

Bliesdorf

Magazzini con ampio terreno tra Wriezen e Neuhardenberg

Codice oggetto: 25343198



PREZZO D'AFFITTO: 2.450 EUR • SUPERFICIE DEL TERRENO: 10.000 m²

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

A colpo d'occhio

Codice oggetto 25343198

Prezzo d'affitto	2.450 EUR
Capannone/magazzino/fabbrica	Padiglione
Compenso di mediazione	3 Nettokalmtieten zuzüglich Umsatzsteuer
Superficie commerciale	ca. 700 m ²
Superficie commerciale	ca. 700 m ²
Superficie affittabile	ca. 10700 m ²

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Dati energetici

Certificazione
energetica

Legally not required

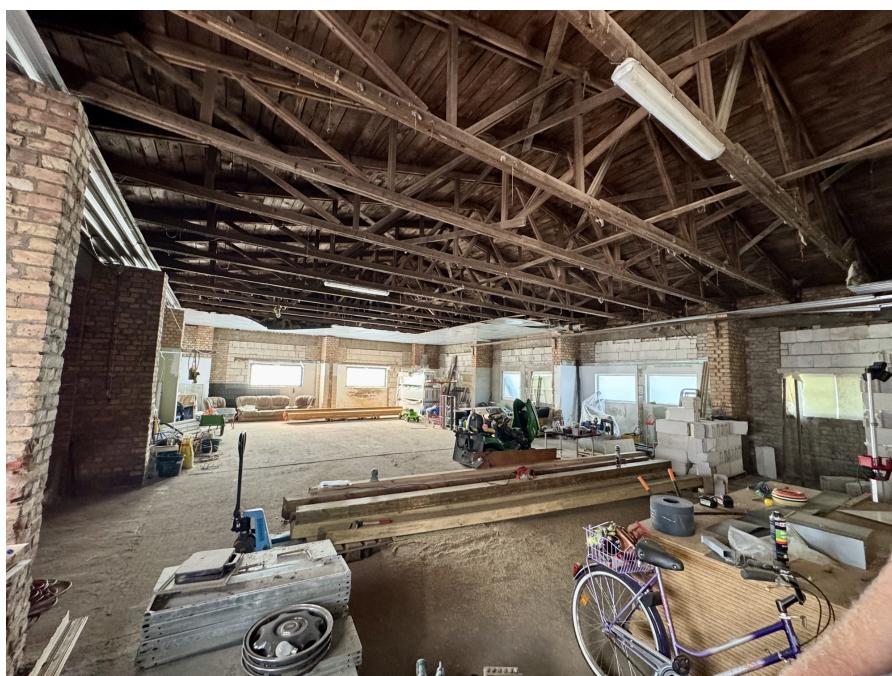
Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

La proprietà



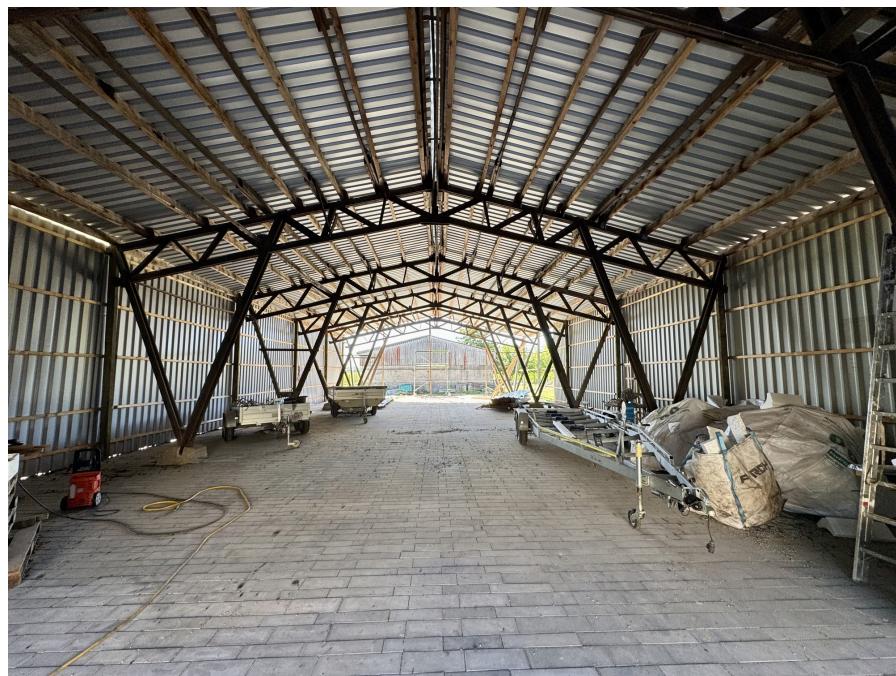
Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

