

Montecchio Maggiore

Terreno edificabile per Villa con progetto già approvato

CODICE OGGETTO: IT22355878



www.von-poll.com

PREZZO D'ACQUISTO: 155.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 180 m²

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT22355878
Superficie netta	ca. 180 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo

Prezzo d'acquisto	155.000 EUR
Tipo di oggetto	Trama
Superficie commerciale	ca. 1.800 m ²
Superficie lorda	ca. 0 m ²

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



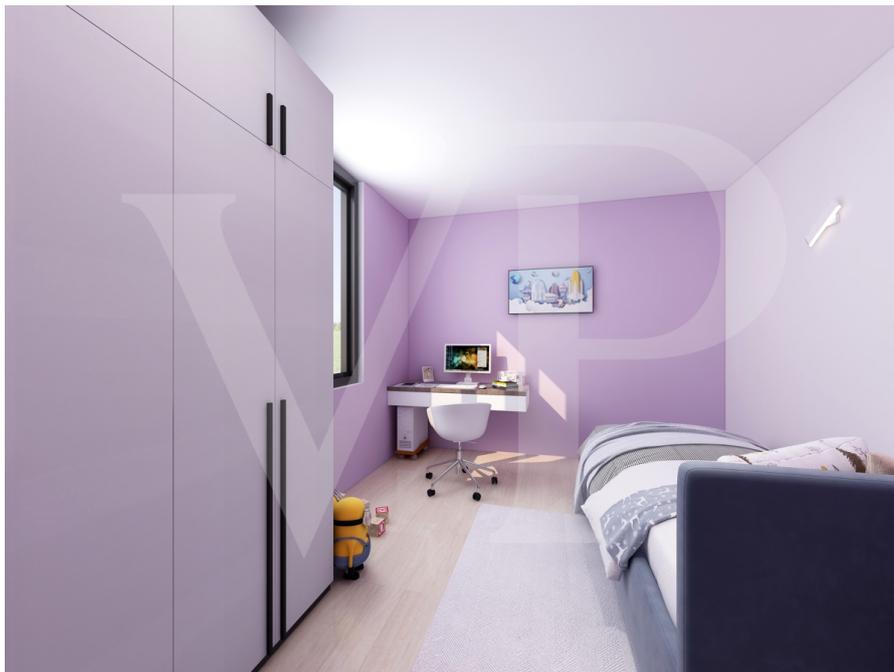
CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



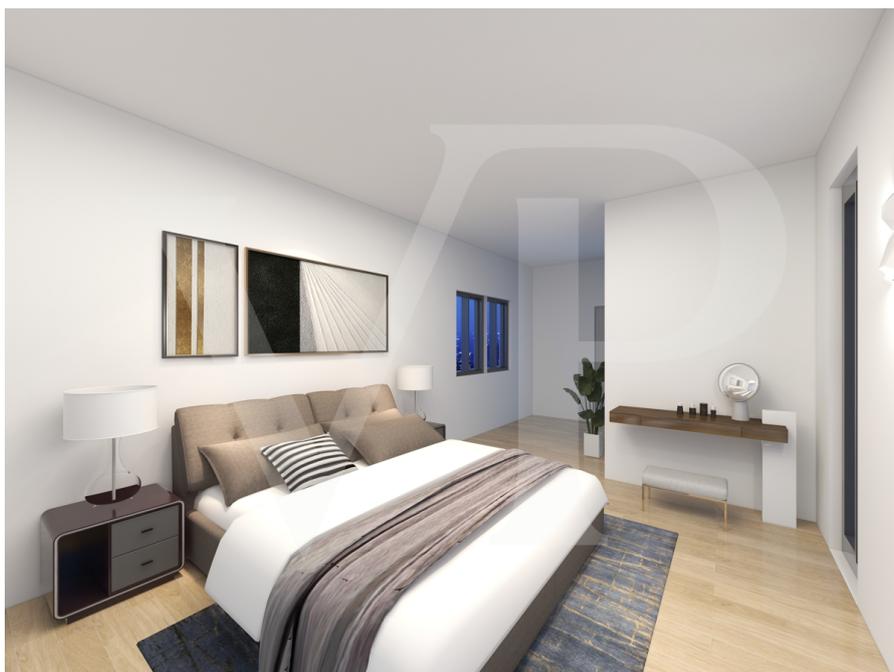
CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



