

Wien

# Nuovo progetto di costruzione a Hirschstetten

**Codice oggetto: 2023344051**



**PREZZO D'ACQUISTO: 2.329.000 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 984 m<sup>2</sup>**

Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

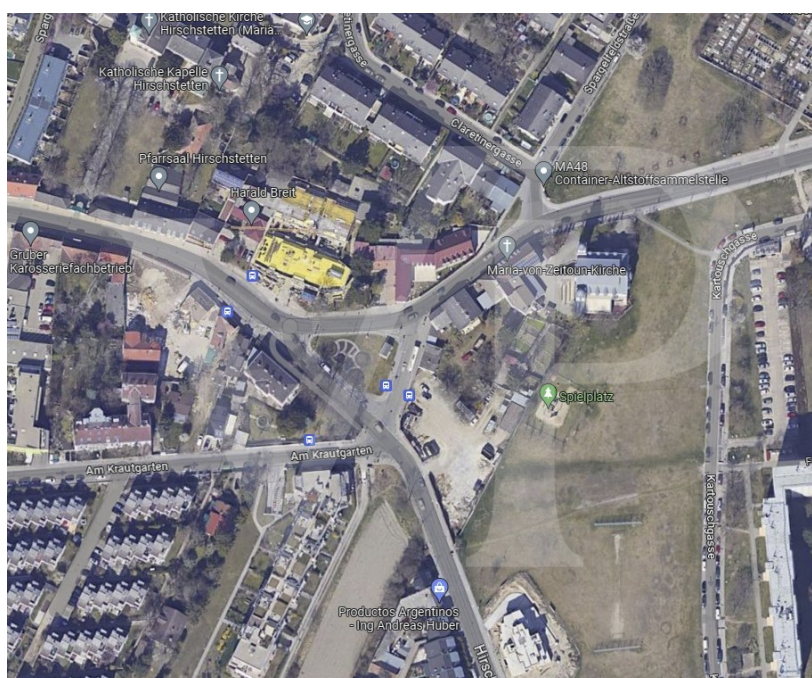
Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

## A colpo d'occhio

|                |            |                        |               |
|----------------|------------|------------------------|---------------|
| Codice oggetto | 2023344051 | Prezzo d'acquisto      | 2.329.000 EUR |
|                |            | Tipo di oggetto        | Trama         |
|                |            | Compenso di mediazione | 3% + 20% USt  |

Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

## La proprietà



Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

## Una prima impressione

Progetto di demolizione e nuova costruzione nel 22° distretto di Vienna. Secondo uno studio architettonico non vincolante, è possibile realizzare una superficie abitabile di circa 1.232 m². L'immobile sarà libero dal 2 febbraio 2024. L'autorizzazione alla demolizione è già disponibile. È possibile la compravendita di immobili o quote. Sarò lieto di inviarvi ulteriore documentazione su richiesta.

Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

## Tutto sulla posizione

- Nähe Palmenhaus Hirschstetten und Badeteich Hirschstetten
- Bahnhof Haltestelle Hirschstetten

Codice oggetto: 2023344051 - 1220 Wien

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Herten Immobilien GmbH

---

Marc-Aurel-Straße 3, A-1010 Vienna

Tel.: +43 1 532 25 50

E-Mail: [wien@von-poll.com](mailto:wien@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)