

Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Exklusives Einfamilienhaus, nur wenige Schritte vom Meer entfernt

Codice oggetto: ES263186056



PREZZO D'ACQUISTO: 670.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 157 m² • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 423 m²

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES263186056
Superficie netta	ca. 157 m ²
Vani	4
Camere da letto	3
Bagni	3
Anno di costruzione	1985
Garage/Posto auto	2 x Parcheggio interrato

Prezzo d'acquisto	670.000 EUR
Casa	Casa unifamiliare
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Superficie lorda	ca. 214 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune, Cucina componibile

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Dati energetici

Classe Energetica

Al momento della
creazione del documento
la certificazione
energetica non era
ancora disponibile.

Classe di efficienza
energetica

D

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



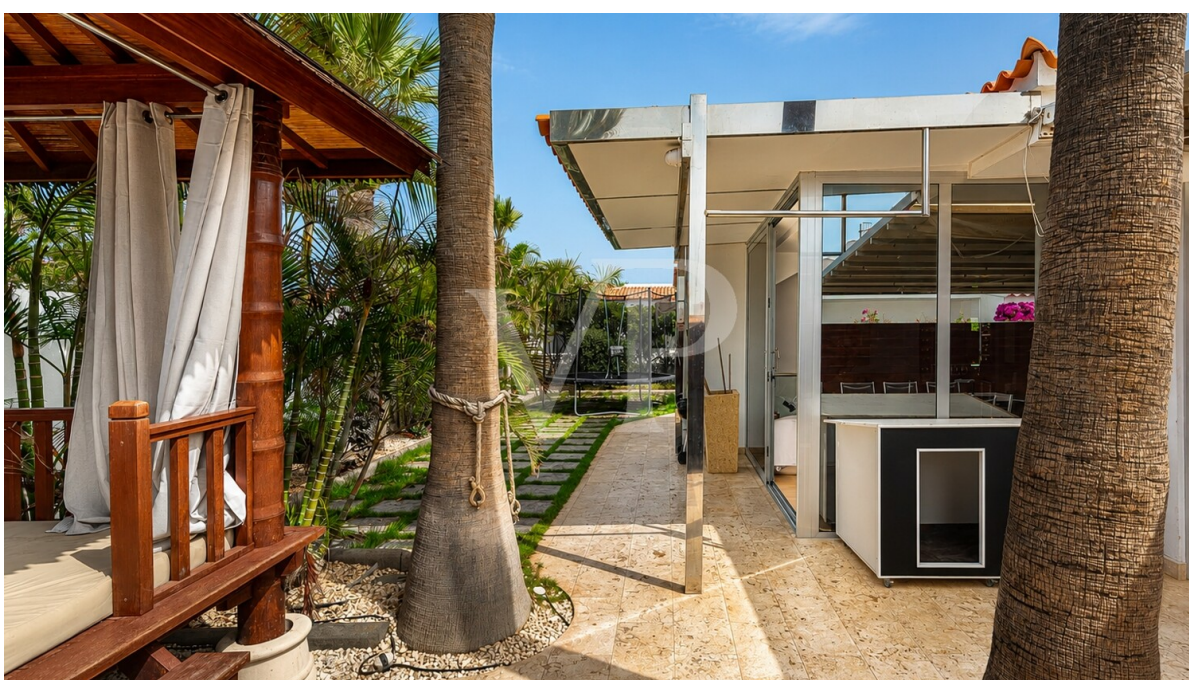
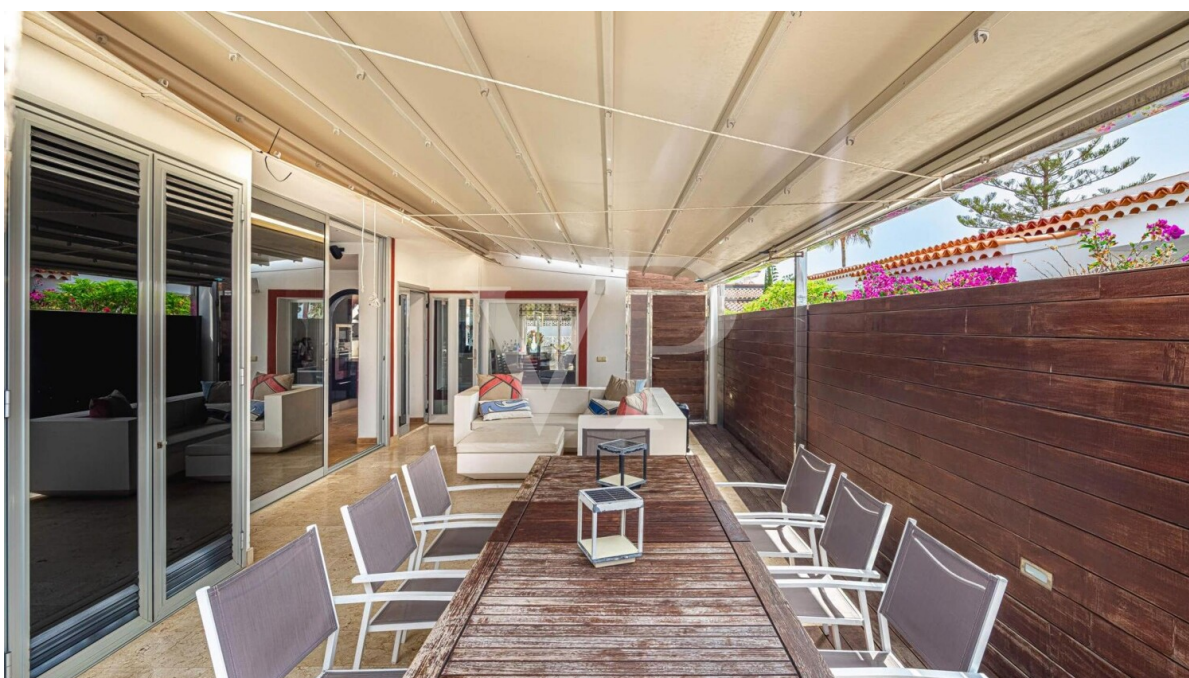
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



