

Vicenza - Vicenza (VI)

Meraviglioso appartamento Bicamere in Palazzo Pojana a Vicenza

Codice oggetto: IT243551295

IN THE BEST LOCATION FOR YOU



AI-based image

PREZZO D'AFFITTO: 1.700 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 118 m²

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT243551295
Superficie netta	ca. 118 m ²
Piano	1
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	1500

Prezzo d'affitto	1.700 EUR
Superficie commerciale	ca. 128 m ²
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 128 m ²
Caratteristiche	Giardino / uso comune

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà

IN THE BEST LOCATION FOR YOU

VP

VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

La proprietà



Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Una prima impressione

Nel cuore del centro storico di Vicenza, all'interno di un palazzo storico di particolare pregio, proponiamo un appartamento che unisce il fascino dell'architettura d'epoca alla funzionalità di spazi abitativi comodi e ben distribuiti.

L'ingresso al palazzo introduce immediatamente in un contesto di grande rappresentanza, impreziosito dalle eleganti scale di Muttoni, elemento architettonico di forte valore scenografico e storico. Un ambiente che racconta la nobiltà del centro cittadino vicentino e conferisce all'immobile un'identità rara, ideale per chi desidera vivere in una dimora inserita in un contesto autentico e prestigioso.

L'appartamento si sviluppa con una distribuzione razionale: dall'ingresso si accede alla zona giorno, composta da una sala ampia e luminosa, collegata alla terrazza, e da una cucina separata, funzionale e ben organizzata. La zona notte, disimpegnata rispetto agli ambienti principali, comprende due camere da letto e due servizi, una caratteristica particolarmente apprezzabile per comfort quotidiano e praticità abitativa.

Uno degli elementi distintivi della proprietà è la presenza di uno spazio scoperto privato, una rarità nel centro storico di Vicenza. Questo ambiente esterno rappresenta un importante valore aggiunto, ideale come zona di respiro, piccolo spazio conviviale o area privata da vivere nella bella stagione.

Gli ambienti interni conservano una distribuzione classica e ordinata, con pavimenti in veneziana, soffitti alti e ampie aperture che garantiscono luminosità naturale.

Una soluzione ideale per chi cerca una residenza elegante in centro storico, con il valore aggiunto di un palazzo di grande prestigio e di uno spazio esterno privato, oggi sempre più raro e ricercato.

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Dettagli dei servizi

Climatizzazione

L'appartamento viene affittato con un posto auto in garage comune.

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Tutto sulla posizione

La posizione al di fuori della ZTL si colloca in una delle zone più pregiate del centro storico, e consente di raggiungere comodamente a piedi le principali piazze, Corso Palladio, i servizi, i negozi e i luoghi simbolo della città.

Codice oggetto: IT243551295 - 36100 Vicenza - Vicenza (VI)

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com