Veggiano – Veggiano

Esclusiva Villa moderna con piscina

CODICE OGGETTO: IT21355760

SUPERFICIE NETTA: ca. 248 m^2 • **VANI:** 10.5

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT21355760
Superficie netta	ca. 248 m²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	10.5
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	2007

Casa	Villa
Superficie commerciale	ca. 350 m²
Superficie lorda	ca. 0 m²
Caratteristiche	Piscina, Sauna

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Diagnosi energetica

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

La proprietà

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

Una prima impressione

Un'abitazione moderna pensata per il vivere bene in famiglia e dotata di tutti i comfort. Questa villa è in grado di regalare piacevoli emozioni, ed allo stesso tempo, è ricca di particolari tecnologici e di dettagli pensati per renderla unica. L’abitazione si sviluppa su una superficie di circa 300 mq, oltre ai locali accessori, sapientemente progettati. L’ampio ingresso, che funge da filtro, ci conduce alla suggestiva zona living dotata di un caratteristico soppalco a vista. A seguire un'ampia cucina con accesso diretto al bel portico attrezzato nei minimi dettagli per piacevoli momenti conviviali; completa il piano un bagno di servizio. Al piano rialzato troviamo la zona notte composta di tre ampie camere matrimoniali, due bagni spaziosi, una capiente cabina armadio ed un’ampia terrazza a servizio della master room. Il tutto caratterizzato dall’elemento principe di questa particolare dimora: la luce naturale. Elemento, quest’ultimo, regolabile all’esigenza grazie alla tecnologia di cui dispone la casa. Il piano seminterrato si compone di una comoda e funzionale lavanderia, di un’autorimessa di circa 100 mq, e di ulteriori vani di servizio. All’esterno la splendida piscina a sfioro ed un giardino curato nei minimi dettagli, la fanno da padrona. L’abitazione vanta numerosi accorgimenti, alcuni di carattere puramente estetico e molti altri funzionali. Tutto ciò per rendere questa affascinante abitazione emozionante, confortevole, comoda, piacevole da vivere e assolutamente sicura.

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

Tutto sulla posizione

Il Comune di Veggiano è una piccola comunità indipendente dotata di tutti i principale servizi ed in grado di assicurare una ottima qualità della vita. Pur facendo parte della provincia di Padova, si colloca nelle immediate vicinanze dei colli Euganei e dei colli Berici, e la città di Vicenza ne diventa punto naturale punto di riferimento. Grazie anche al pratico ingresso autostradale, a soli 5 minuti di distanza, che la connette con tutto il nord-italia, la città di Vicenza e tutti i suoi servizi sono raggiungibili in appena 20 minuti di automobile. La caserma americana Ederle è a soli 20 minuti, mentre la caserma Del Din a meno di 30.

CODICE OGGETTO: IT21355760 - 35030 Veggiano – Veggiano

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza
E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com