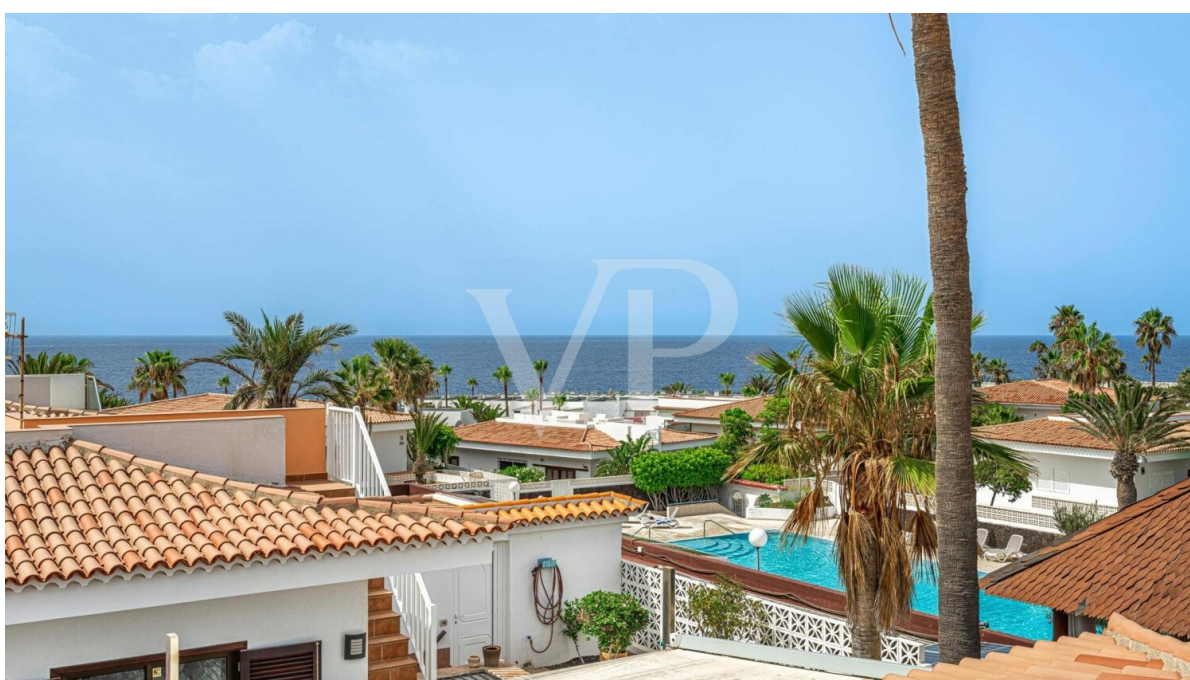
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



