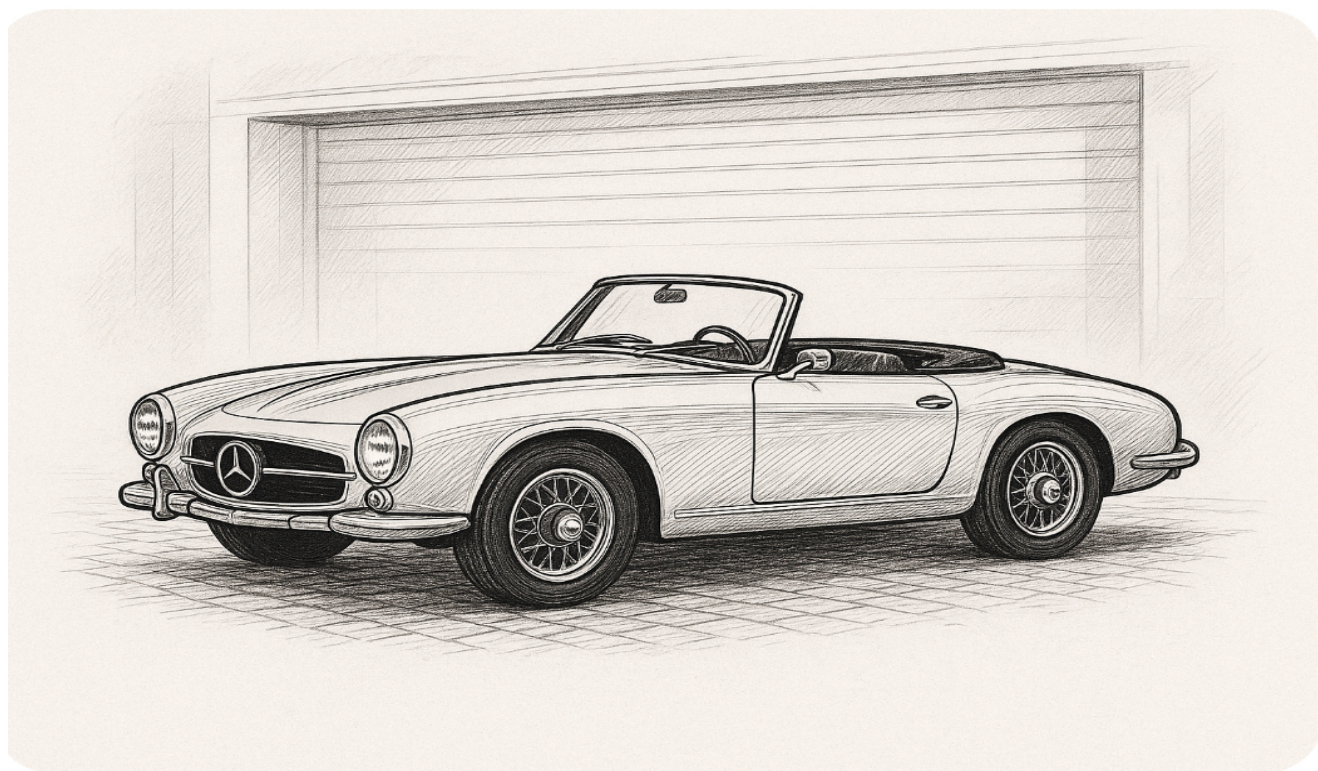


Konstanz

# NON VOLETE PIÙ CERCARE UN POSTO AUTO? Vendesi posto auto sotterraneo con porta da garage chiudibile a chiave.

*Codice oggetto: 25031024*



**PREZZO D'ACQUISTO: 25.000 EUR**

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## A colpo d'occhio

|                     |                                               |                        |                                                                           |
|---------------------|-----------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Codice oggetto      | 25031024                                      | