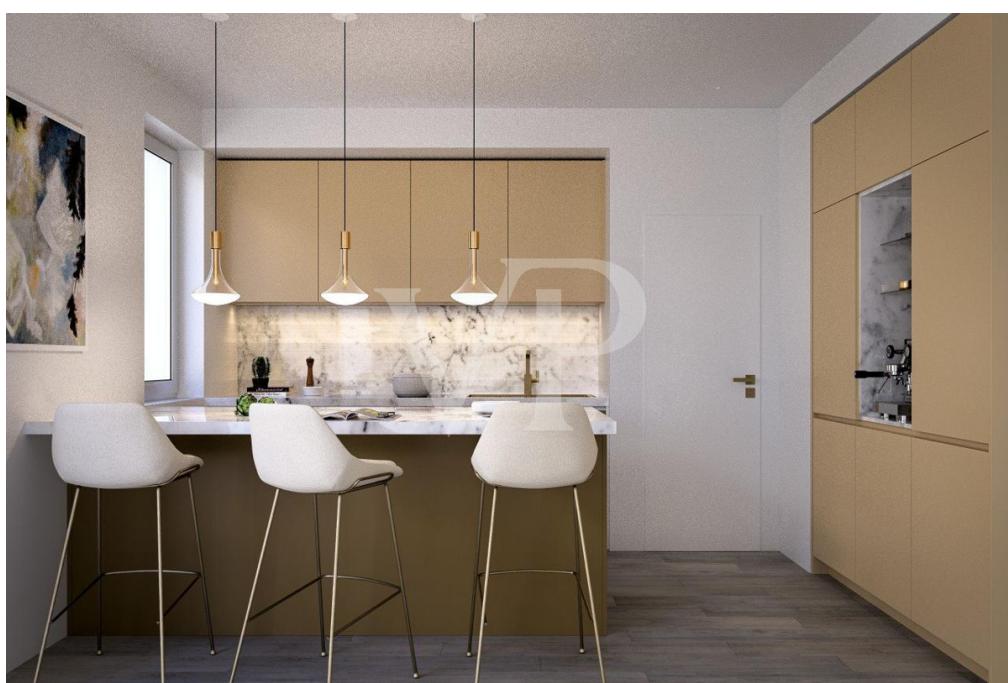
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



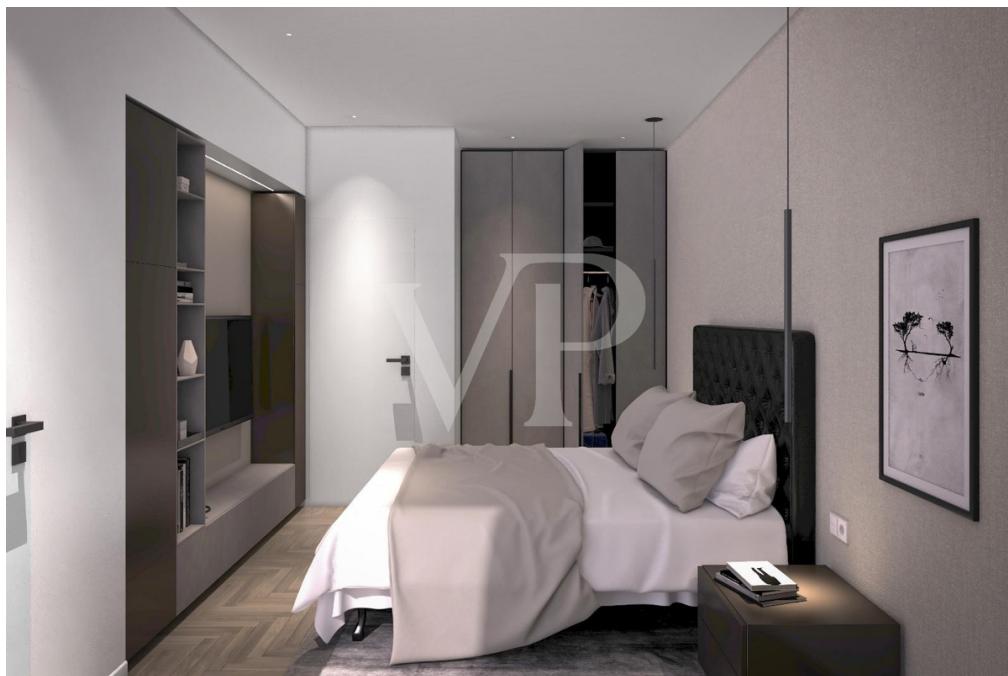
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



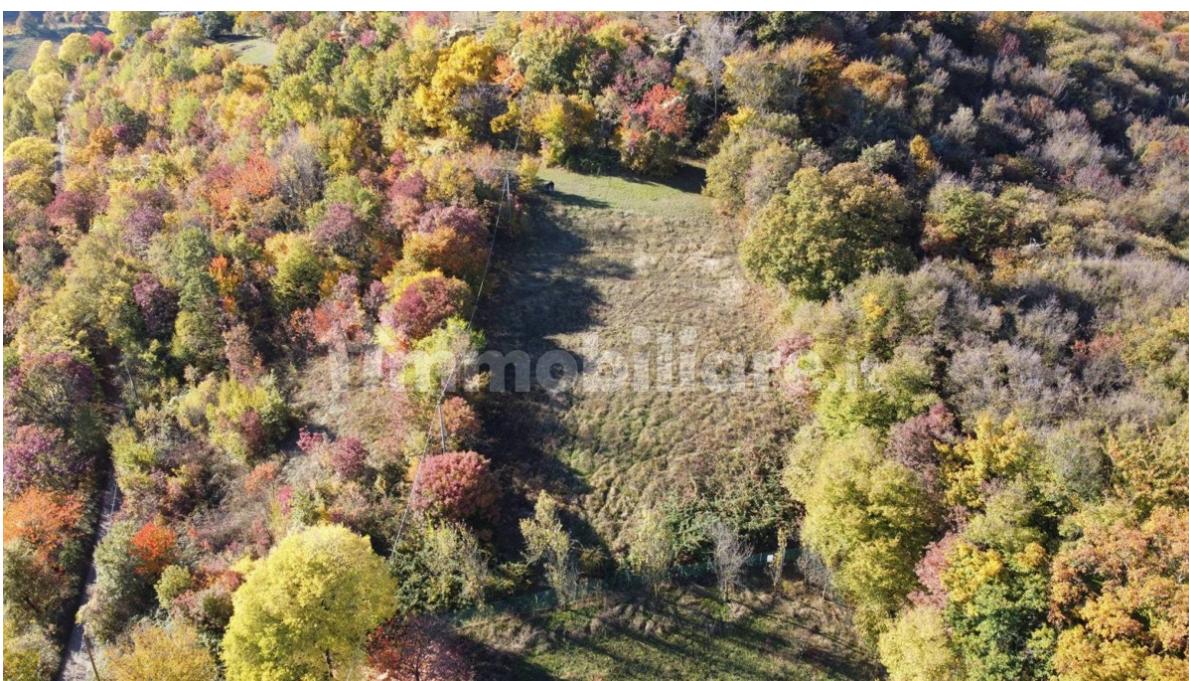
Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## La proprietà



Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## Una prima impressione

Immerso nella quiete dei Colli Berici questo progetto nasce come un progetto residenziale esclusivo composto da due ville indipendenti, moderne ed efficienti, inserite in un contesto paesaggistico di rara bellezza.

L'area si trova lungo il Sentiero Salve Regina, un percorso naturalistico tutelato nell'ambito del progetto europeo LIFE+ Colli Berici Natura 2000. Le abitazioni sorgeranno su un crinale panoramico che domina la valle, con viste aperte e ambienti naturalmente protetti dal verde.

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## Dettagli dei servizi

Il progetto è già approvato per due residenze con un linguaggio architettonico contemporaneo e pulito: volumi regolari, coperture a falda, linee essenziali e ampie superfici finestrate che catturano il paesaggio circostante.

Gli spazi esterni sono terrazzati per seguire dolcemente la morfologia del terreno, garantendo privacy, luminosità e una costante relazione visiva con la natura.

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## Tutto sulla posizione

Il terreno si posiziona sulle pendici della collina di Valmarana, con vista meravigliosa sulla vallata, in posizione strategica, a 10 minuti dal casello autostradale di Vicenza Ovest (A4) che collega Torino, Milano e Venezia.

La posizione è particolarmente interessante per chi ha necessità di spostamento frequenti per motivi di lavoro, ma allo stesso tempo cerca delle dimore contemporanee e prestigiose ed ama la riservatezza e la natura.



VON POLL  
REAL ESTATE

Codice oggetto: IT253551755 - 36077 Altavilla Vicentina

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

---

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: [vicenza@von-poll.com](mailto:vicenza@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)