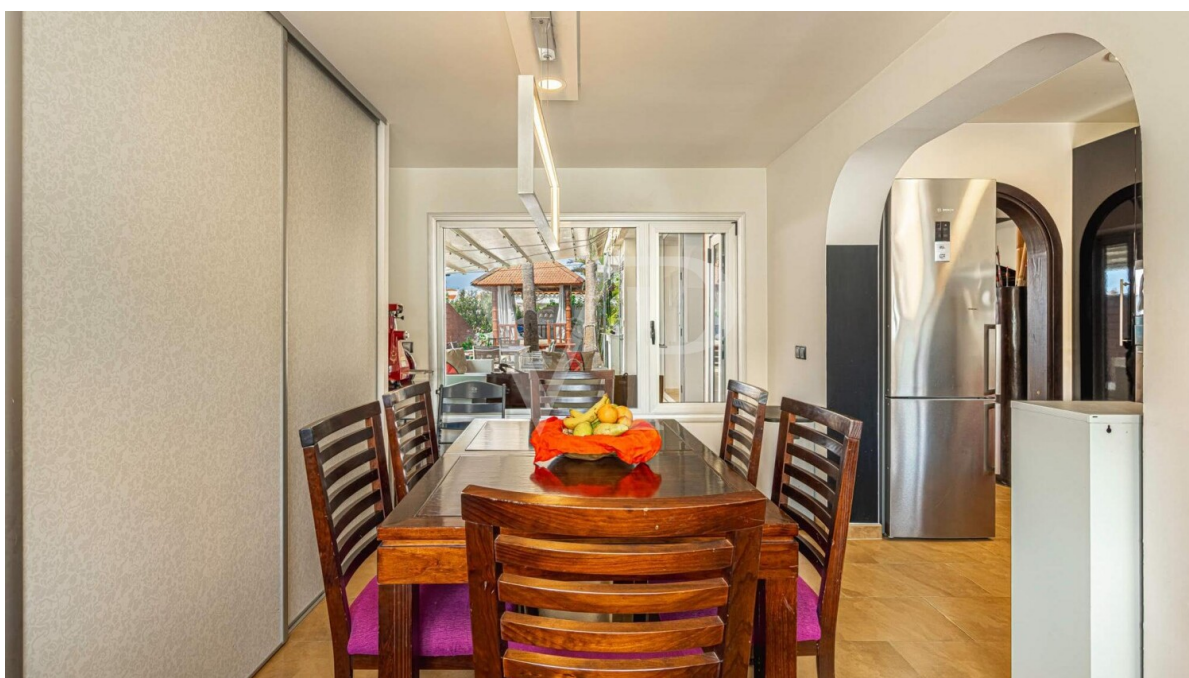
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



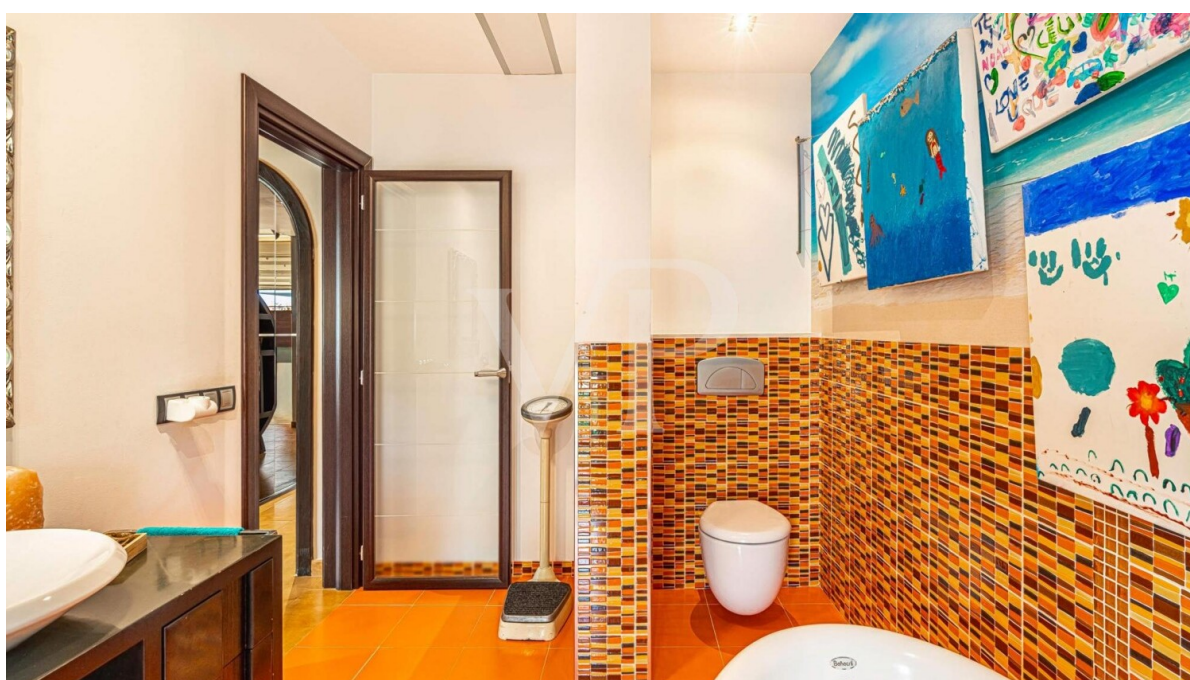
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



