

Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Ein Traum am Atlantik: Stilvoll renoviertes Studio mit Meerblick in Los Cristianos

Codice oggetto: ES263186022



PREZZO D'ACQUISTO: 225.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 30 m² • VANI: 1

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES263186022
Superficie netta	ca. 30 m ²
Piano	4
Vani	1
Bagni	1
Anno di costruzione	1990

Prezzo d'acquisto	225.000 EUR
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Superficie lorda	ca. 30 m ²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Dati energetici

Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Classe di efficienza energetica	F
		Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1990

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



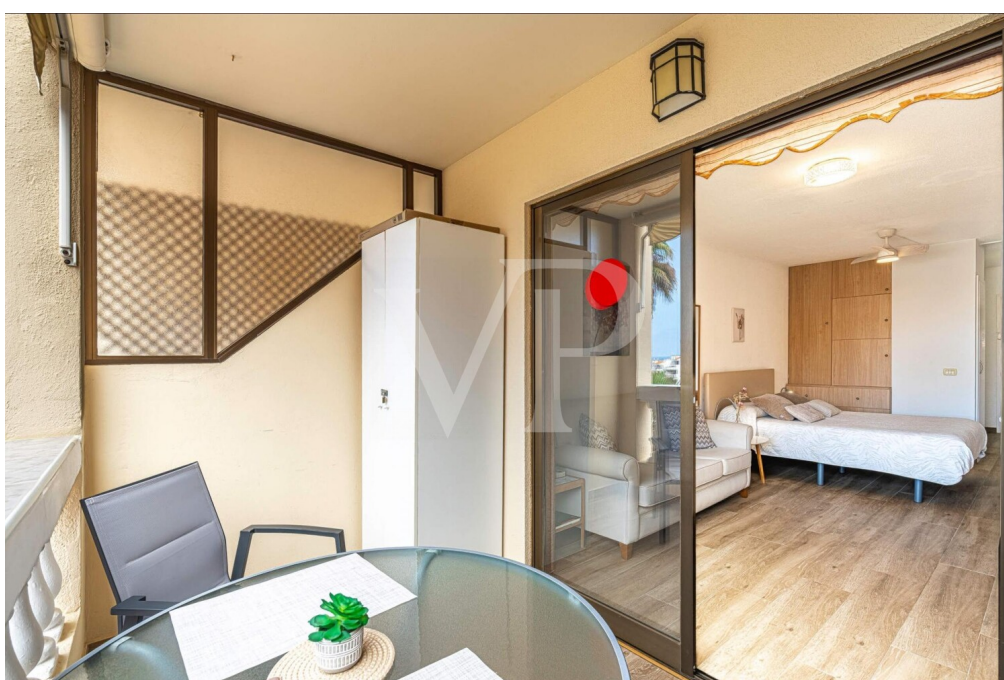
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



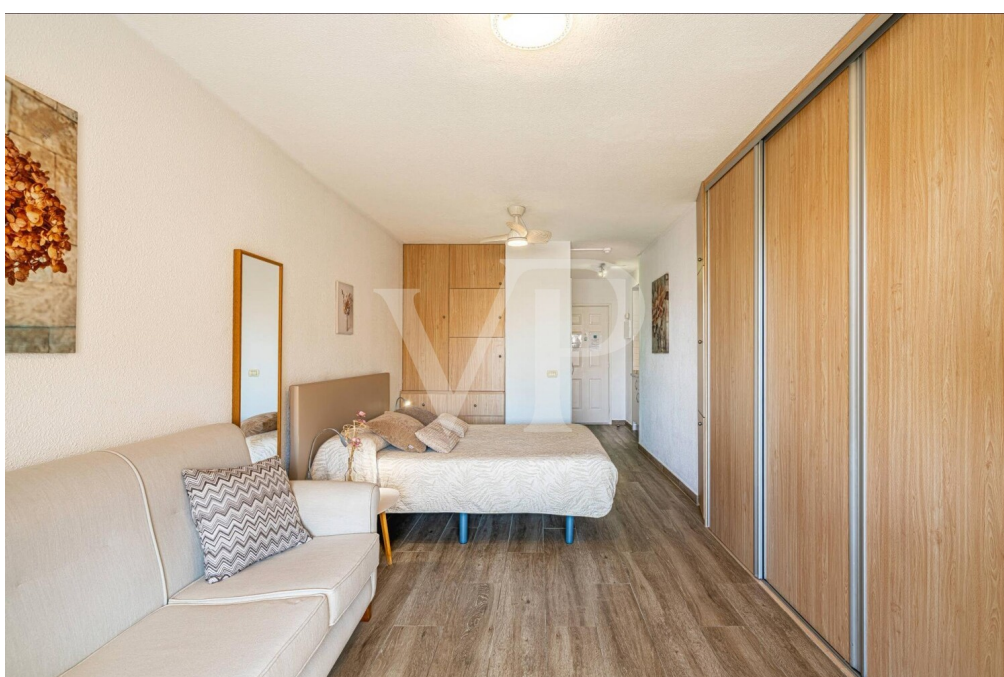
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



