

#### Junglinster

# Appartement 3 chambres en VEFA avec terrasse, jardin et parking

Codice oggetto: LU221953560\_4



PREZZO D'ACQUISTO: 1.189.000 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 118,36  $\mathrm{m}^2$  • SUPERFICIE DEL TERRENO: 55  $\mathrm{m}^2$ 



- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Planimetrie
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto



#### A colpo d'occhio

Codice oggetto	LU221953560_4	
Superficie netta	ca. 118,36 m <sup>2</sup>	
Piano	1	
Camere da letto	3	
Bagni	2	
Anno di costruzione	2024	
Garage/Posto auto	2 x Parcheggio interrato	

Prezzo d'acquisto	1.189.000 EUR		
Appartamento	Appartamento		
Superficie commerciale	ca. 189 m²		
Stato dell'immobile	In progetto		
Tipologia costruttiva	massiccio		
Caratteristiche	Terrazza, Bagni di servizio		



#### Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Classe di el energetica
Fonte di alimentazione	Gas	
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.	

Classe di efficienza A energetica

























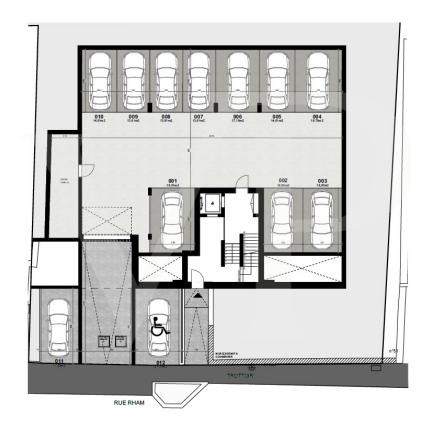






#### Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.



#### Una prima impressione

www.von-poll.com



#### Tutto sulla posizione



#### Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

VON POLL REAL ESTATE Limpertsberg

6, avenue Pasteur, L-2310 Luxembourg
Tel.: +352 26 47 98

E-Mail: limpertsberg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com