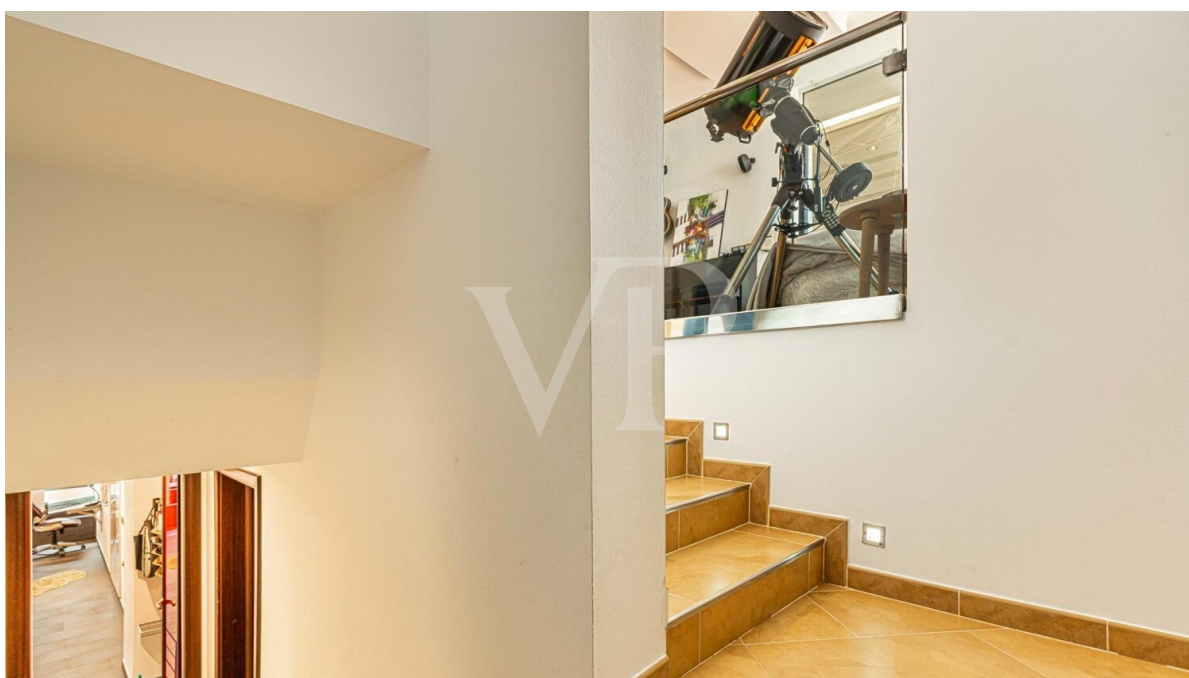
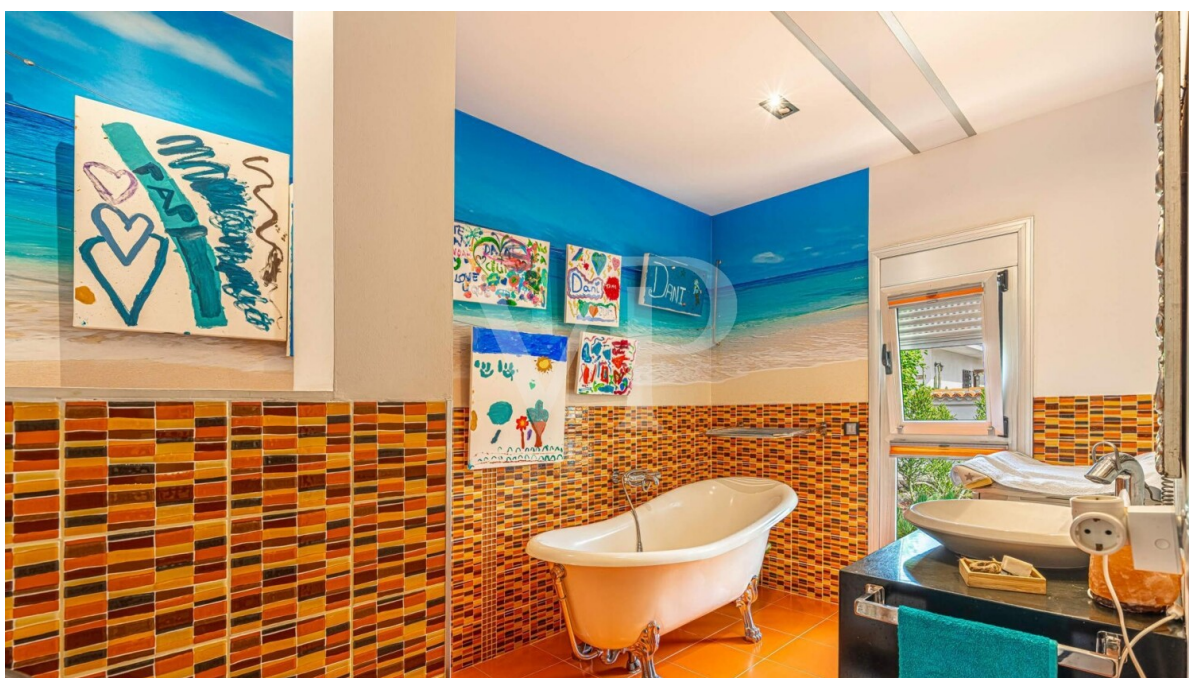
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



