

Campos – Süd

Moderne trifft Rustikales bei diesem Bungalow

CODICE OGGETTO: ES20379030



PREZZO D'ACQUISTO: 1.890.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 260 m² • VANI: 6 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 16.718 m²

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES20379030
Superficie netta	ca. 260 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Vani	6
Camere da letto	5
Bagni	5
Garage/Posto auto	7 x superficie libera

Prezzo d'acquisto	1.890.000 EUR
Casa	Masseria
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio, Piscina, Cucina componibile

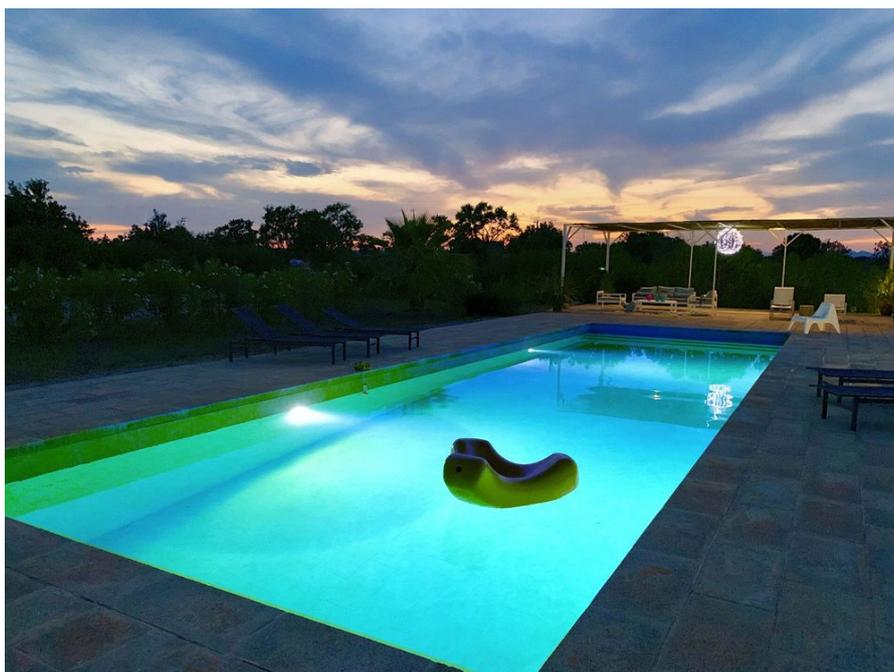
CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Diagnosi energetica
CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	31.10.2023	Consumo energetico	49.27 kWh/m ² a
Fonte di alimentazione	Combustibile liquido	Classe di efficienza energetica	E

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

La proprietà



CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Una prima impressione

Moderne trifft Rustikales bei diesem Bungalow. Dieser Bungalow bietet viel Potenzial. Ob für die große Familie oder den verdienten Ruhestand auf Mallorca. Der Bungalow überzeugt schon beim Betreten durch seine moderne und klare Linie. Der Estrichboden mit Fußbodenheizung bietet einen echten Hingucker, der sich durch das ganze Haus zieht. Der offene Wohnbereich lädt zum Verweilen am Kamin ein. Der Essbereich bietet viel Platz für die ganze Familie. Alle Schlafzimmer haben ein Badezimmer en Suite. Durch eine separate Tür gelangt man in einen Flur von dem 4 Schlafzimmer abgehen. So kann man diesen Bereich auch gut getrennt nutzen. Zum Beispiel für Besuch. Der große Salzwasserpool lädt zum Bahnen schwimmen ein. Er besticht durch seine Größe. Er fügt sich perfekt in das Grundstück ein, welches durch seine Größe potenzial für viele Möglichkeiten bietet. Sei es um seinen eigenen Obstgarten zu gestalten oder Tiere zu halten.

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Dettagli dei servizi

- Moderne, Bungalowbauweise
- Weiße Einbauküche
- Schränke für Stauraum und Hauswirtschaftsraum mit Waschmaschine, Trockner
- Jedes Zimmer mit Zugang nach draußen
- Fußbodenheizung
- Doppeltverglaste, bodentiefe Fenster
- 7 Stellplätze
- Swimmingpool mit Salzwasser
- Bewässerungsanlage
- Solaranlagen

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Tutto sulla posizione

Campos liegt etwa neun Kilometer von der Küste entfernt im südöstlichen Teil der Insel. Zum Flughafen sind es etwa 35 Kilometer. In der Nähe findet man die wohl bekanntesten weißen Sandstrände „Platja des Trenc“ und „Platja de Ses Covetes“. In der Stadt Campos findet jeden Donnerstag und Samstag der Wochenmarkt statt. Die mallorquinische Künstlerin Miquela Vidal hat in Campos eine wahre Fundgrube für antike Möbel, Architektur und Kunst. Einmal in der Woche können Besucher ihre ca. 100 qm große Ausstellung bewundern. Museumsliebhaber kommen im „Museo Diocesano“ auf ihre Kosten, das alte Gemälde und Keramiken ausstellt.

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Ulteriori informazioni

Grundsätzlich empfehlen wir, die baurechtliche Situation durch einen Fachanwalt prüfen zu lassen. Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen des Eigentümers bzw. Auftraggeber. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität der Angaben. Die Courtage geht zu Lasten des Verkäufers. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen.

CODICE OGGETTO: ES20379030 - 07630 Campos – Süd

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Philip Bornewasser

Ronda Migjorn, 145B Maiorca - Lluçmajor

E-Mail: lluçmajor@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com