

Strassen – Lux périphérie Ouest

## Spazio ufficio in affitto

*Codice oggetto: LU881900140\_3*



**PREZZO D'AFFITTO: 0 EUR**

Codice oggetto: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Una prima impressione
- Partner di contatto

Codice oggetto: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	LU881900140_3
Piano	2
Garage/Posto auto	58 x Parcheggio interrato

Prezzo d'affitto	Su richiesta
Superficie commerciale	ca. 336 m <sup>2</sup>
Caratteristiche	Terrazza

Codice oggetto: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## Una prima impressione

L'edificio si trova nel cuore dell'area commerciale e di servizio Route d'Arlon a Strassen, a 2 km dal centro di Lussemburgo e a 800 m dall'autostrada. L'edificio ha ottenuto la certificazione HQE ed è il primo nel Paese a soddisfare i criteri di "Edificio a Energia Quasi Zero". Un'ampia cucina con terrazza è a disposizione di tutti i residenti al terzo piano. Gli spazi sono suddivisi e cablati.

Codice oggetto: LU881900140\_3 - L-8030 Strassen – Lux périphérie Ouest

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

---

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg  
Tel.: +352 26 47 98  
E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)