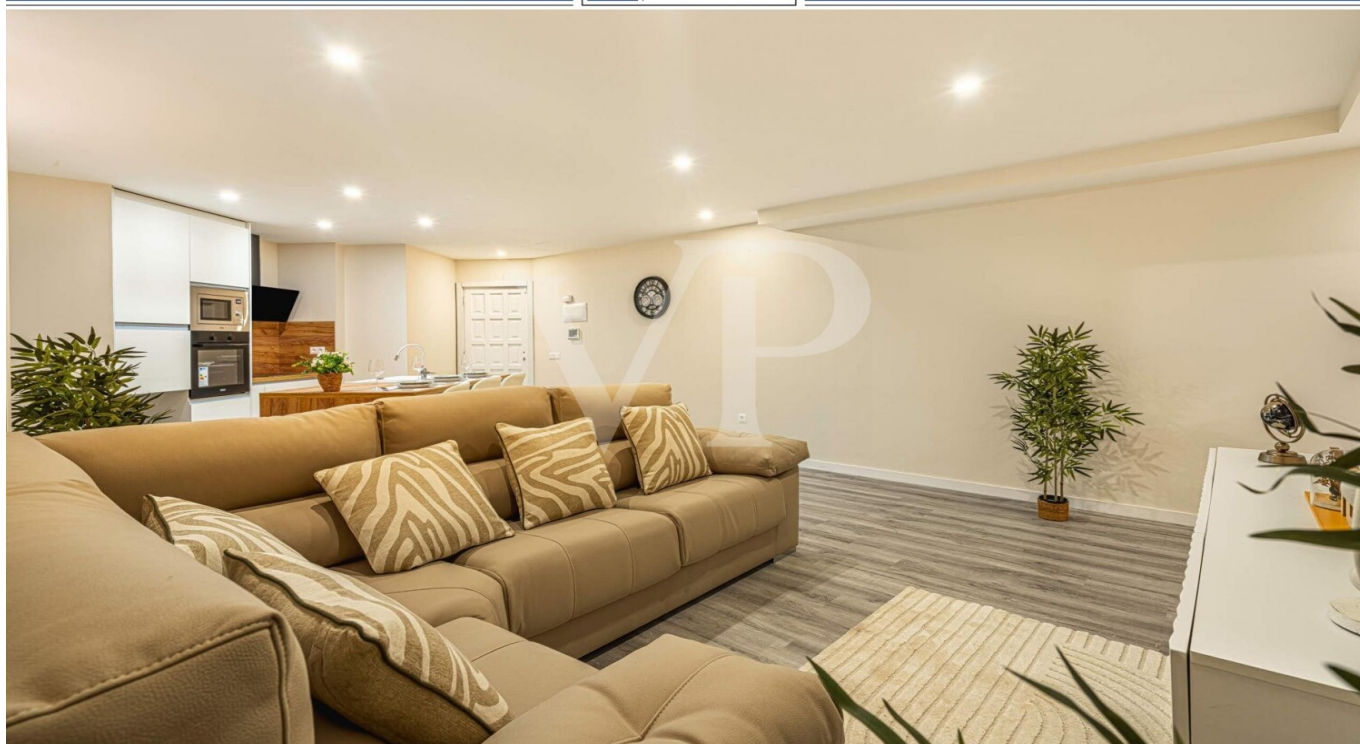


Playa De Los Cristianos - Arona

Exklusives, komplett renoviertes Design-Apartment in Los Cristianos

Codice oggetto: ES263185966



PREZZO D'ACQUISTO: 339.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 90 m²

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES263185966
Superficie netta	ca. 90 m²
Piano	1
Camere da letto	3
Bagni	1
Anno di costruzione	1990

Prezzo d'acquisto	339.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 90 m²
Caratteristiche	Piscina

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Dati energetici

Certificazione energetica valido fino a	30.04.2036
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Classe di efficienza energetica	E
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	1990

