

Arona – Los Cristianos

# Renovierte Doppelhaushälfte mit Garten in Los Cristianos

Codice oggetto: ES233184473



PREZZO D'ACQUISTO: 775.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 157 m<sup>2</sup> • VANI: 4 • SUPERFICIE DEL TERRENO: 400 m<sup>2</sup>

Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	ES233184473
Superficie netta	ca. 157 m²
Vani	4
Camere da letto	4
Bagni	3
Anno di costruzione	2008

Prezzo d'acquisto	775.000 EUR
Casa	Chalet
Stato dell'immobile	Ammodernato
Superficie lorda	ca. 254 m²
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

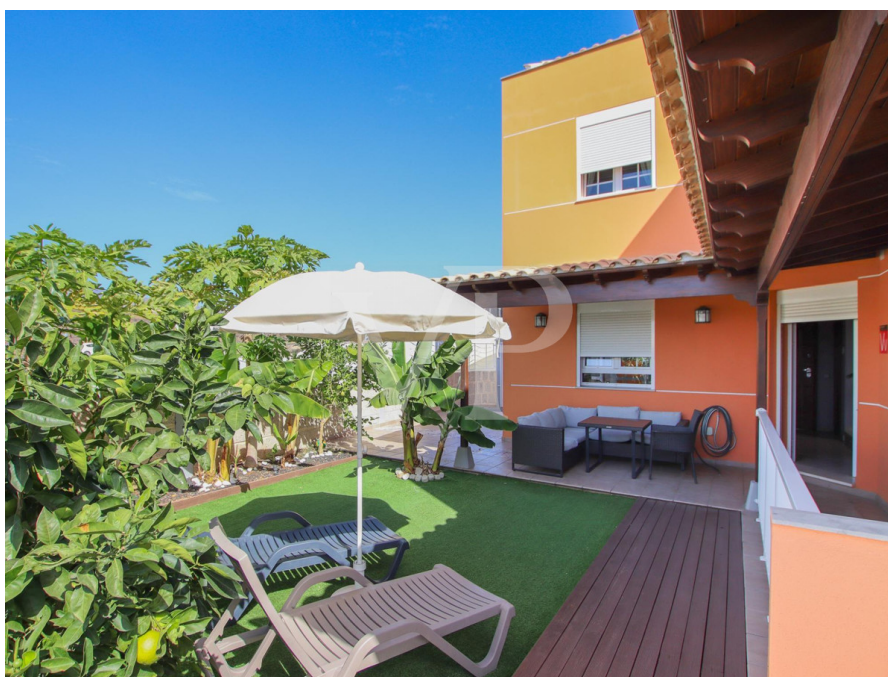
## Dati energetici

Fonte di alimentazione	Elettrico
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà





Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà





Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà





Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà





Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

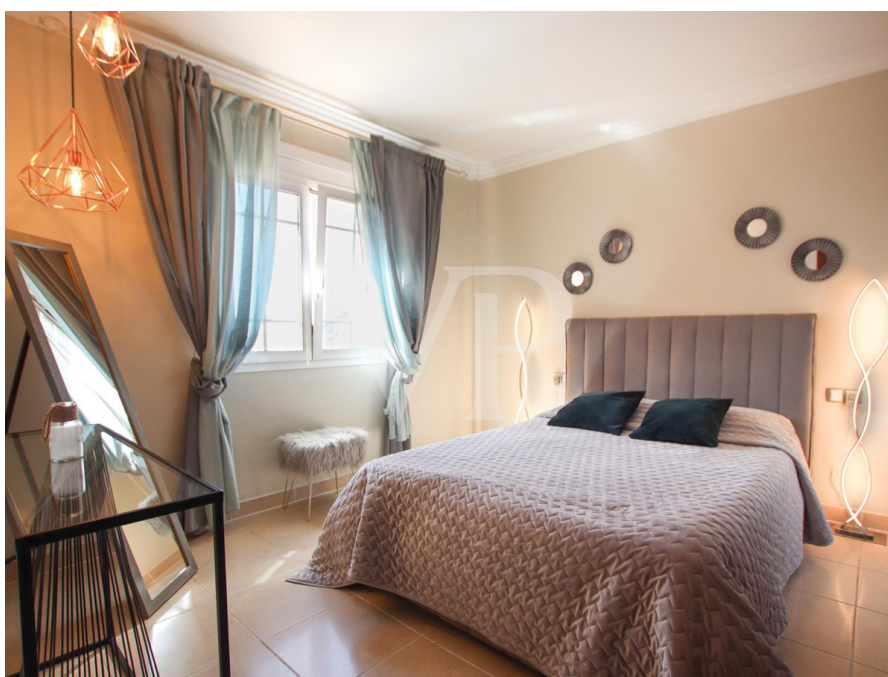
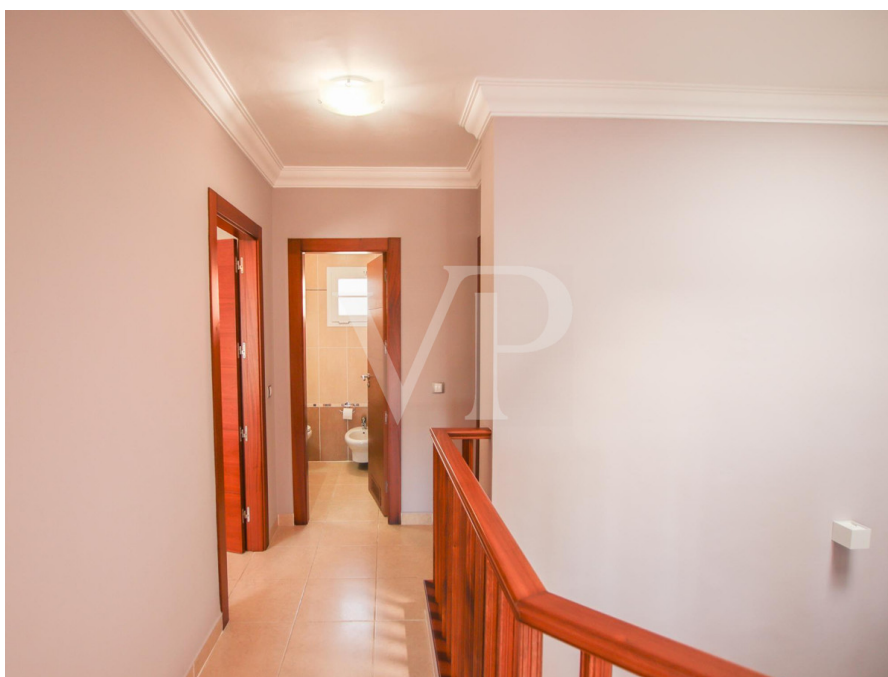
## La proprietà





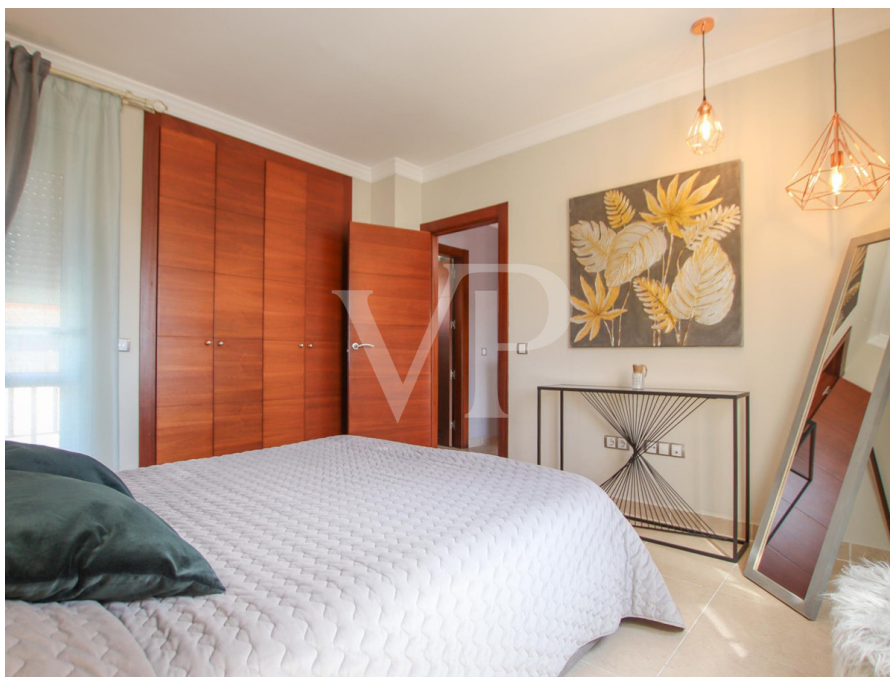
Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