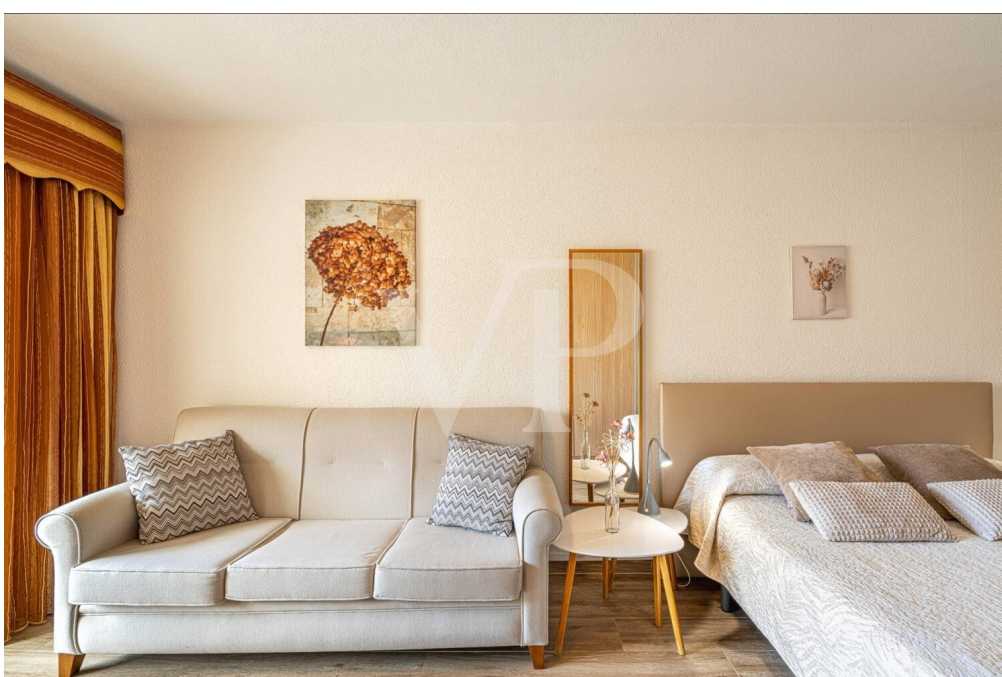
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