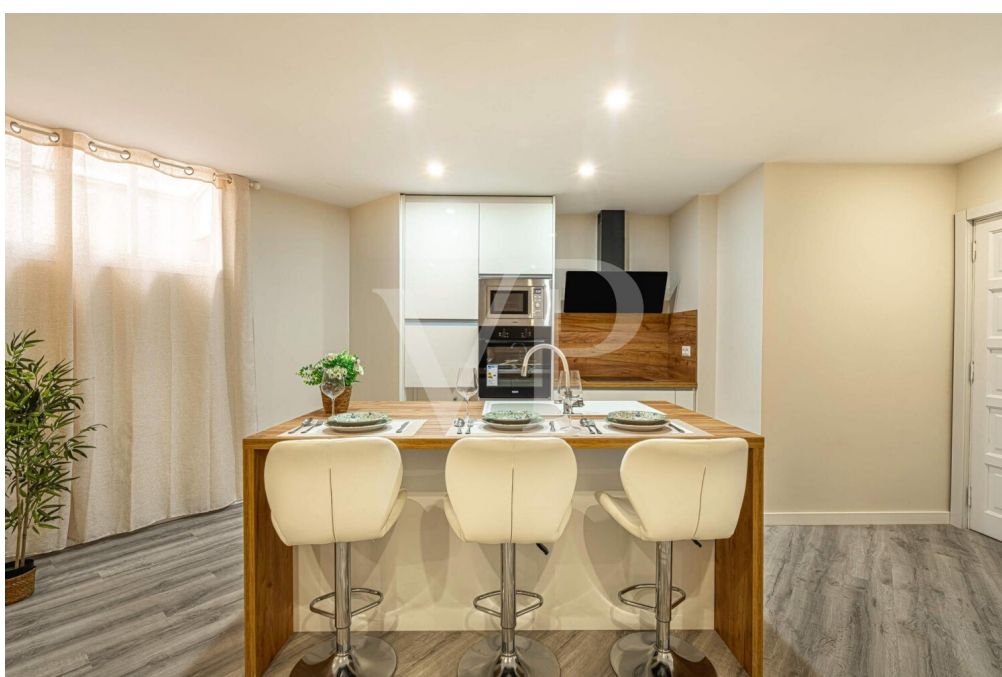
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



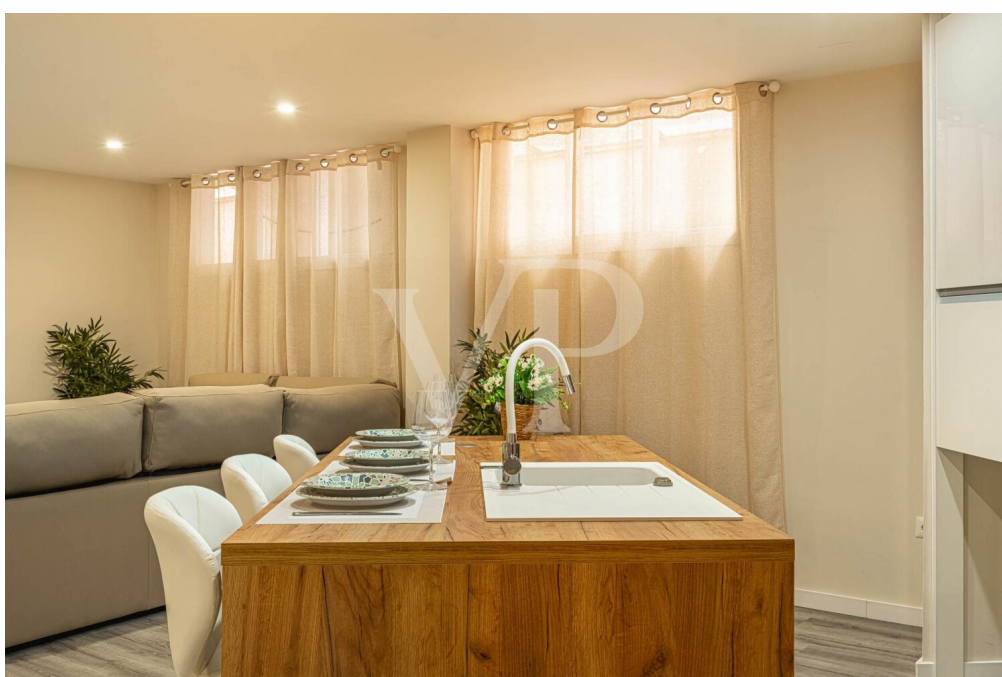
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



