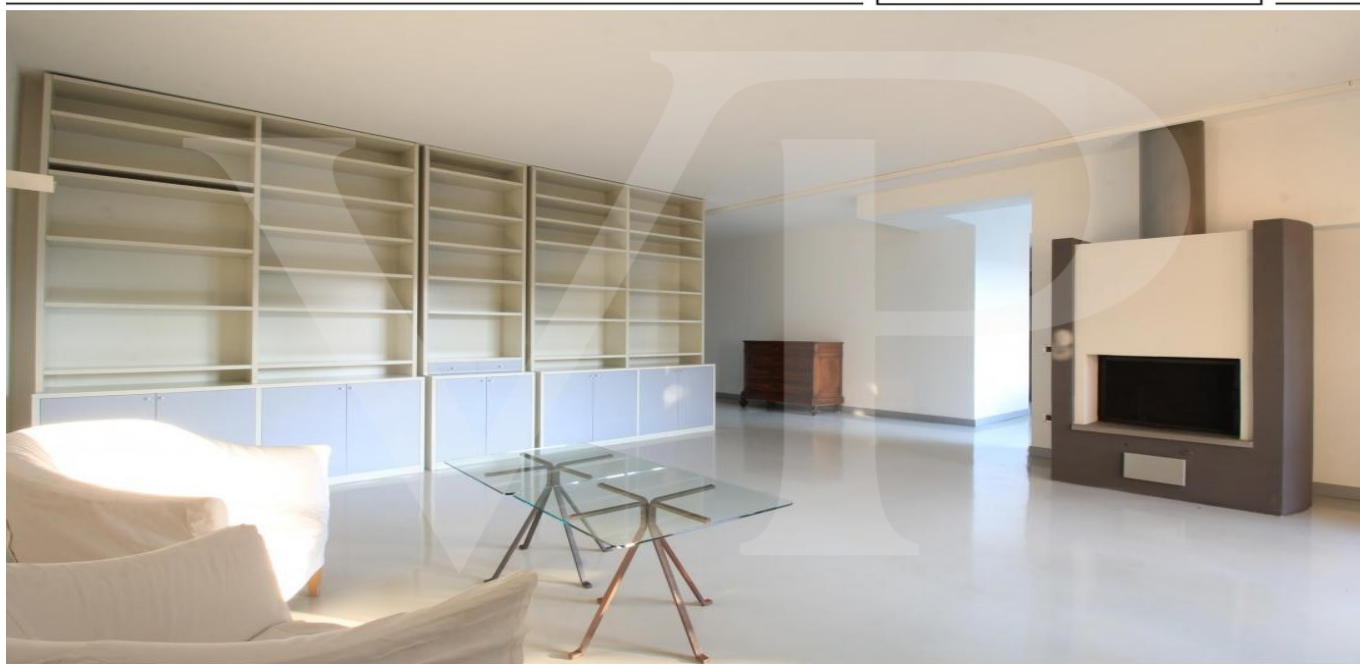


Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Ampio e luminoso bicamere parzialmente arredato

Codice oggetto: IT21355712



www.von-poll.com

PREZZO D'AFFITTO: 900 EUR • VANI: 5.5

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

A colpo d'occhio

Codice oggetto	IT21355712
Vani	5.5
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	1984
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'affitto	900 EUR
Superficie commerciale	ca. 129 m ²
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 116 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Caminetto, Giardino / uso comune

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo	Classe di efficienza energetica	E
Riscaldamento	Gas		
Fonte di alimentazione	Gas		
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.		