La proprietà



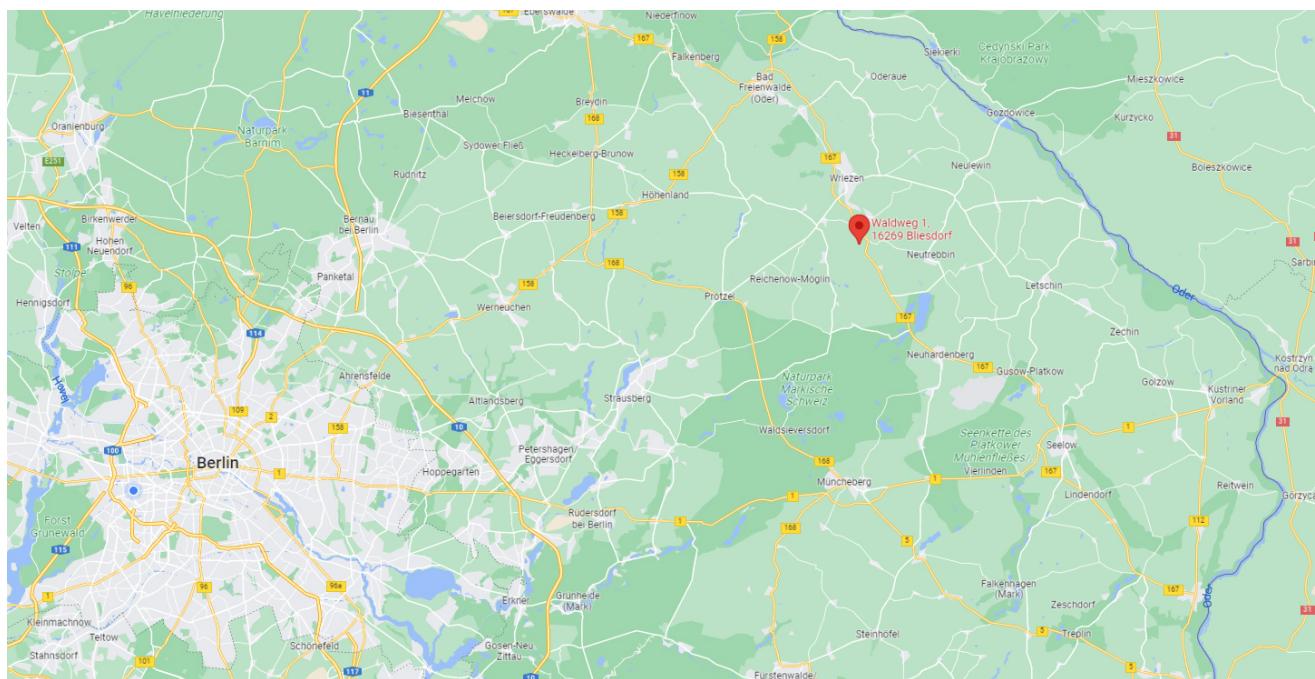
Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

La proprietà



Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

La proprietà



Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Una prima impressione

Si affitta parte di un'ampia proprietà con edifici commerciali in una posizione appartata a Bliesdorf, nel Brandeburgo. Gli edifici esistenti sono stati costruiti negli anni '50 e '60, sono in buone condizioni generali e hanno subito diverse ristrutturazioni e ampliamenti negli ultimi 20 anni. Sono disponibili possibilità di deposito e parcheggio sia all'interno della proprietà che all'interno degli edifici. Gli ex capannoni per i veicoli sono attualmente in fase di ristrutturazione e sono disponibili per l'uso immediato. Sono possibili diversi utilizzi; contattateci per maggiori informazioni!

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Dettagli dei servizi

- Grundstücksgröße zur Miete: ca. 10.000,00 m², Miete 0,50€ pro m²
- Gebäudegrundflächen zur Miete: ca. 700 m² (2 Lagergebäude) ausgebaut und saniert, Miete 3,50€ pro m²
- versiegelte Betonflächen
- Plot size for rent: approx. 10,000.00 m², rent € 0.50 per m²
- Building floor space for rent: approx. 700 m² (2 large warehouse buildings) partially developed and refurbished, rent €3.50 per m²
- Sealed concrete surfaces in front of the buildings

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Tutto sulla posizione

Bliesdorf è una comunità nel Landkreis Märkisch-Oderland nel Land di Brandeburgo. Appartiene al distretto di Barnim-Oderbruch, il quale ha il suo centro amministrativo nella città di Wriezen.

La comunità si trova a nord del Naturpark Märkische Schweiz, circa 4 km a sud di Wriezen sulla Bundesstraße 167 tra Wriezen e Seelow.

Con l'auto si raggiunge Berlino dopo circa 60 km dal Berliner Alexanderplatz.

Bliesdorf è un comune nel distretto di Märkisch-Oderland nel stato federale di Brandeburgo. Appartiene al distretto di Barnim-Oderbruch, il quale ha il suo centro amministrativo nella città di Wriezen.

Il comune si trova a nord del Naturpark Märkische Schweiz, circa 4 km a sud di Wriezen sulla Bundesstraße 167 tra Wriezen e Seelow.

Con la macchina, Berlino's Alexanderplatz può essere raggiunto dopo circa 60 km.

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Ulteriori informazioni

GELDWÄSCHEGESETZ

Als Immobilienmaklerunternehmen ist VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH nach § 1, 2 Abs. 1 Nr. 10, 4 Abs. 3 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, vor Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen. Hierzu ist es erforderlich, dass wir die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten – beispielsweise mittels einer Kopie. Das Geldwäschegesetz (GwG) sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss.

PROVISIONSHINWEIS

Mit der Anfrage bei und durch Inanspruchnahme der Dienstleistungen der Firma VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH, wird ein Maklervertrag geschlossen. Sofern es durch die Tätigkeit der Firma VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH zu einem wirksamen Hauptvertrag mit der Eigentümerseite kommt, hat der Interessent bei Abschluss

- eines Gewerbemietvertrages, die ortsübliche Provision/Maklercourtage an VON POLL COMMERCIAL Berlin, Lizenzpartner: Kai Seidel Immobilien GmbH gegen Rechnung zu zahlen.

HAFTUNG

Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.



VON POLL
REAL ESTATE

Codice oggetto: 25343198 - 16269 Bliesdorf

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Kai Seidel

Karlsbader Straße 18, 14193 Berlin

Tel.: +49 30 - 49 95 04 00

E-Mail: commercial.berlin@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com