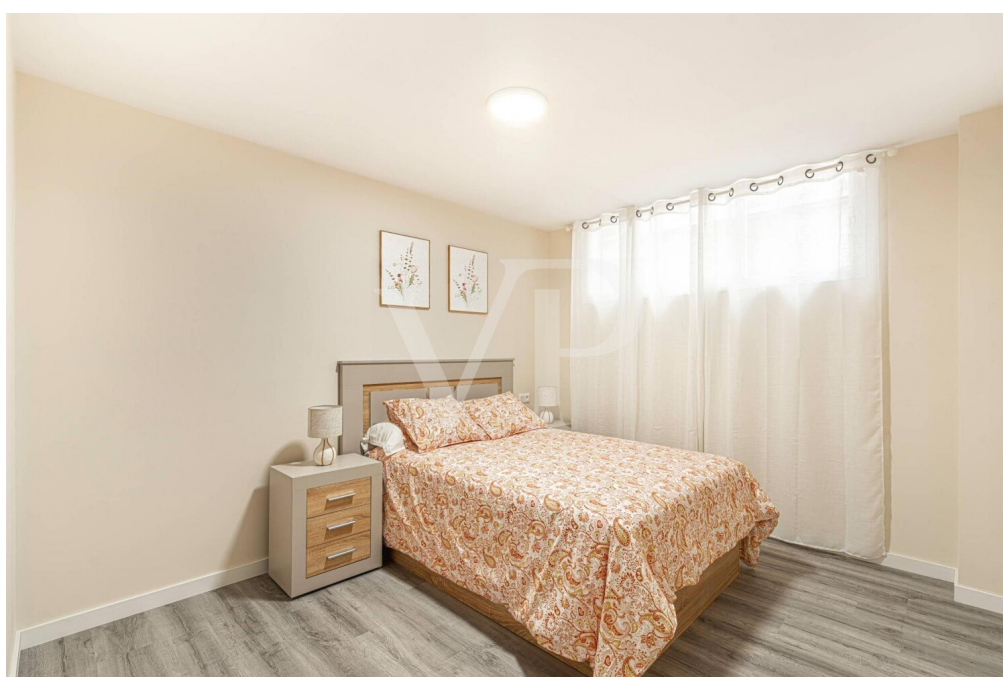
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



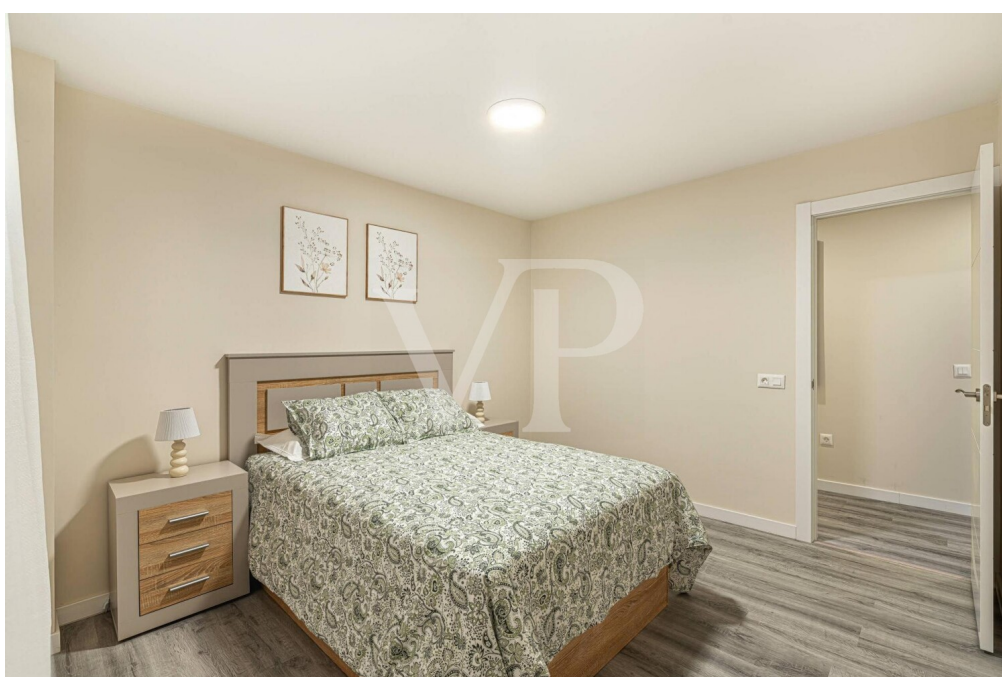
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