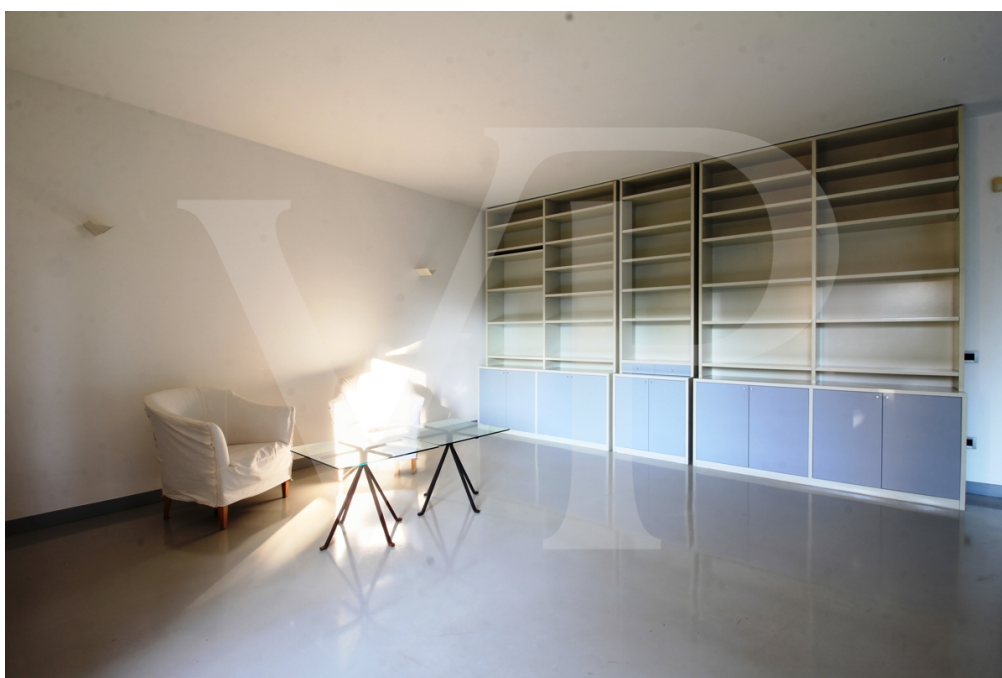
Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



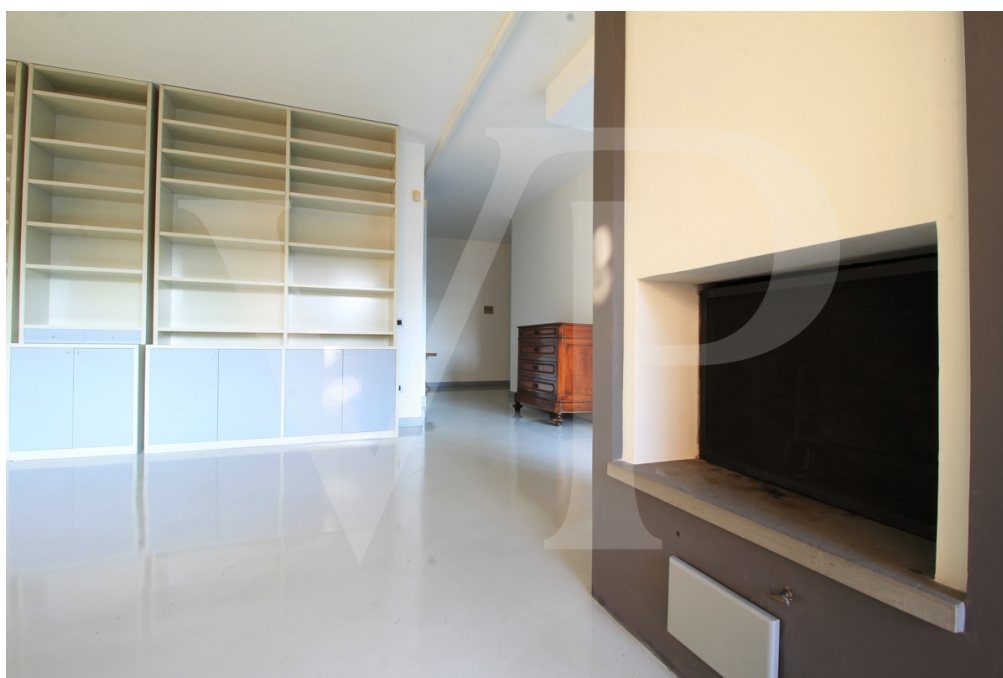
Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



