

Luxembourg-centre ville - CBD

## Spazio ufficio in affitto situato nel centro città

*Codice oggetto: 14\_4*



**PREZZO D'AFFITTO: 0 EUR**

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>14_4</b>	Prezzo d'affitto	<b>Su richiesta</b>
Piano	<b>3</b>	Soggetto alla commissione	<b>Sì</b>
		Superficie commerciale	<b>ca. 31 m<sup>2</sup></b>
		Stato dell'immobile	<b>Come nuovo</b>
		Spazio per uffici	<b>ca. 31 m<sup>2</sup></b>

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

## **Dati energetici**

<b>Tipologia di riscaldamento</b>	<b>centralizzato</b>
<b>Classe Energetica</b>	<b>Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.</b>

Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## La proprietà



Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD

## Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

## **Una prima impressione**

**Questo spazio recentemente ristrutturato, completato nel 2018, incarna l'arte di lavorare in Lussemburgo. 300 m2 di spazi modulari all'avanguardia delle nuove tecnologie.**

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

## **Tutto sulla posizione**

**oui**

**oui**

**moquette**

**intégré**

**oui**

**oui**

**oui**

**oui**

**ouvrante**

**oui**

**oui**

**oui**

**badge**

**deux ascenseurs**

**Codice oggetto: 14\_4 - L-1660 Luxembourg-centre ville - CBD**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**