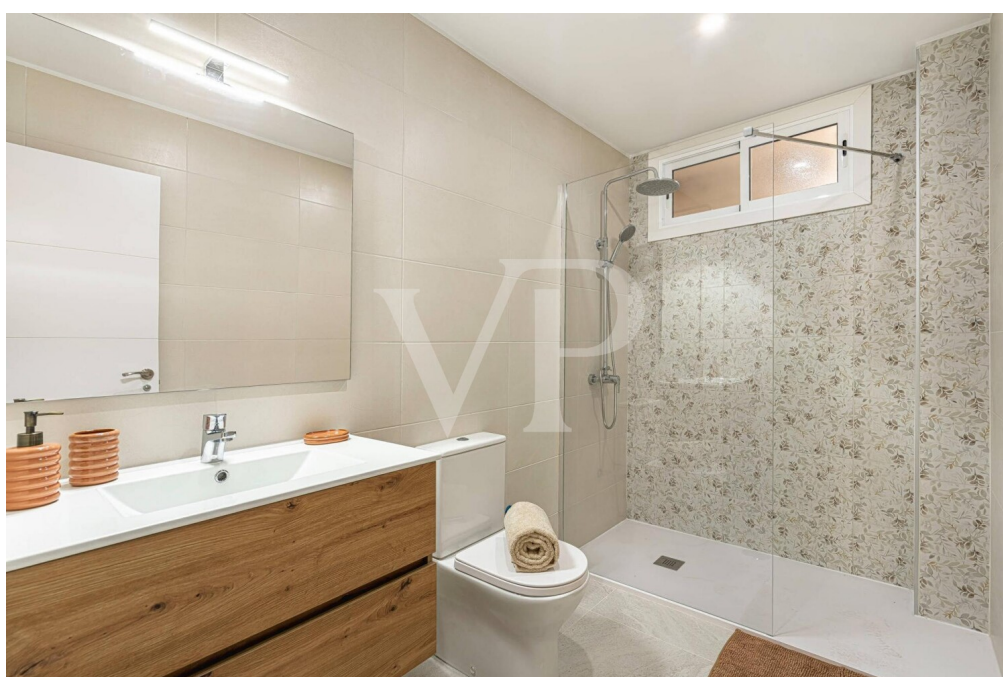
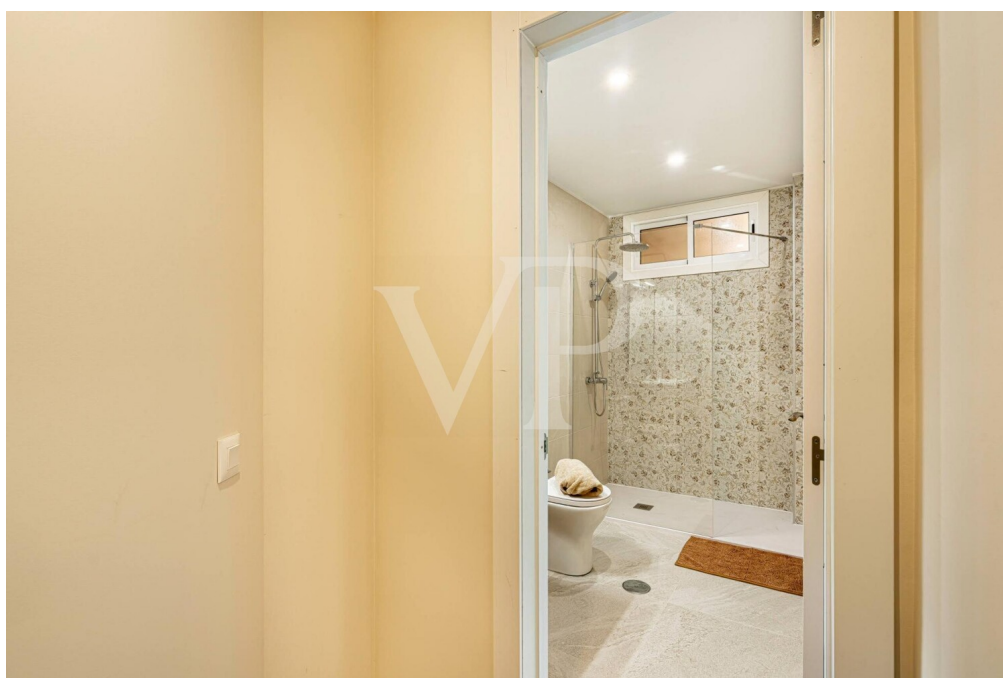
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