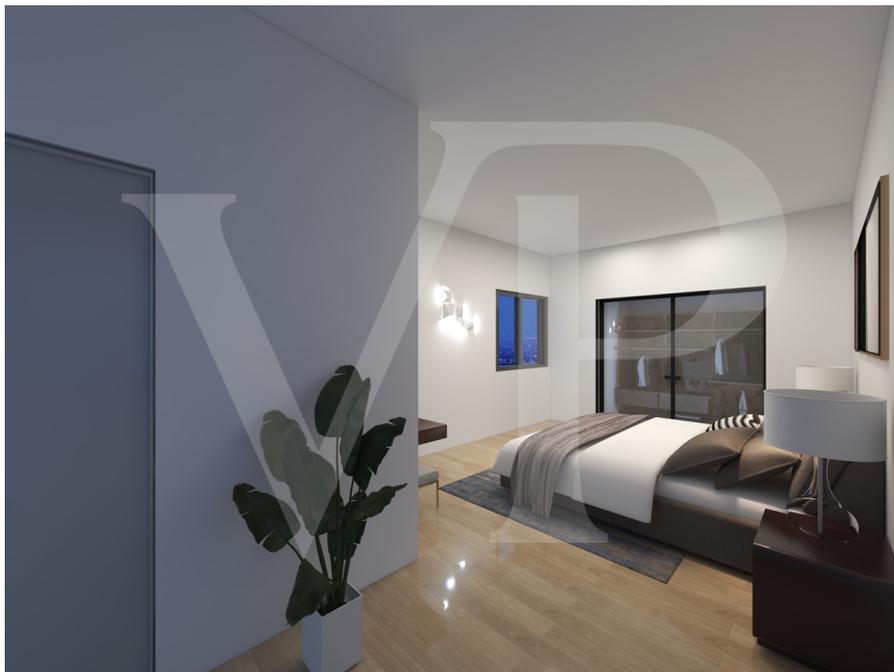
CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



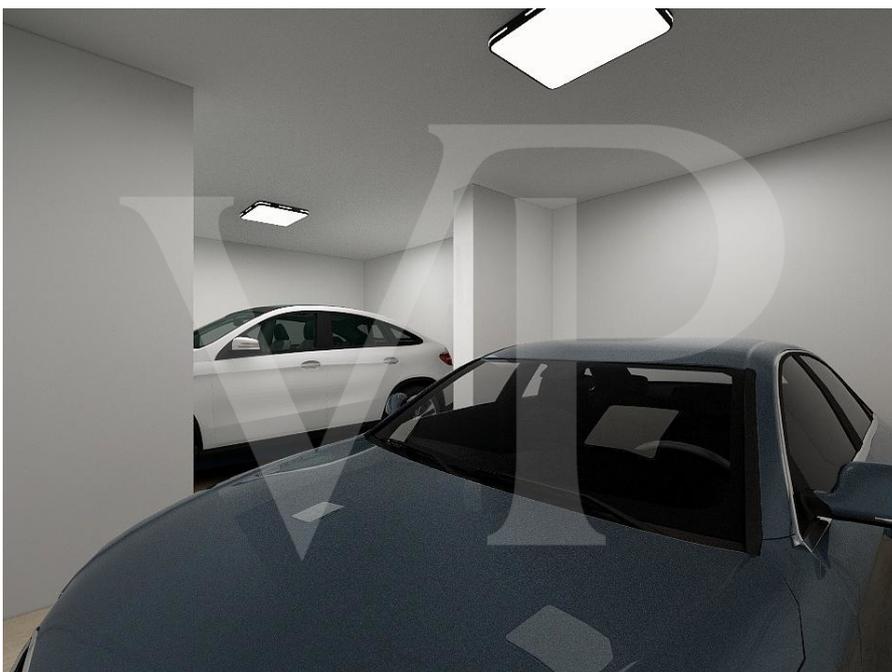
CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

La proprietà



CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

Una prima impressione

Lotto di terreno edificabile di 1.800 mq, con possibilità di realizzare abitazione di circa 180 mq. calpestabili disposta su due livelli. Progetto già approvato con oneri comunali versati per la realizzazione di una unità bifamiliare, affiancata solo con il garage seminterrato, al lotto confinante, ove è previsto un progetto analogo. Possibilità di acquisto del secondo lotto gemello, per nuclei familiari diversi che vogliano vivere vicini e condividere ad esempio uno spazio comune del giardino dove realizzare una piscina a servizio di entrambe le unità.

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

Dettagli dei servizi

L'attuale progetto approvato vede una distribuzione degli spazi secondo le più moderne esigenze delle famiglie, con un'ampia zona giorno con cucina a vista centrale tra l'area dedicata al pranzo ed il soggiorno. Bagno cieco e pratico ripostiglio e due disimpegni, di cui uno pensato come lavanderia. Vano centrale termica ed impianti con la previsione di sistemi di accumulo legati alle energie rinnovabili. Garage doppio comunicante. Ogni ulteriore informazione in agenzia

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

Tutto sulla posizione

In prossimità del centro storico di Montecchio Maggiore che dista due minuti in automobile facilmente raggiungibile anche in bicicletta, il lotto di terreno si trova in mezzo al verde con le colline sullo sfondo e la campagna tutti intorno. L'area è molto tranquilla e priva di traffico di alta intensità. Le scuole elementari e medie sono ad una manciata di minuti, così come tutti i principali servizi della comunità di Montecchio, quali negozi, supermercati, attività ristorative ed ospedale.

CODICE OGGETTO: IT22355878 - 36075 Montecchio Maggiore

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com