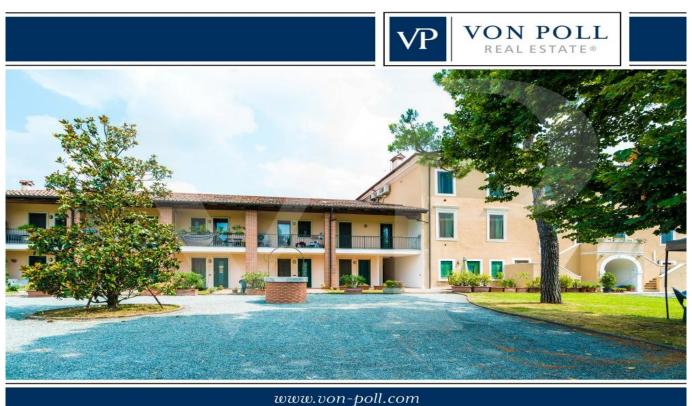


#### Vicenza - Villaggio del Sole

## Residence Villa Palazzon - Ampio appartamento porzione di barchessa immersa nel verde

**CODICE OGGETTO: IT18355045** 



PREZZO D'AFFITTO: 1.550 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 173 m<sup>2</sup> • VANI: 6



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto



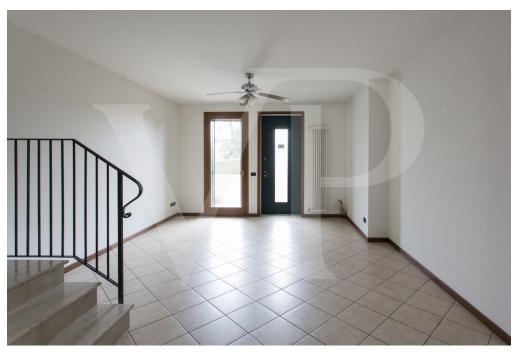
# A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	IT18355045
Superficie netta	ca. 173 m²
Vani	6
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2001

Prezzo d'affitto	1.550 EUR
Appartamento	Piano
Compenso di mediazione	1 mensilità
Superficie commerciale	ca. 173 m²
Stato dell'immobile	Curato
Superficie lorda	ca. 135 m²
Caratteristiche	Terrazza, Giardino / uso comune

























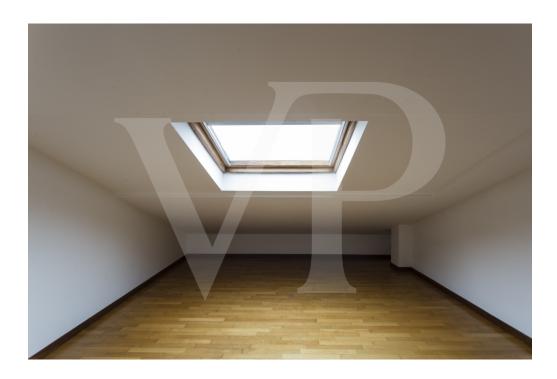








# La proprietà

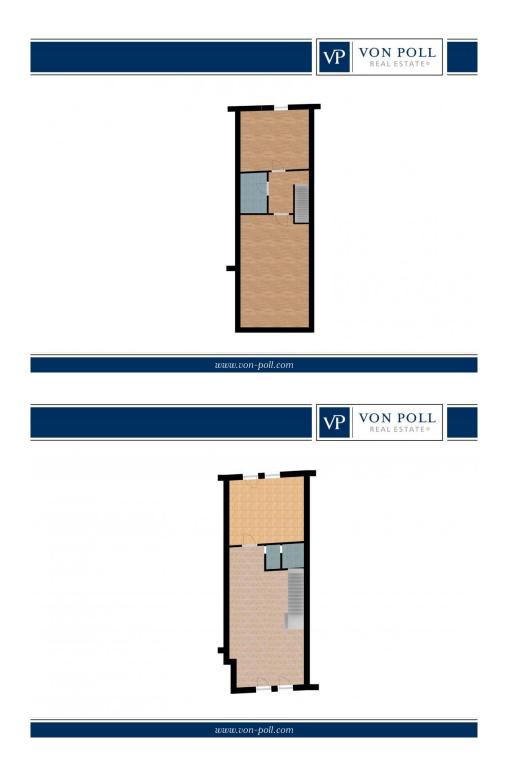






พายาย ขอก-boll com







### Una prima impressione

L'abitazione si colloca a fianco dell'antica Villa "Palazzon" un Resindece esclusivo, in un'oasi di pace, a pochi minuti dal centro storico di Vicenza. Questo complesso si distingue per il silenzio ed il paesaggio verdeggiante delle colline adiacenti. L'appartamento molto ampio e luminoso è dotato di ogni comfort e con finiture di pregio. Disposto su tre livelli dispone di quattro ampie camere da letto doppie di cui una mansardata, una cucina abitabile completamente arredata, ed una sala oltre a tre bagni di cui uno con vasca. Gli ambienti sono climatizzati, e le finestre dotate di zanzariere. Oltre ad un garage privato di dimensioni generose sono disponibili diversi posti auto nel parcheggio privato di fronte al Residence. L'ampio giardino comune a disposizione delle abitazioni della Villa Palazzon, completa un quadro per un soggiorno in un contesto prestigioso, dove i bambini potranno giocare liberamente ed in sicurezza e dove potrete effettuare feste all'aperto, barbecue con gli amici o semplicemente gustarvi la lettura di un libro all'ombra degli alberi.



## Dettagli dei servizi

L'abitazione viene locata con esclusivamente la cucina completa di tutti gli elettrodomestici.



## Tutto sulla posizione

Il Residence "Villa Palazzon" si trova a soli 5 minuti di guida dal Centro storico di Vicenza, facilmente raggiungibile anche in biciclietta grazie alla pista ciclabile che inizia proprio a pochi metri dal Residence. Il Casello autostradale A4 - Vicenza Ovest è a pochi minuti di guida e tutti i principali servizi, quali Supermercati, Palestre, Centri sportivi, scuole ed asilo sono nelle imediate vicinanze.



### Ulteriori informazioni

Spese condominiali €. 100,00 mese



### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

C.trà Porta Padova 132 Vicenza E-Mail: vicenza@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com