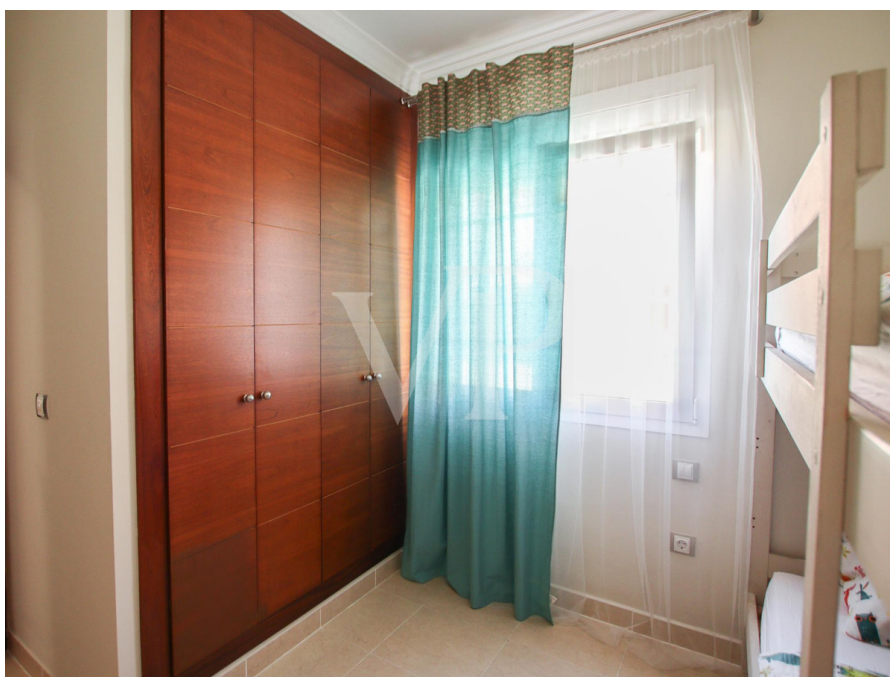
## La proprietà





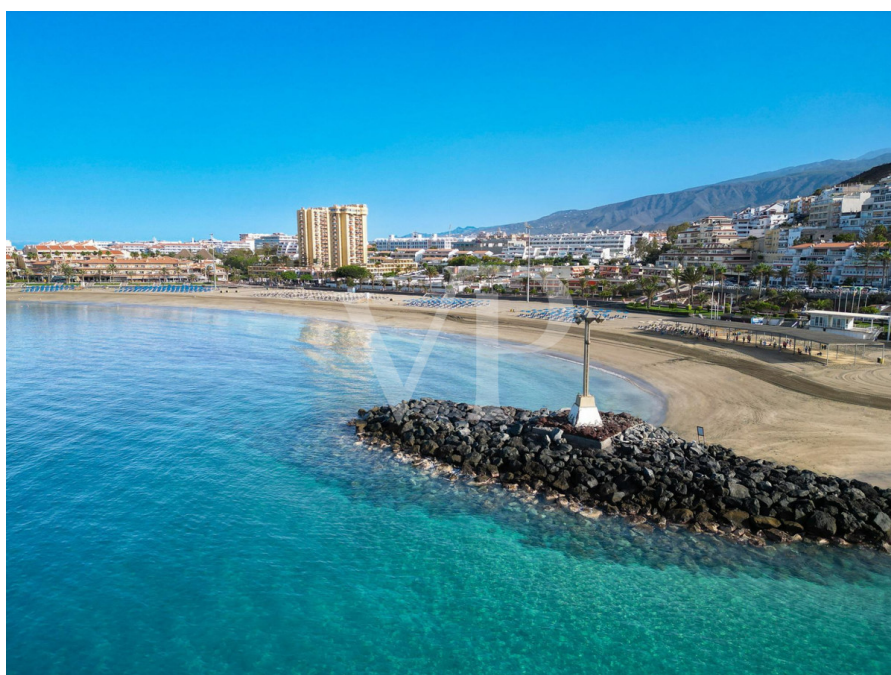
Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà



Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## La proprietà





**Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos**

## Una prima impressione

Exquisit renovierte Doppelhaushälfte in einer ruhigen Wohnanlage mit einer Reihe luxuriöser Annehmlichkeiten und Meerblick. Diese schön gestaltete Haus verfügt über vier Schlafzimmer, darunter ein großzügiges Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad, und drei schön gestaltete Badezimmer. Im Untergeschoss befindet sich ein geräumiger Keller, der den Bewohnern ausreichend Platz bietet. Genießen Sie den Komfort der Klimaanlage und geniessen Sie die sorgfältig ausgewählten, hochwertigen Möbel, die jeden Winkel des Hauses schmücken. Die Immobilie verfügt außerdem über einen sorgfältig gepflegten Garten mit blühenden Zitronen-, Bananen- und Papayabäumen, der der Umgebung einen Hauch natürlicher Schönheit verleiht. Mit einem eleganten Design und einer sehr geschmackvollen Ausstattung bietet dieses Einfamilienhaus einen anspruchsvollen Lebensstil und ist ein Beweis für raffiniertes Wohnen. Genießen Sie die Ruhe in diesem Zuhause, in dem jedes Detail sorgfältig ausgewählt wurde, um den Inbegriff von luxuriösem Wohnen gerecht zu werden.

Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Dettagli dei servizi

- Renovierte Doppelhaushälfte
- 4 Schlafzimmer
- 3 Badezimmer
- 1 Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad
- Geräumiger Keller
- Klimaanlage
- Luxuriöse Möbel
- Garten mit Zitronen-, Bananen- und Papayabäume
- Meerblick
- Abgeschlossene Wohnanlage

**Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos**

## Tutto sulla posizione

Los Cristianos liegt im Süden von Teneriffa, nur 15 Kilometer vom Flughafen Reina Sofía entfernt. Es ist eines der beliebtesten Touristengebiete der Insel. Hier liegt der Hafen von Los Cristianos, von wo es möglich ist, mit dem Schiff zu den Nachbarinseln zu fahren. Die Gegend bietet zudem eine große Auswahl an Fünf-Sterne-Hotels, Einkaufszentren, Bars, Restaurants, Geschäften, Banken, öffentlichen Parks, Sportanlagen, Apotheken und Wellnesszentren. Es gibt mehrere Strände, welche in geschützten Buchten liegen. Der bekannte Touristenort Playa de las Américas ist in einem kurzen Spaziergang entlang der Promenade zu erreichen.

**Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos**

## Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns übermittelten Objektinformationen, Unterlagen, Pläne und Informationen vom Verkäufer bzw. Eigentümer stammen. Wir haften daher nicht für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Informationen im Allgemeinen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich möglicher Irrtümer.

### UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: ES233184473 - 38650 Arona – Los Cristianos

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Caroline Müller

---

Avda Chayofita 18, C.C. Parque Santiago 6, Local 24, E-38650 Los Cristianos (Arona)

Tel.: +34 922 105 023

E-Mail: [tenerife.south@von-poll.com](mailto:tenerife.south@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)