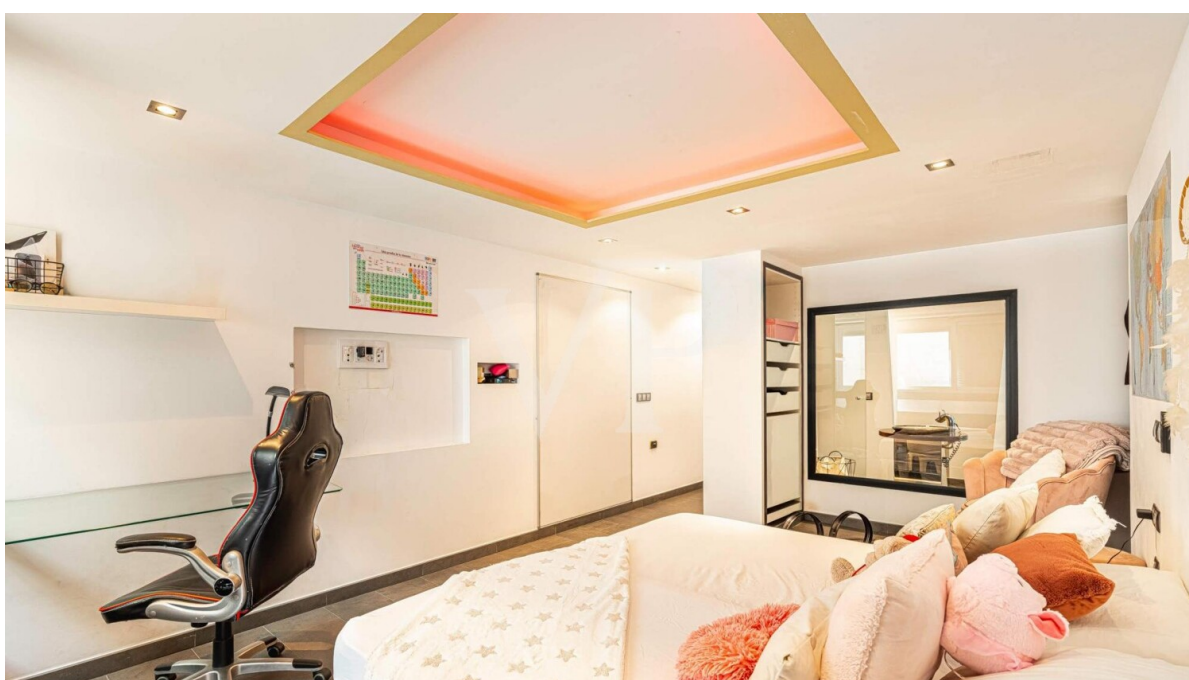
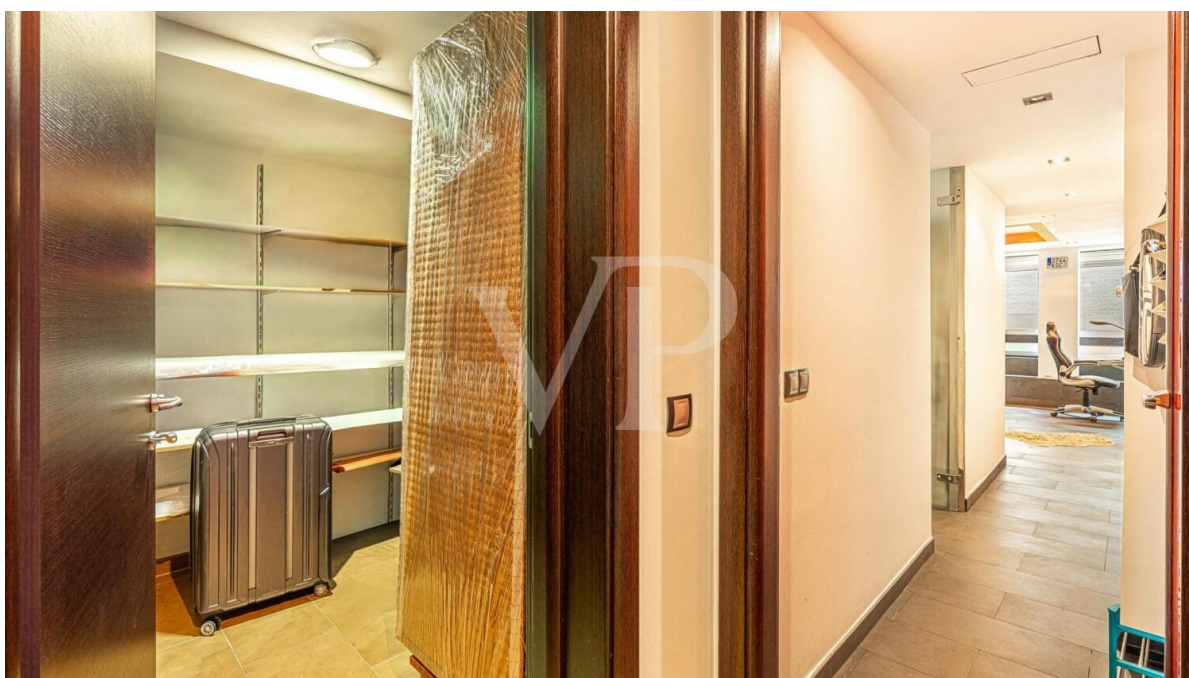
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