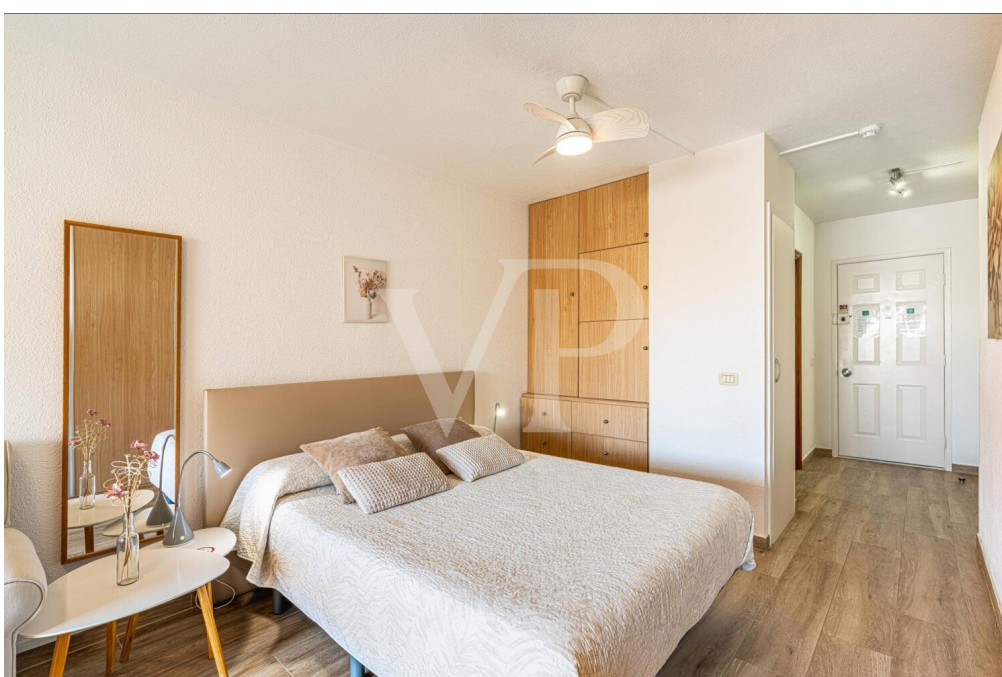
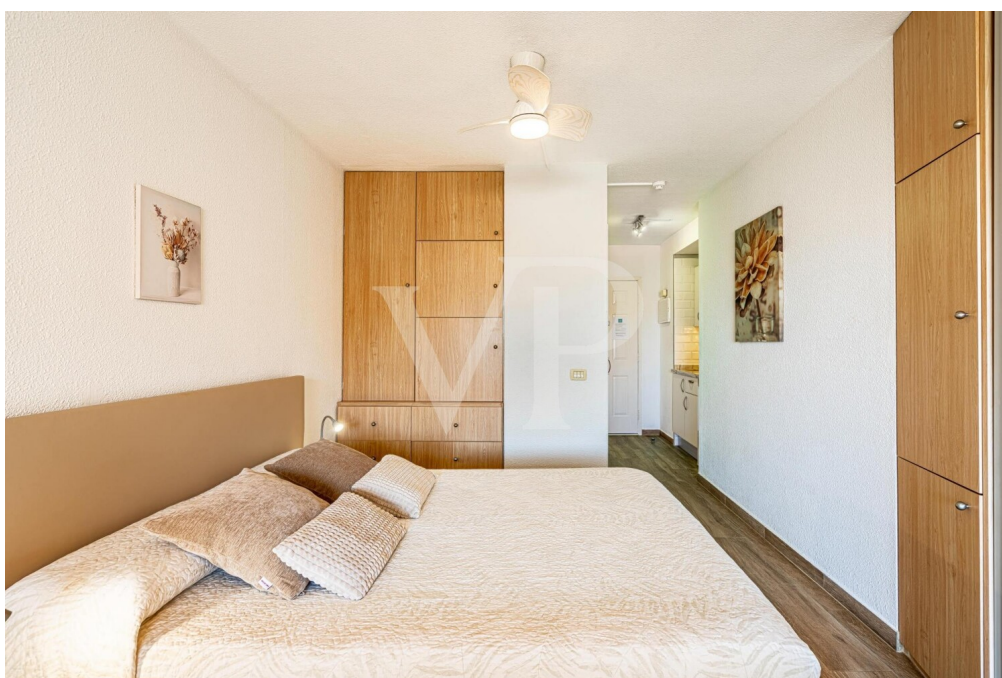
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



