

Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

Monolocale arredato in vendita

Codice oggetto: LU241953681



PREZZO D'ACQUISTO: 425.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 31 m²

**Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-
Limpertsberg**

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Una prima impressione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

A colpo d'occhio

Codice oggetto	LU241953681
Superficie netta	ca. 31 m ²
Piano	4
Bagni	1
Anno di costruzione	1971

Prezzo d'acquisto	425.000 EUR
Appartamento	Loft Studio Atelier
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Cucina componibile

**Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-
Limpertsberg**

Dati energetici

Fonte di alimentazione	Gas	Classe di efficienza energetica	F
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2023

**Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-
Limpertsberg**

La proprietà



**Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-
Limpertsberg**

La proprietà



**Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-
Limpertsberg**

La proprietà



Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

Una prima impressione

Von Poll propone in vendita questo splendido monolocale arredato nel centro di Limpertsberg. L'immobile è composto da: 1 ingresso, 1 soggiorno, 1 cucina open space attrezzata, 1 bagno con doccia e WC e 1 cantina con lavatrice. Si trova vicino al centro città, ai mezzi pubblici, a negozi, istituzioni, ecc.

Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

Ulteriori informazioni

Alle Informationen in diesem Dokument basieren ausschließlich auf den Informationen, die uns unsere Kunden zur Verfügung stellen. Wir übernehmen keine Garantie für die Vollständigkeit, Richtigkeit und Aktualität dieser Angaben.

Die Notar- und Meldegebühren im Grundbuch gehen zu Lasten des Käufers.

Die Verkaufsprovision geht zu Lasten des Verkäufers, der das Verkaufsmandat mit unserer Agentur unterzeichnet hat.

Codice oggetto: LU241953681 - L-1750 Luxembourg - Limpertsberg - Luxembourg-Limpertsberg

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg

Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com