

Adeje - Costa Adeje

# Ultima unità nel nuovo progetto di appartamenti a Costa Adeje

*Codice oggetto: ES253185531*



**PREZZO D'ACQUISTO: 750.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 79,05 m<sup>2</sup> • VANI: 3**

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Dettagli dei servizi**
- **Tutto sulla posizione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES253185531
Superficie netta	ca. 79,05 m <sup>2</sup>
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	2
Garage/Posto auto	1 x Garage

Prezzo d'acquisto	750.000 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Come nuovo
Superficie lorda	ca. 113 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza, Piscina, Giardino / uso comune, Cucina componibile

Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



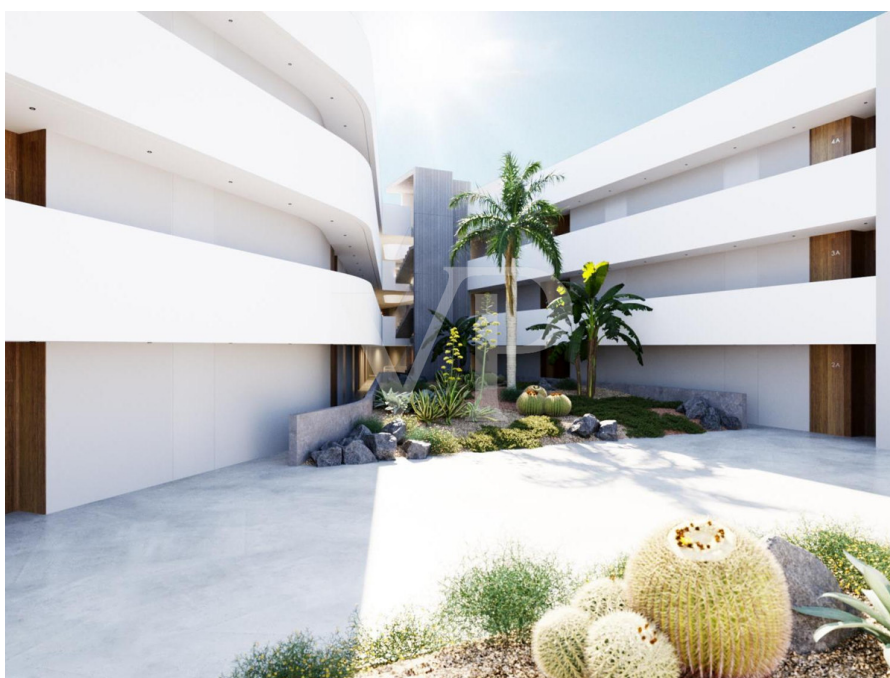
Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



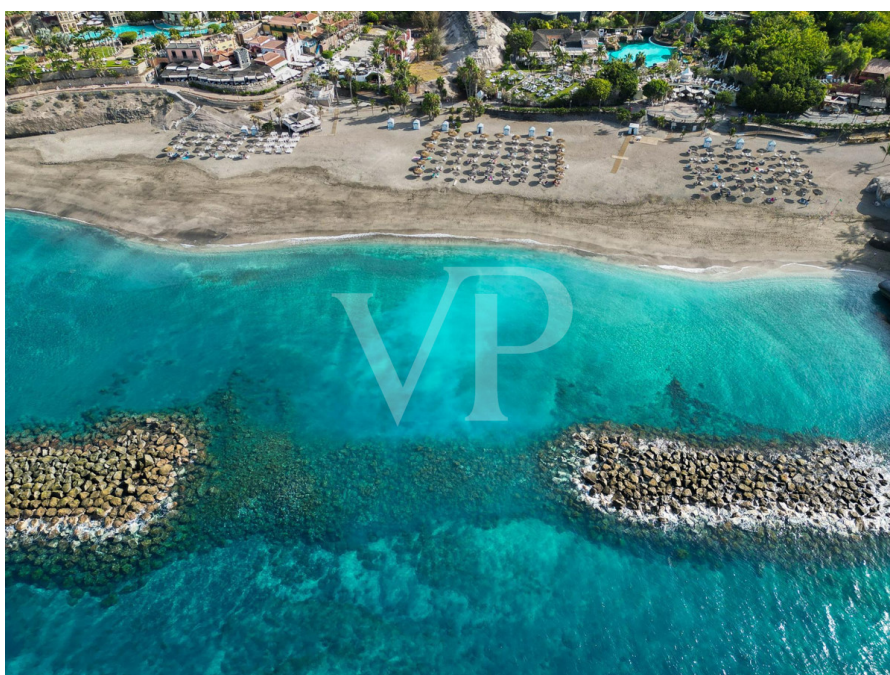
Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



