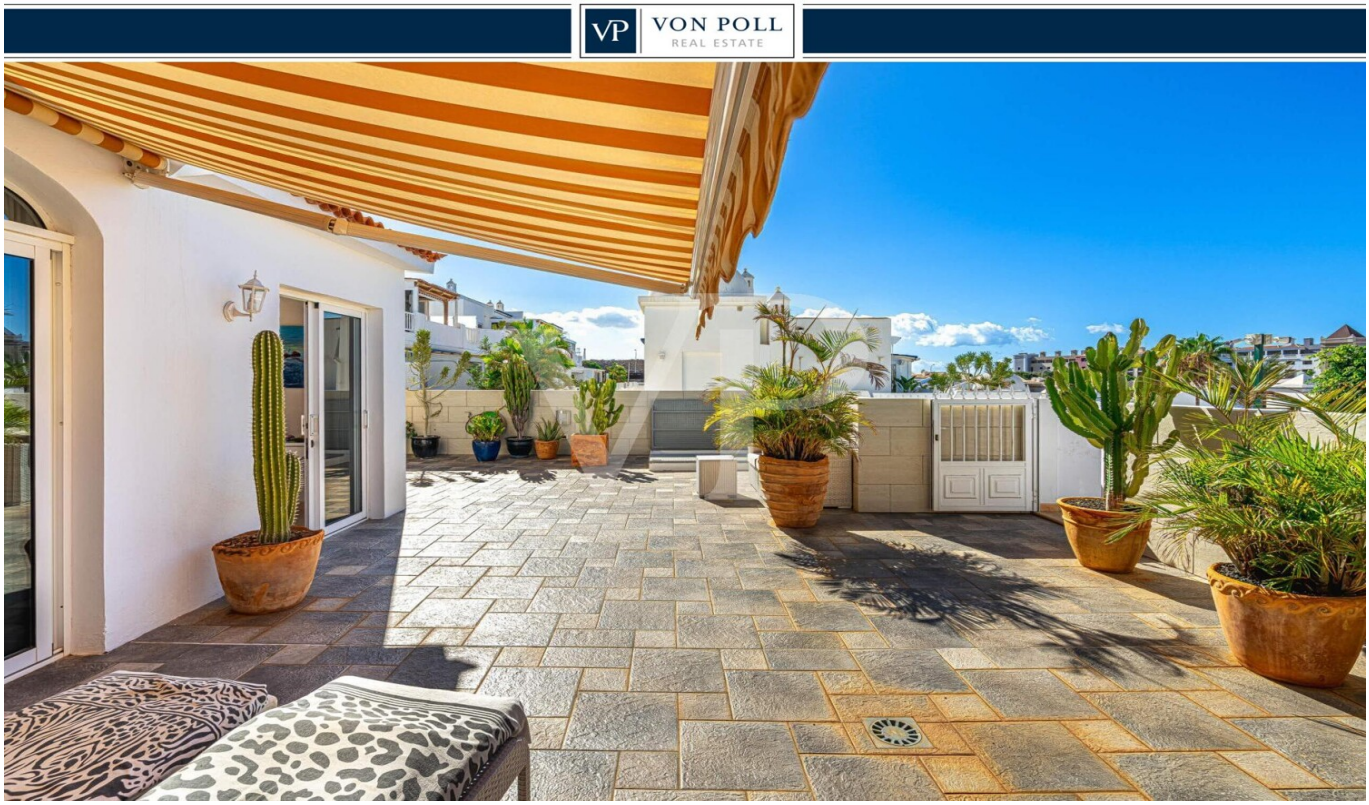
Adeje – Playa Paraíso

Charmantes Eckapartment in Playa Paraíso mit großer Terrasse

CODICE OGGETTO: ES253185584



PREZZO D'ACQUISTO: 590.000 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 135 m^2 • **VANI:** 3

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	ES253185584
Superficie netta	ca. 135 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Anno di costruzione	2007
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	590.000 EUR
Appartamento	Piano terra
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Superficie lorda	ca. 220 m²
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Dati energetici

CERTIFICAZIONE ENERGETICA VALIDO FINO A	04.10.2035
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Classe di efficienza energetica	F
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2007

