

Montegaldella

Bifamiliare con ampio giardino

CODICE OGGETTO: IT22355976

TRATTATIVA IN CORSO

www.von-poll.itPREZZO D'ACQUISTO: 180.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 223 m² • VANI: 6

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT22355976
Superficie netta	ca. 223 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	3
Bagni	2
Anno di costruzione	1999
Garage/Posto auto	4 x Carport

Prezzo d'acquisto	180.000 EUR
Casa	Casa bifamiliare
Superficie commerciale	ca. 335 m ²
Stato dell'immobile	Svuotato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Caminetto

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Sistema di riscaldamento a un piano
Fonte di alimentazione	Gas

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



www.von-poll.com



www.von-poll.com

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



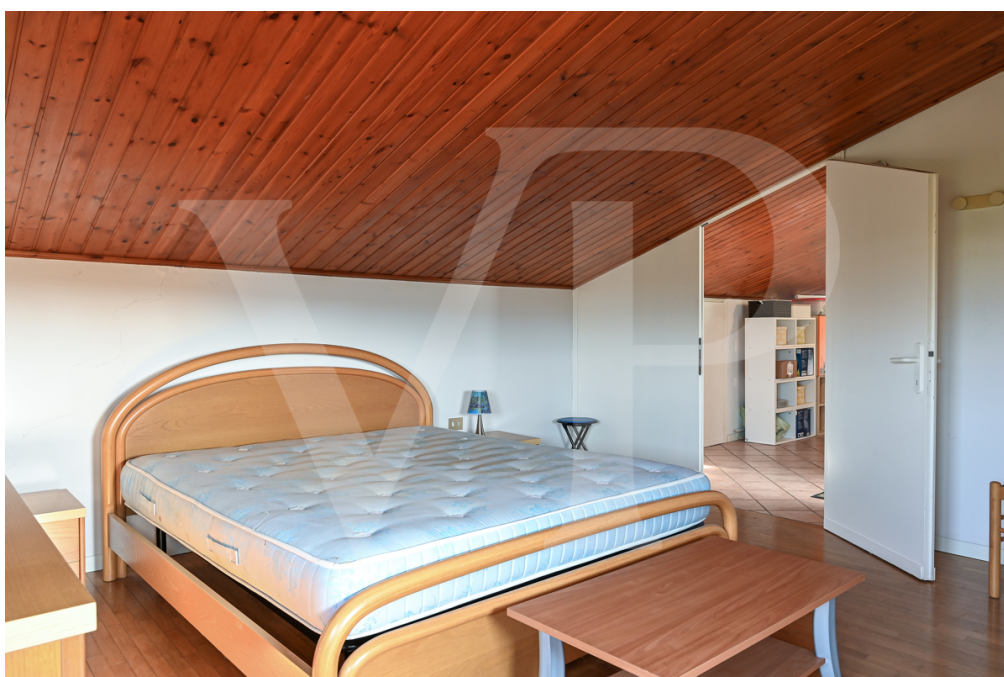
CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



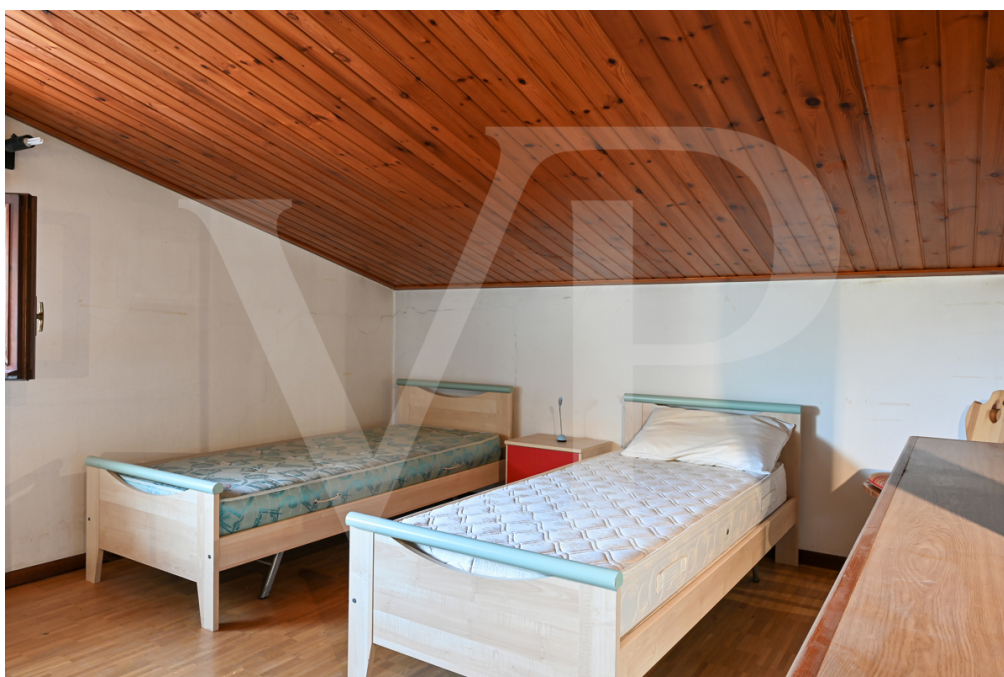
CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



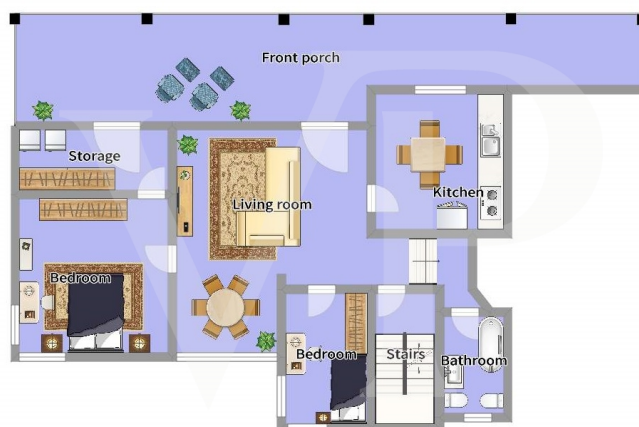
CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Una prima impressione

Abitazione bifamiliare affiancata, dalle generose dimensioni, con giardino piantumato e appezzamento di terreno sul retro. La casa si presenta sul fronte con un grande portico affacciato sul giardino. Al piano terra ampio bicamere, con cucina di dimensione abitabile, zona giorno particolarmente luminosa, con area pranzo e relax. Camera matrimoniale, camera singola, bagno ed un locale lavanderia. Al piano primo, accessibile anche con scale esterna, due camere, una soffitta ed un bagno con bagno Volendo questo piano si può adibire a miniappartamento autonomo, composto da cucina, camera matrimoniale, area relax e bagno con doccia. Al piano interrato grande autorimessa con cantina. Gli spazi di questo livello consentono la realizzazione di una grande taverna per feste con possibilità di ospitare anche compagnie numerose. L'immobile risale agli anni '90 con finiture dell'epoca di costruzione.

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Dettagli dei servizi

Sul retro della casa è presente un ulteriore lotto di terreno di circa 900 mq.

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Tutto sulla posizione

L'immobile si trova nella campagna di Montegaldella molto comodo al casello autostradale dell'A31, rendendolo particolarmente comodo per chi si trova a doversi spostare frequentemente per motivi di lavoro. I paesi di Montegalda, Montegaldelladella e la frazione di Villaganzerla sono tutti raggiungibili in soli 5 minuti di automobile o 10 minuti in bicicletta.

CODICE OGGETTO: IT22355976 - 36047 Montegaldella

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com