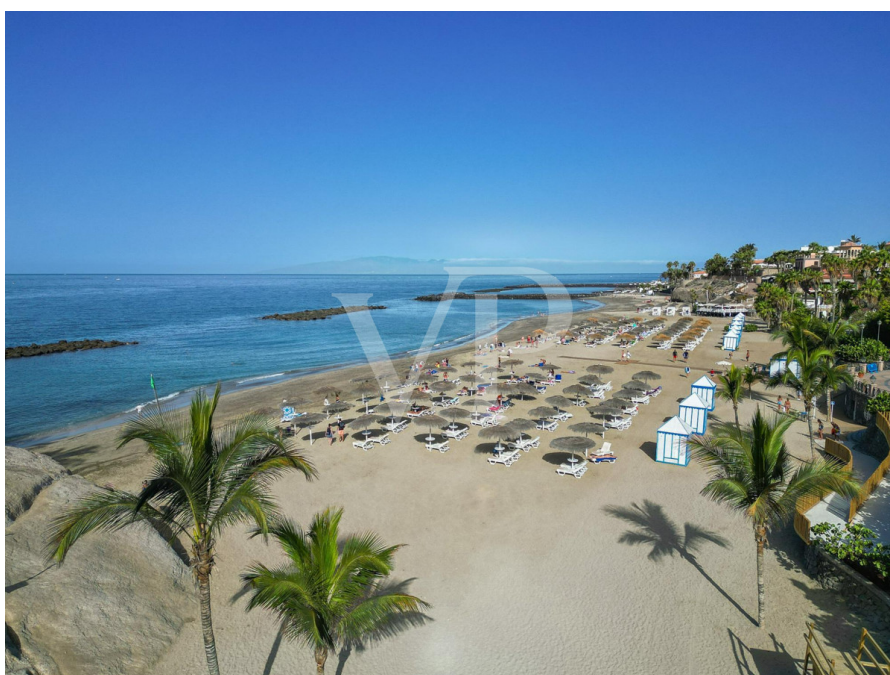
Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## La proprietà



Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje

## Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Una prima impressione**

Vi presentiamo Atlantic Homes, un nuovo ed esclusivo complesso residenziale a Costa Adeje. Atlantic Homes è un residence completamente privato con appartamenti moderni, un'accogliente area piscina e ampi giardini paesaggistici. Attualmente è disponibile solo l'ultima unità: un'opportunità unica per acquistare una casa esclusiva in una delle località più ambite del sud di Tenerife. Il design degli interni è stato meticolosamente studiato per offrire ai futuri proprietari il massimo livello di esclusività, comfort e privacy. Circondato da splendidi giardini e sentieri armoniosamente progettati, questo è un luogo che unisce tranquillità, eleganza e qualità della vita. Contattateci per ulteriori informazioni.

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Dettagli dei servizi**

- Einbauschränke
- Einbauküche mit hochwertiger kompakter Quarz-Arbeitsplatte
- Dusche mit Regeneffekt
- Installation von TV- und Telefonsteckdosen im Wohnzimmer und in den Schlafzimmern
- Satellitenschüssel mit Installation für TV, Kabel und Digital
- Installation einer elektrischen Videotürsprechanlage
- Alle Häuser haben einen Glasfaseranschluss
- Doppelt verglaste Fenster
- Gemeinschaftspool
- Wohnungen für Personen mit eingeschränkter Mobilität angepasst
- Tiefgarage mit direktem Zugang zum Haus über einen Aufzug, sowie der Abstellraum inklusive

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Tutto sulla posizione**

Costa Adeje liegt im Süden von Teneriffa und zieht nicht nur zahlreiche Touristen an, sondern ist auch sehr beliebt für Ferienimmobilien. Rund um den einmaligen weissen Sandstrand „El Duque“ ist eine der exklusivsten Zonen Teneriffas, umgeben von luxuriösen Hotels, Restaurants, sowie Wellness- und SPA- Zentren, findet man eine Auswahl von Wohnanlagen im mediterranen Stil bis hin zu modernen Einfamilienhäuser. Eine sehr beliebte Lage für Ferienimmobilien. Für Golf- Liebhaber bietet sich der atemberaubende und wunderschön gelegene “Golf Costa Adeje” zum spielen an. Am “Golf Costa Adeje” befinden sich aktuell die modernsten und luxuriösesten Immobilien im Süden von Teneriffa. Zum bekannten Fischerort La Caleta sind es nur wenige Minuten mit dem PKW. Dort kann man in den hervorragenden Spezialitätenrestaurants speisen und wunderschöne Sonnenuntergänge bei einem Glas Wein geniessen. Weitere touristische Gebiete, wie Playa de Las Americas und Los Cristianos sind in Kürze zu erreichen. Durch die hervorragende Autobahnanbindung sind es nur ca. 20 Minuten bis zum Flughafen Süd (Reina Sofia) und ca. 1 Stunden zum Flughafen im Norden.

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Ulteriori informazioni**

**HAFTUNG:** Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

### **UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:**

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

**Codice oggetto: ES253185531 - 38660 Adeje - Costa Adeje**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**Caroline Müller**

---

**Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)**

**Tel.: +34 922 105 023**

**E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**