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà

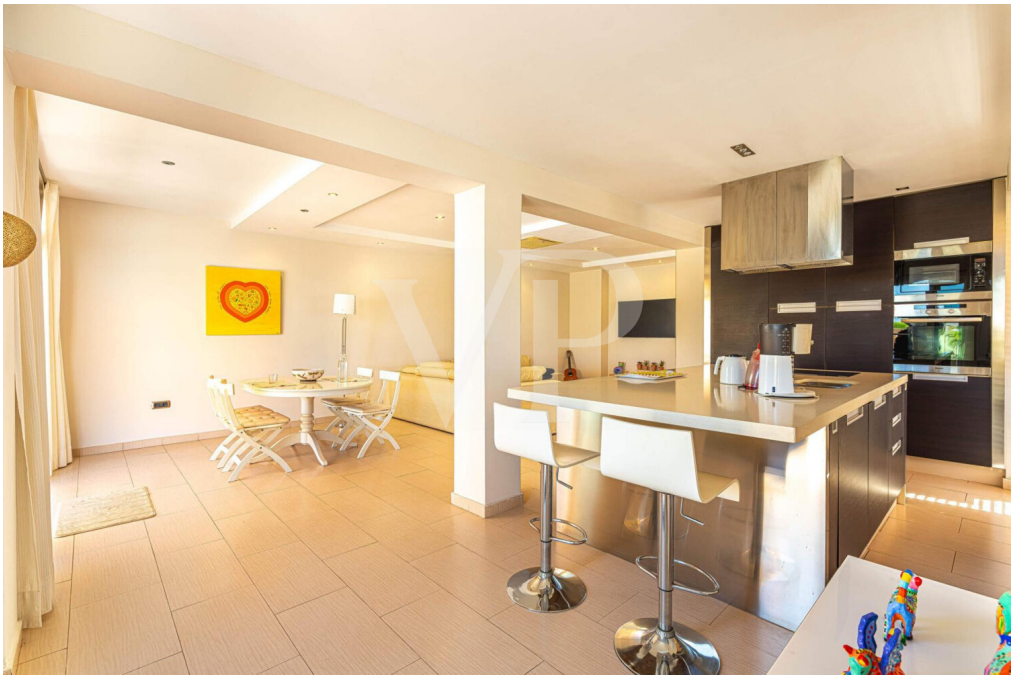




CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà

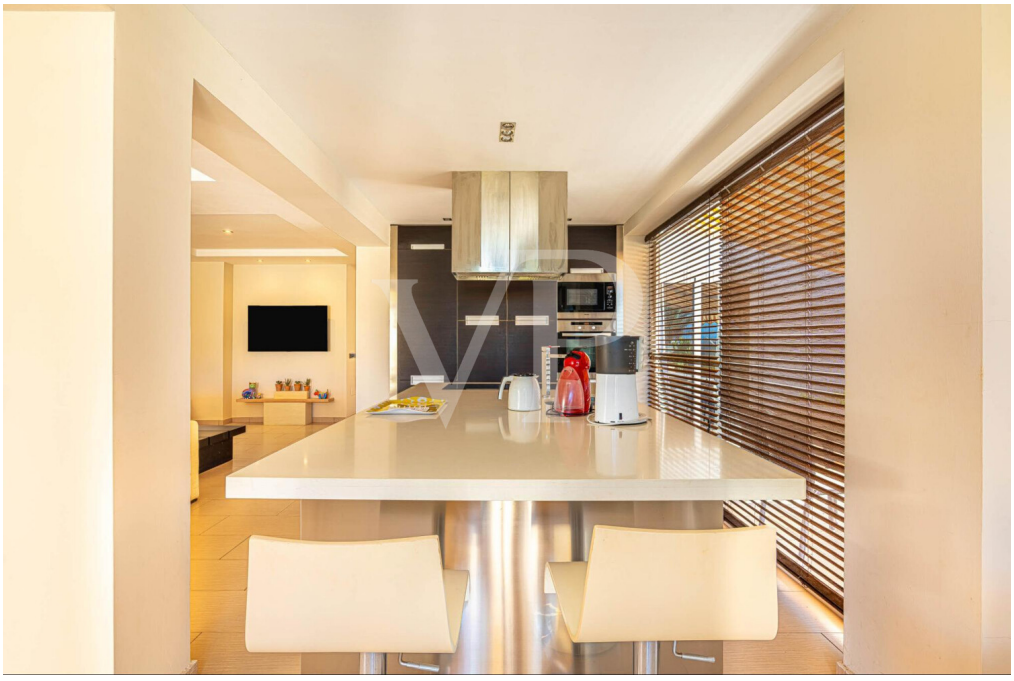




CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

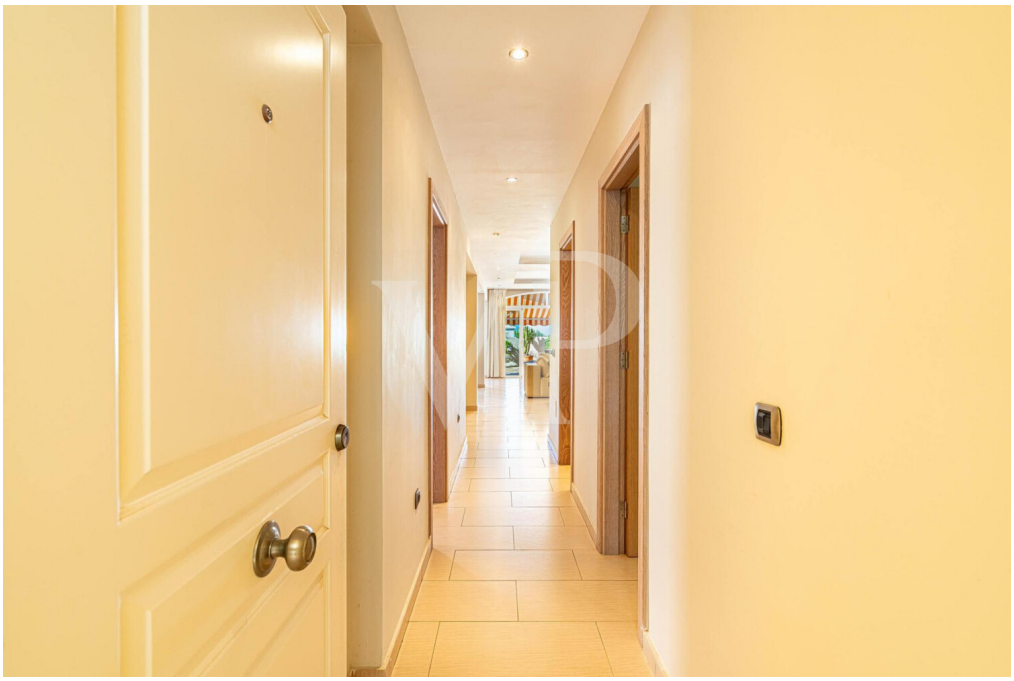
La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà

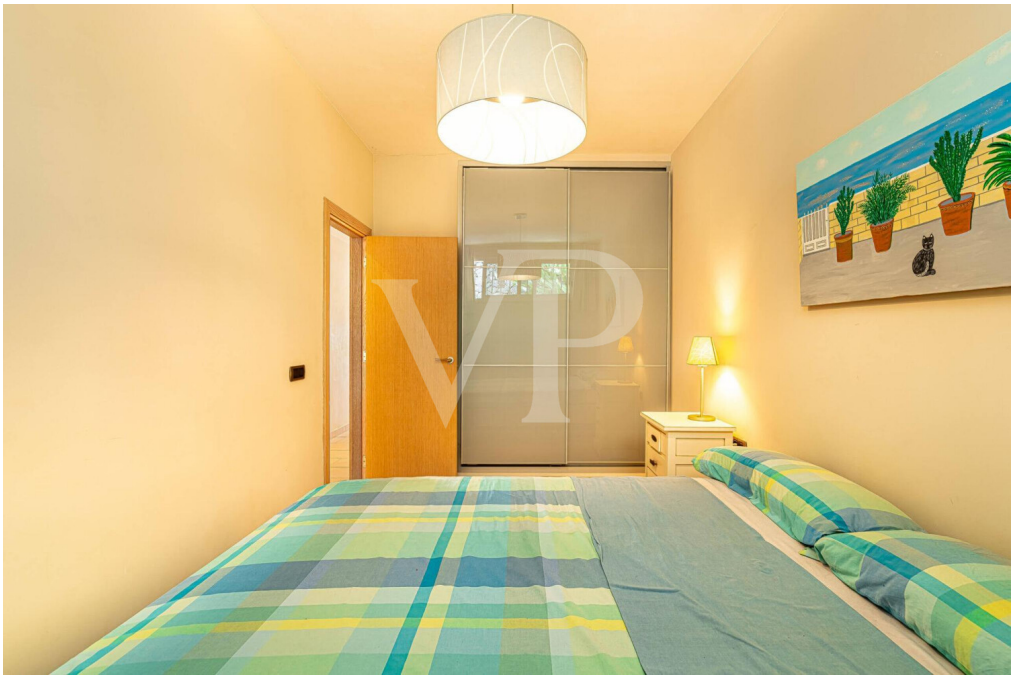




CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

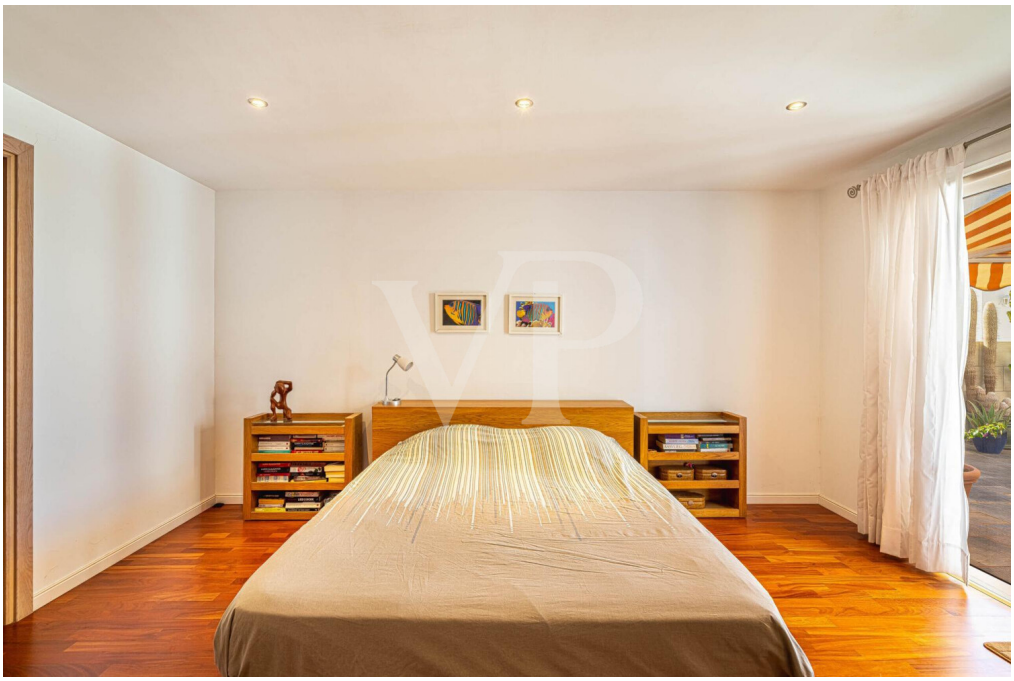
La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà

