

Strassen - Lux périphérie Ouest

# Spazio ufficio in affitto

*Codice oggetto: LU881900140\_1*



**PREZZO D'AFFITTO: 0 EUR**

**Codice oggetto: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen - Lux périphérie Ouest**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Una prima impressione**
- **Partner di contatto**

**Codice oggetto: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen - Lux périphérie Ouest**

## A colpo d'occhio

Codice oggetto	<b>LU881900140_1</b>	Prezzo d'affitto	<b>Su richiesta</b>
Piano	<b>2</b>	Superficie commerciale	<b>ca. 471 m<sup>2</sup></b>
Garage/Posto auto	<b>58 x Parcheggio interrato</b>	Caratteristiche	<b>Terrazza</b>

Codice oggetto: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen - Lux périphérie Ouest

## La proprietà



**Codice oggetto: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen - Lux périphérie Ouest**

## **Una prima impressione**

L'edificio si trova nel cuore dell'area commerciale e di servizio Route d'Arlon a Strassen, a 2 km dal centro di Lussemburgo e a 800 m dall'autostrada. L'edificio ha ottenuto la certificazione HQE ed è il primo nel Paese a soddisfare i criteri di "Edificio a Energia Quasi Zero". Un'ampia cucina con terrazza è a disposizione di tutti i residenti al terzo piano. Gli spazi sono suddivisi e cablati.

**Codice oggetto: LU881900140\_1 - L-8030 Strassen - Lux périphérie Ouest**

## **Partner di contatto**

**Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:**

**VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg**

---

**6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg**

**Tel.: +352 26 47 98**

**E-Mail: [limpertsberg@von-poll.com](mailto:limpertsberg@von-poll.com)**

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

**[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)**