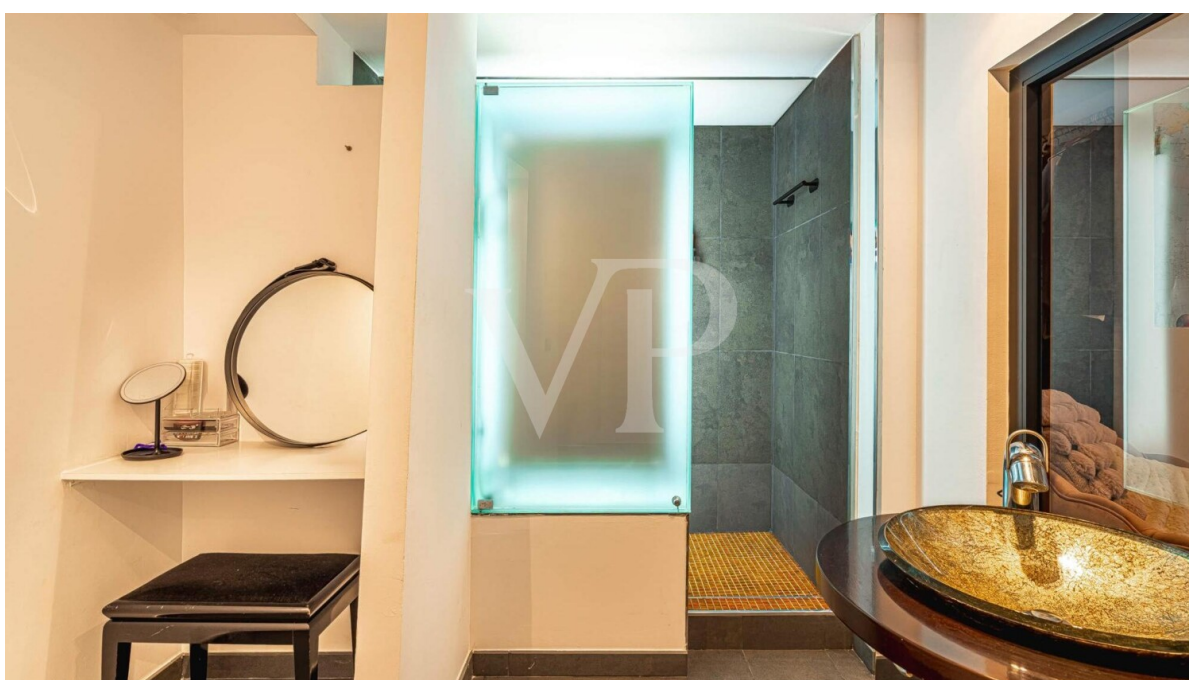
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