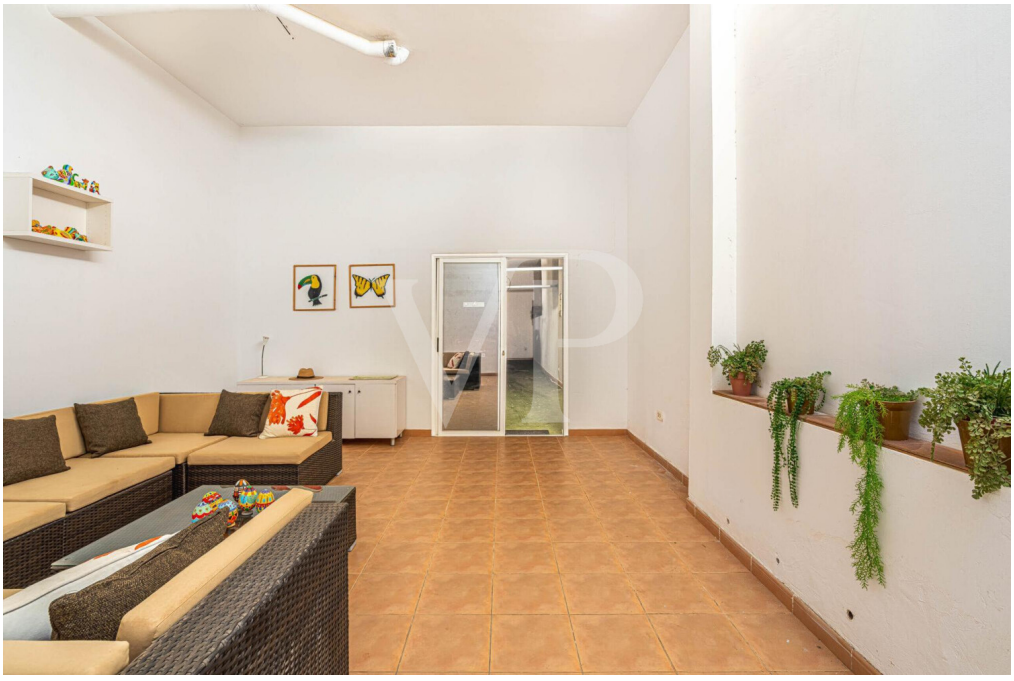




CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà





CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà



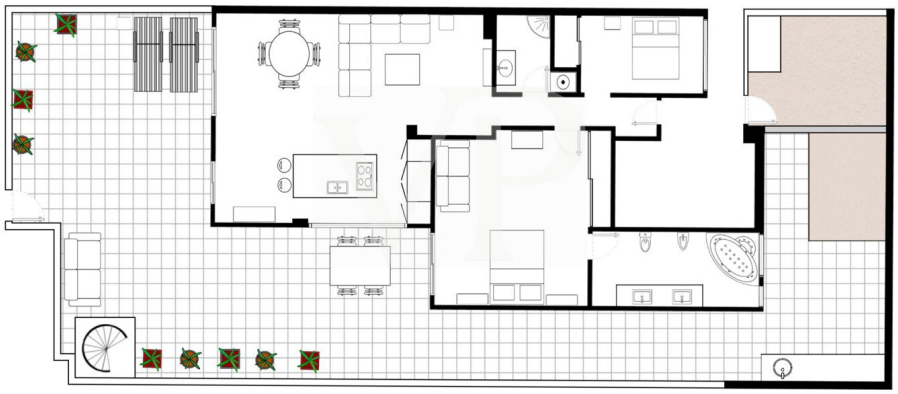
PLANTA -1 / GARAJE



CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

La proprietà

PLANTA BAJA



CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Una prima impressione

Prächtiges Eckapartment mit großer Terrasse und Blick auf den Pool, sowie Teilmeerblick.
Dieses außergewöhnlich lichtdurchflutete Apartment vereint zeitlose Eleganz mit modernen Komfort. Zwei großzügige, helle Schlafzimmer sowie zwei komplette Badezimmer, eines davon en Suite mit direktem Zugang zur weitläufigen Sonnenterrasse, schaffen eine Atmosphäre vollkommener Wohlfühlkultur. Die offen gestaltete Designküche mit hochwertigen Geräten fügt sich harmonisch in den großzügigen Wohn- und Essbereich ein. Große Fensterfronten und klare Linien schenken dem Raum ein einzigartiges Gefühl von Weite, Leichtigkeit und Exklusivität. Im Untergeschoss erwartet Sie ein vielseitig nutzbarer Bereich, ideal als privates Büro, Atelier oder stilvolles Home-Gym. Eine großzügige, abgeschlossene Garage mit Platz für mehrere Fahrzeuge unterstreicht den gehobenen Anspruch dieser Immobilie. Nur wenige Schritte vom Meer entfernt und umgeben von ausgewählten Boutiquen, exquisiten Restaurants und vielfältigen Freizeitmöglichkeiten, genießen Sie hier Ruhe und Privatsphäre auf höchstem Niveau. Erleben Sie Wohnen in seiner schönsten Form – vereinbaren Sie noch heute Ihren persönlichen Besichtigungstermin und lassen Sie sich begeistern.

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Dettagli dei servizi

- Eckwohnung im Erdgeschoss