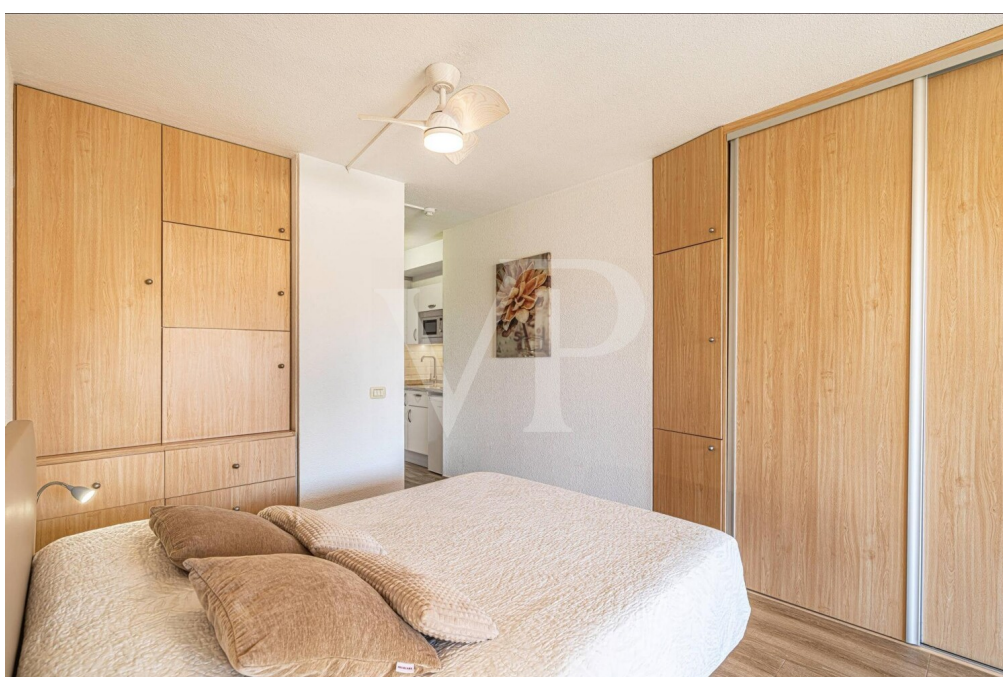
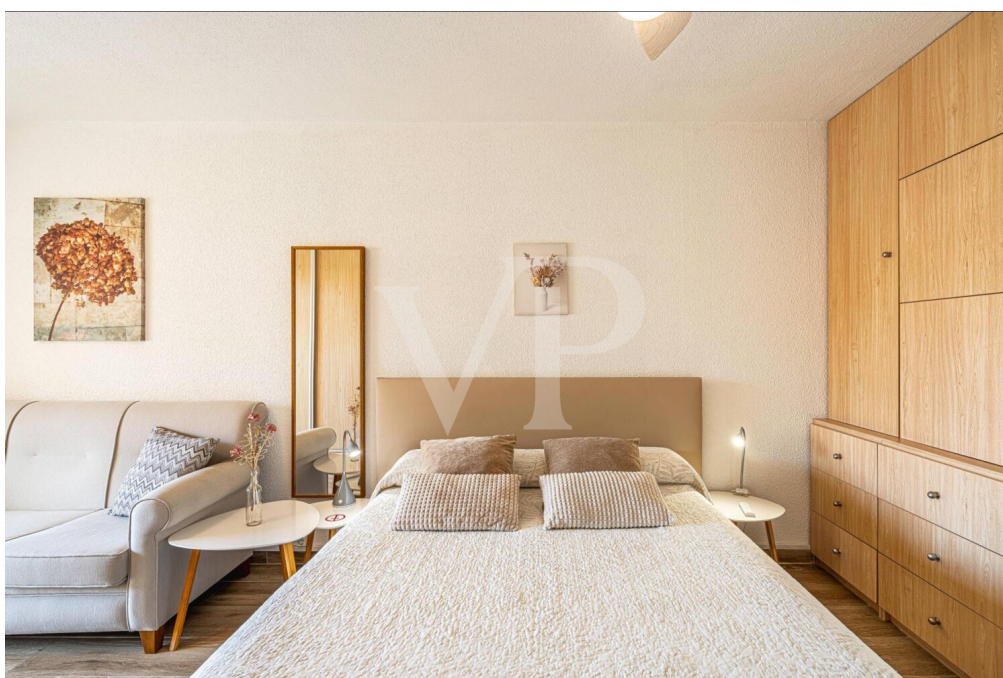
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



