Jesolo – Jesolo

Nuove ville bifamiliari con giardino

CODICE OGGETTO: IT233551139

PREZZO D'ACQUISTO: 396.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 150 m²

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT233551139
Superficie netta	ca. 150 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	2023

Prezzo d'acquisto	396.000 EUR
Casa	Casa bifamiliare
Compenso di mediazione	2 venditore +3 acquirente
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

Una prima impressione

Il complesso edilizio viene realizzato in una zona residenziale a circa 1000 metri dal centro del paese e 1900 metri dal mare. Zona ricca di tutti i servizi e confort. E’ prevista la costruzione di n° 2 edifici disposti su due piani fuori terra, ognuno dei quali con due unità abitative affiancate, con ingresso carraio e pedonale indipendenti, grande giardino, ampia zona living, tre camere, due bagni, terrazze, garage. Possibilità di realizzazione piscina privata. Ultima porzione di deliziosa villetta bifamiliare con 3 camere e due bagni, terrazzo, giardino privato e garage.

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

Dettagli dei servizi

Serramenti, composti da finestre e portefinestre in PVC a taglio termico, spessore telaio 70 mm, con rinforzi in acciaio, vetro solare
selettivo con gas argon, complete di zanzariere a molla ad incasso (escluso porta d’entrata e dove non è possibile installarle),
completi di avvolgibili in alluminio colori a scelta DD.LL. con comando elettrico, escluso su portefinestra scorrevole
- Portafinestra scorrevole alzante in PVC a taglio termico, con facilità di manovra.
- Porte interne a pannello liscio, colore bianco, complete di maniglie satinate.
- Portoncino d’ingresso blindato, classe antieffrazione 3, con spioncino e parafreddo.
Colore interno ed esterno bianco o cmq a scelta.
? Portone garage sezionale colore bianco composto da pannelli coibentati spessore mm 40, posa oltre luce per un maggiore isolamento termico
È prevista la realizzazione di impianto fotovoltaico Monofase, su copertura piana, potenza prevista secondo approvazione del Comune
di competenza (minimo 3KW).

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

Tutto sulla posizione

Nella nuovissima area di espansione residenziale tra Jesolo Paese ed il litorale.

CODICE OGGETTO: IT233551139 - 30016 Jesolo – Jesolo

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com