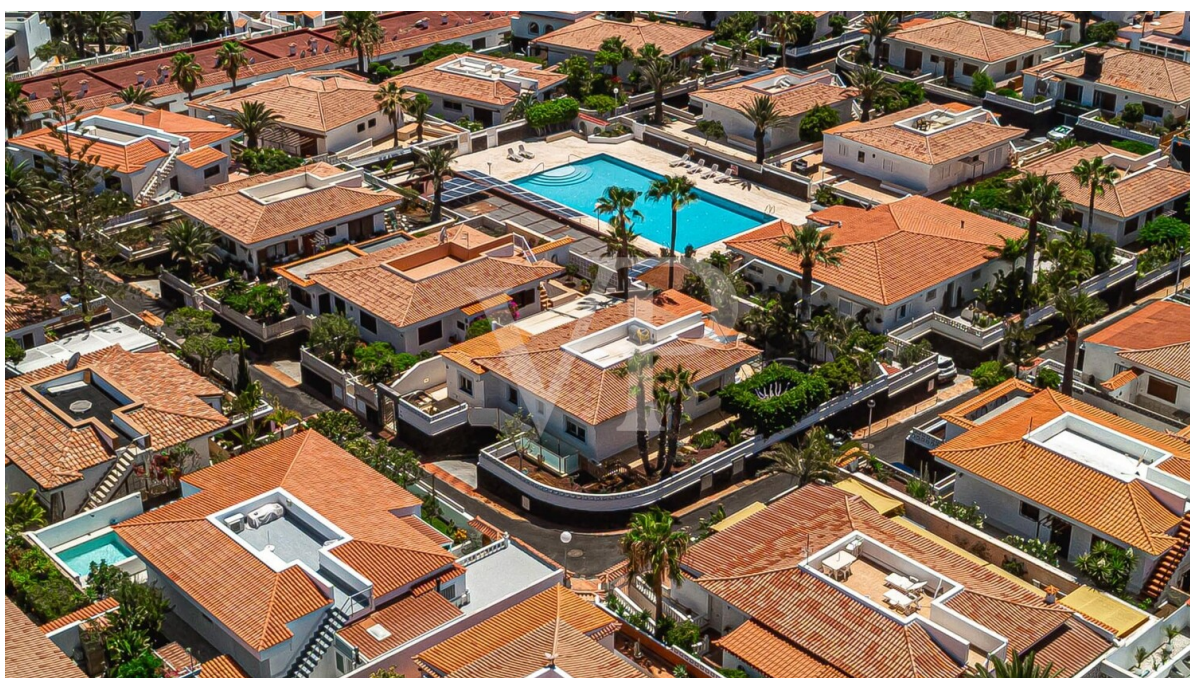
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà