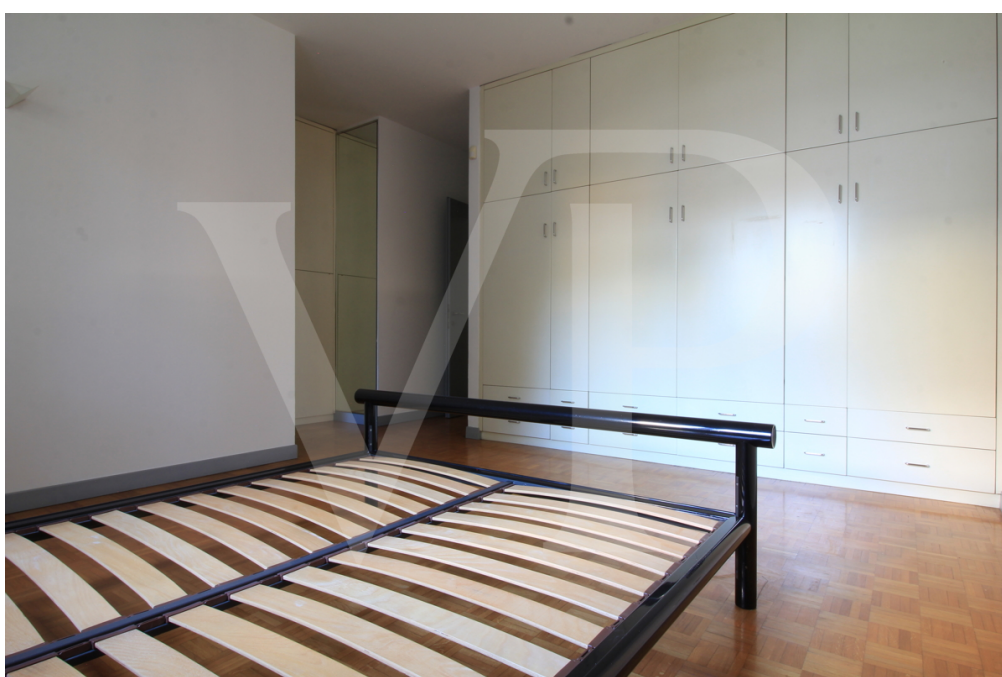
Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

La proprietà



Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Una prima impressione

Ampio e luminoso appartamento bicamere con doppi servizi, caratterizzato dall'ampiezza e luminosità della zona giorno.

L'immobile si trova al piano primo e viene proposto parzialmente arredato, con armadiature su misura e cucina completa di elettrodomestici (no forno).

Un ampio ingresso conduce alla zona giorno, con caminetto centrale, parete attrezzata e mobili realizzati su misura. Dal soggiorno è accessibile un piccolo terrazzo che si affaccia sul giardino condominiale molto curato.

L'area della sala da pranzo è virtualmente divisa dal camino centrale ed è illuminata da grandi vetrate che proiettano l'ambiente sulla vista del giardino condominiale. La cucina separata è dotata di una comoda penisola per pranzi e colazioni veloci.

La zona notte separata è composta da due camere in parte arredate, entrambe ampie e luminose. La camera padronale è dotata di bagno privato con finestrato, con vasca.

Il secondo bagno, a servizio della zona giorno e della seconda camera è cieco, e dotato degli attacchi per la lavatrice.

Garage singolo con doppio accesso carraio e ascensore che porta al piano.

Il giardino condominiale permette di stare all'aperto e sedersi sulla panchina in pietra posta all'ombra di grandi alberi.

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Dettagli dei servizi

Porta blindata

Climatizzatore con split zona giorno e reparto notte

Garage singolo con doppio accesso carraio

Ascensore che conduce all' interrato

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Tutto sulla posizione

La zona appena fuori dalle mura, nel quartiere di Santa Bertilla, è particolarmente apprezzata per la tranquillità e sicurezza e per la presenza di tutti i principali servizi a portata di mano: supermercati, farmacia, bar e gelaterie, oltre che il Teatro Comunale di Vicenza.

Il centro storico della città è facilmente raggiungibile a piedi o in bicicletta, mentre grazie alla comoda "tangenziale" accessibile da Via Cattane, le zone industriali e il Casello autostradale di Vicenza Ovest sono accessibili in poco più di cinque minuti in auto.

Codice oggetto: IT21355712 - 36100 Vicenza - V.le Trento - Leg. Antonini - Mercato

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132, 36100 Vicenza (VI) - IT

Tel.: +39 0444 317 652

E-Mail: vicenza@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com