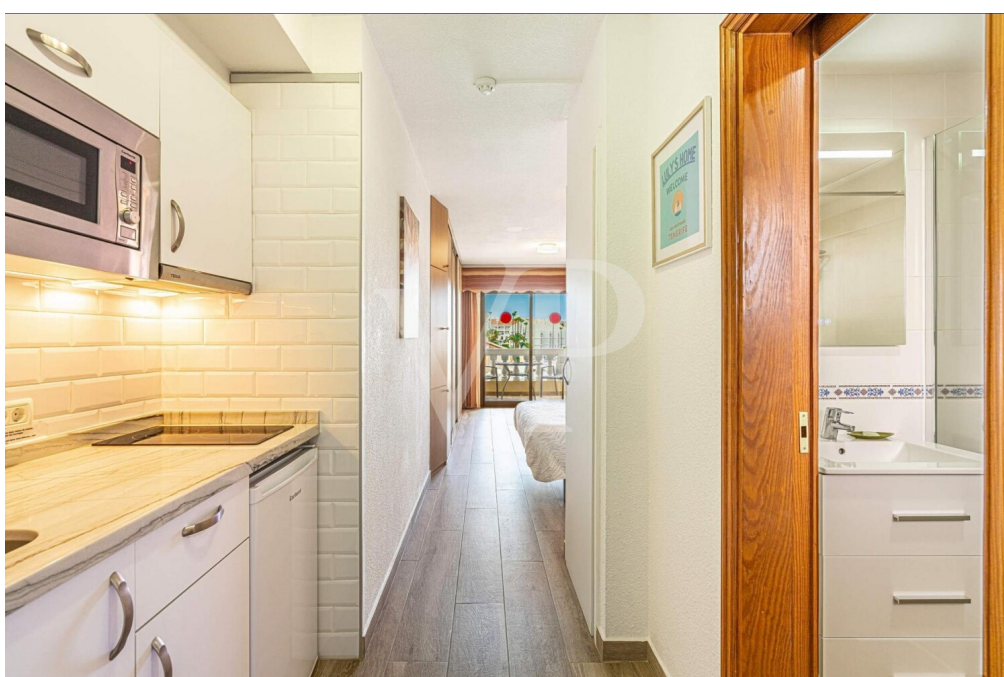
Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

La proprietà



Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Una prima impressione

Stellen Sie sich vor, Sie beginnen den Tag mit einem Blick auf den Atlantik von Ihrer eigenen Terrasse. Dieses charmante, vollständig renovierte Studio vereint modernes Design, Funktionalität und eine erstklassige Lage in einer der begehrtesten Wohngegenden von Los Cristianos. Der durchdachte Grundriss nutzt den vorhandenen Wohnraum optimal aus. Die offene Küche fügt sich harmonisch in den lichtdurchfluteten Wohnbereich ein, während maßgefertigte Einbauschränke für großzügigen Stauraum sorgen. Das absolute Highlight ist die private Terrasse: Sie lädt dazu ein, das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen – sei es bei einem Frühstück unter der Sonne oder einem entspannten Glas Wein am Abend mit Blick auf das Meer. Die Wohnung befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit beheiztem Gemeinschaftspool, einer Poolbar und einem Aufzug. Diese Immobilie bietet Ihnen die perfekte Gelegenheit, sich Ihren persönlichen Traum vom Leben am Meer zu erfüllen. Genießen Sie den exklusiven, entspannten Lebensstil im Süden Teneriffas – in einer ruhigen Umgebung und dennoch nur einen kurzen Spaziergang von feinen Sandstränden, erstklassigen Restaurants und allen Annehmlichkeiten entfernt.

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Dettagli dei servizi

- Helles Studio
- Komplett renoviert
- Voll ausgestattete Küche
- Modernes Badezimmer mit Dusche
- Meerblick
- Wohnanlage mit Rezeption
- Gemeinschaftspool
- Poolbar
- Gemeinschaftsparkplätze

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofia entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES263186022 - 38650 Playa De Los Cristianos - Los Cristianos

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com