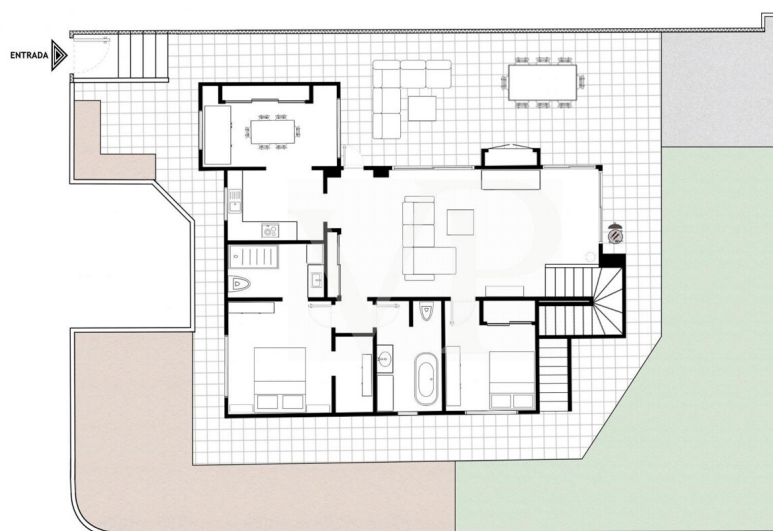
Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

La proprietà

PLANTA -1 / GARAJE



PRIMERA PLANTA



Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Una prima impressione

In der ruhigen Gegend von Costa del Silencio gelegen, vereint dieses wunderschöne renovierte freistehende Einfamilienhaus zeitgenössische Eleganz, Komfort und Privatsphäre in einer außergewöhnlichen Immobilie. Auf einem 433 m² großen Grundstück bietet das Haus einen gut durchdachten Grundriss, um eine nahtlose Verbindung zwischen Innen- und Außenbereich zu schaffen. Die Immobilie verfügt über drei geräumige Schlafzimmer, darunter eine großzügige Master-Suite mit Ankleidezimmer und en-suite Badezimmer, einen hellen, offenen Wohnbereich und eine voll ausgestattete, moderne Küche mit hochwertigen Materialien. Draußen bieten mehrere sonnige Terrassen, ein tropischer Garten mit exotischen Pflanzen sowie ein stilvoller Chill-out-Bereich den perfekten Rahmen, um den Meerblick und das außergewöhnliche Klima Teneriffas das ganze Jahr über zu genießen. Den Bewohnern steht zudem ein Gemeinschaftspool zur Verfügung. Nur 150 Meter vom Meer entfernt, profitiert dieses exklusive Anwesen außerdem von einer privaten Garage, moderner Hausautomation, hochwertigen Ausstattungsmerkmalen und erstklassiger technischer Ausstattung im gesamten Haus. Eine seltene Gelegenheit für alle, die einen raffinierten Lebensstil in einer der ruhigsten Wohnlagen im Süden Teneriffas suchen.

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Dettagli dei servizi

- Freistehende, renovierte Villa
- 3 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- Heller Wohnbereich und offene Küche
- Sonnige Terrassen
- Garten
- Private, abgeschlossene Garage
- Gemeinschaftspool
- Hochwertige Ausstattungsmerkmale
- Meerblick
- 150 m vom Meer entfernt

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Tutto sulla posizione

An der felsigen Südküste Teneriffas gelegen, ist Costa del Silencio ein außergewöhnlich ruhiger Ort direkt am Naturschutzgebiet Montaña Amarilla. Er bietet malerische Küstenpfade zum Wandern und bezaubernde kleine Buchten zum Schwimmen sowie alle wichtigen Annehmlichkeiten des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Restaurants, Bars und Cafés.

Gleich nebenan liegt Las Galletas, ein lebhaftes Nachbardorf mit einem charmanten Ortszentrum voller Boutiquen und Cafés, einem weitläufigen Sandstrand und einem Hafen, in dem Sie frischen Fisch kaufen oder direkt an der Promenade speisen können. Zudem sind die bekannten Touristenorte Playa de las Américas und Costa Adeje nur 10 bis 15 Autominuten entfernt, und der Südflughafen ist in nur wenigen Minuten erreichbar.

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES263186056 - 38630 Costa Del Silencio - Costa del Silencio

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com