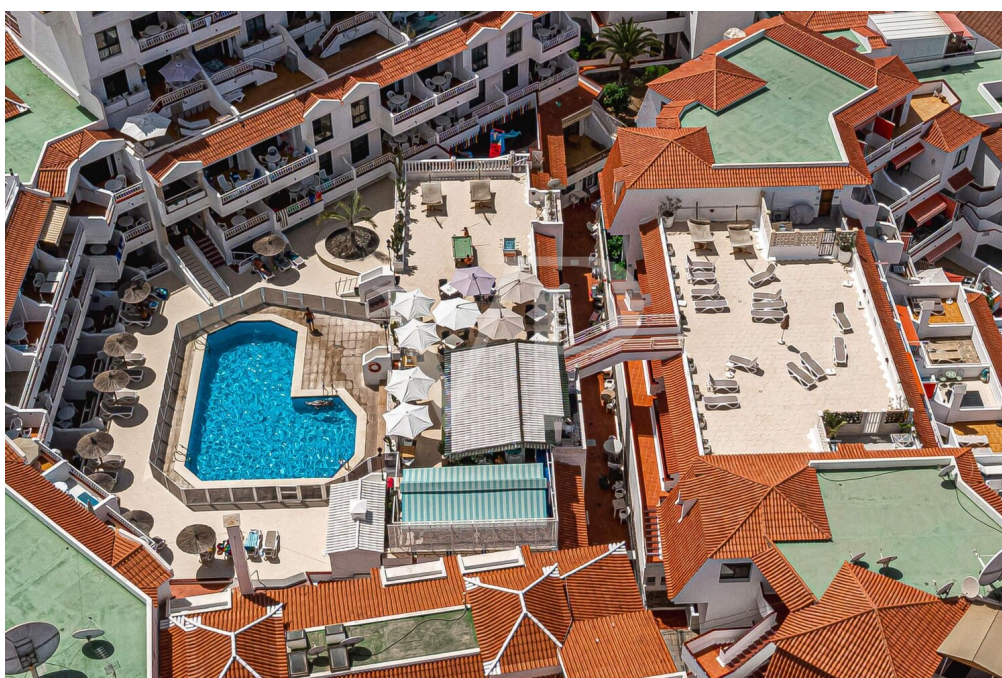
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



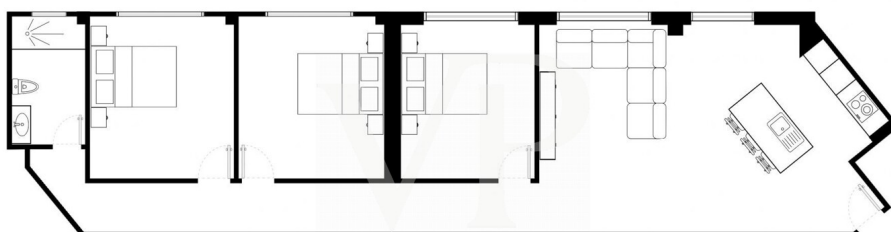
Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

La proprietà



Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Una prima impressione

Entdecken Sie diese exklusive, komplett renovierte und neu möblierte 90 m² große Wohnung in der renommierten Wohnanlage Los Diamantes in Los Cristianos – einer der begehrtesten Lagen im Süden Teneriffas. Die Immobilie vereint modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine erstklassige Lage für höchsten Wohnkomfort.

Der helle, offen gestaltete Wohn- und Essbereich geht nahtlos in eine moderne Einbauküche mit Kochinsel über, die mit hochwertigen Elektrogeräten ausgestattet ist. Die Wohnung verfügt über drei Schlafzimmer und ein stilvolles Badezimmer mit bodengleichen Regenduschen. Laminatböden, integrierte LED-Beleuchtung und maßgefertigte Holzarbeiten schaffen ein elegantes und zugleich gemütliches Ambiente. Sie wird vollständig möbliert und bezugsfertig übergeben.

Die gepflegte Wohnanlage bietet einen Aufzug, einen Gemeinschaftspool sowie ein Sonnendeck – ideal, um das ganzjährig milde Klima Teneriffas zu genießen. Strand, Restaurants, Einkaufsmöglichkeiten und sämtliche Dienstleistungen befinden sich nur wenige Gehminuten entfernt. Ob als Hauptwohnsitz, Ferienimmobilie oder Kapitalanlage – diese Wohnung überzeugt auf ganzer Linie.

Kontaktieren Sie uns noch heute und vereinbaren Sie Ihren persönlichen Besichtigungstermin.

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Dettagli dei servizi

- Komplett renovierte Erdgeschosswohnung
- 90 m² Wohnfläche
- 3 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer
- Hochwertige Komplettsanierung
- Designerküche mit voll ausgestatteter Kochinsel
- Vollständig möbliert
- Gebäude mit Aufzug
- Baujahr 1990
- Erstklassige Lage in Los Cristianos

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofia entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES263185966 - 38650 Playa De Los Cristianos - Arona

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com