

Luxembourg-Limpertsberg

Möblierte Wohnung mit einem Schlafzimmer zu vermieten

Codice oggetto: LU261953761



PREZZO D'AFFITTO: 1.800 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 60 m²

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

A colpo d'occhio

Codice oggetto	LU261953761
Superficie netta	ca. 60 m ²
DISPONIBILE DAL	15.09.2026
Piano	3
Camere da letto	1
Bagni	1

Prezzo d'affitto	1.800 EUR
Costi aggiuntivi	300 EUR
Appartamento	Appartamento
Stato dell'immobile	completamente ristrutturato
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Cucina componibile

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Teleriscaldamento
Fonte di alimentazione	Teleriscaldamento
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

La proprietà



Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

Una prima impressione

Diese Wohnung mit einem Schlafzimmer, verfügbar am 15/09/2026 und einer schönen Sicht bietet Ihnen:

- 1 Eingangshalle
- 1 Wohnzimmer mit Terrasse
- 1 voll ausgestattete Küche
- 1 Schlafzimmer
- 1 Badezimmer mit Dusche
- 1 Keller

Das Objekt liegt direkt am Zentrum und nahe von der Europäischen Union.

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

Ulteriori informazioni

Gemäß dem Mietleasinggesetz vom 07.10.2024, das am 01.08.2024 in Kraft getreten ist, werden die Maklerprovisionskosten einer Monatsmiete + Mehrwertsteuer (17 %) gerecht aufgeteilt (50/50). zwischen dem Vermieter und dem Mieter, wobei jeder seine Rechnung erhält. Sie ist am Tag der Vertragsunterzeichnung fällig.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Codice oggetto: LU261953761 - L-1459 Luxembourg-Limpertsberg

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com