

Saarbrücken

Historische Dachgeschoßwohnung in der City

CODICE OGGETTO: 24089028



PREZZO D'AFFITTO: 730 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 85,35 m² • VANI: 3

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Ulteriori informazioni
- Partner di contatto

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

A colpo d'occhio

CODICE OGGETTO	24089028
Superficie netta	ca. 85,35 m ²
DISPONIBILE DAL	Previo accordo
Piano	5
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	1900

Appartamento	Attico
Modernizzazione / Riquilificazione	2019
Stato dell'immobile	Curato
Tipologia costruttiva	massiccio
Superficie lorda	ca. 0 m ²

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Teleriscaldamento	Certificazione energetica	Legally not required
Fonte di alimentazione	Teleriscaldamento		

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

La proprietà



CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

La proprietà



CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

La proprietà



FÜR SIE IN DEN BESTEN LAGEN



Vertrauen Sie einem Experten,
wenn es um die Vermittlung
Ihrer Immobilie geht.

Kontaktieren Sie uns für
eine persönliche Beratung:

T.: 0681 - 92 79 814 0

www.von-poll.com

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Una prima impressione

Sie lieben Altbau mit historischem Flair, dann sind Sie hier am richtigen Platz! Die Altbauwohnung mit ca. 85 m² Wohnfläche hat 3 schöne Zimmer mit Parkettböden. Küche (ohne Einbauküche) und Bad mit Fenster. Die Wohnung befindet sich in der fünften Etage des denkmalgeschützten Hauses und schafft Ihnen mit seinen besonderen und individuellen Räume eine angenehme Wohnatmosphäre. Bitte berücksichtigen Sie, dass dieses Haus keinen Fahrstuhl hat. Wenn Sie berufstätig sind, die Zentrumslage mit gepflegtem Altbaucharakter lieben und beste ÖPNV-Anbindungen suchen, dann kontaktieren Sie uns über den Link der Kontaktaufnahme.

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Tutto sulla posizione

Das Anwesen befindet sich in der direkten Nachbarschaft der Cosmos in der Großherzog-Friedrich-Straße und ist im Herzen der Stadt. Sie haben kurze Wege zu Fuß oder mit der Saarbahn und zu allen Bereichen des Lebens. Einkaufen, Ärzte, Schulen, Uni, Kultur, Lifestyle, Einkaufen, ÖPNV, usw..., Alles vor der Tür. Mitten im Zentrum und nur ein Katzensprung vom Sankt Johanner Markt, dem Nauwieser-Viertel und dem Staden entfernt, steht dieses Mehrfamilienhaus mit fantastischen Blick über den Dächern der Stadt. nach Luxemburg, Paris, Straßburg oder Frankfurt. Der ICE-Bahnhof Saarbrücken sowie die internationalen Flughäfen Saarbrücken und Luxemburg stellen, neben den exzellenten Autobahnverbindungen, die nötige Infrastruktur bereit.

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Ulteriori informazioni

Die Angaben zum Objekt erfolgen im Namen unseres Auftraggebers und dienen einer ersten Information. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit wird keine Haftung übernommen. Unser Service für Sie als Eigentümer: Wir bewerten gern kostenfrei Ihre Immobilie entsprechend dem aktuellen Marktwert, entwickeln eine Ihrem Objekt angepasste Verkaufsstrategie und stehen Ihnen bis zum erfolgreichen Verkauf zur Verfügung. VON POLL IMMOBILIEN steht als Maklerunternehmen mit seinen Mitarbeitern und Kollegen für die Werte Seriosität, Zuverlässigkeit und Diskretion. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen. Kommen Sie einfach bei uns vorbei, rufen Sie uns an oder senden Sie uns eine E-Mail - wir freuen uns, Sie kennenzulernen.

CODICE OGGETTO: 24089028 - 66121 Saarbrücken

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Patrick Forgeng

Großherzog-Friedrich-Straße 48 Saarbrücken

E-Mail: saarbruecken@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com