- 2 Schlafzimmer, 2 Badezimmer, eines davon en-suite
- Große Terrasse
- Mehrzweckraum im Untergeschoss
- Geschlossener Garagenraum mit Platz für mehrere Autos
- Vollständig möbliert
- Garten
- Teilweise Meerblick und Poolblick
- Die Anlage bietet die Möglichkeit zur Ferienvermietung

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Tutto sulla posizione

Nicht umsonst steckt in Playa Paraiso, dem Namen der Feriensiedlung im Südwesten Teneriffas, das Wort Paradies, „Paraiso“. Playa Paraiso ist ein wachsender Ferienort und liegt im sonnenverwöhnten Südwesten von Teneriffa, sehr nahe an Costa Adeje. Im Zentrum befinden sich zahlreiche Bars, Restaurants und einige Einkaufsmöglichkeiten die direkt an der quirligen Hauptstraße liegen. Auch verkehrstechnisch ist der Ferienort perfekt angebunden und bietet gute Busverbindungen. Der Südflughafen ist nur 20 Autominuten entfernt. Auch gehört eines der beliebten Hotels, einer international berühmten Hotelkette an - Hard Rock.
Eine romantische kleine Bucht mit Palmen lädt zum Sonnenbaden oder Schnorcheln ein. Für Golfspieler gibt es mehrere Golfanlagen in der näheren Umgebung, wie zum Beispiel Golf Costa Adeje oder Abama. Tennis- und Squash-Freunde kommen auch auf Ihre Kosten und können die dafür vorgesehenen Installationen besuchen. Für Wanderfreunde gibt es herrliche Wanderpfade entlang grüner Bananenstauden. In nur 10 Autominuten erreicht man die touristischen Zentren Playa de las Américas und Los Cristianos.

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

CODICE OGGETTO: ES253185584 - 38679 Adeje – Playa Paraíso

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)
Tel.: +34 922 105 023
E-Mail: tenerife.south@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com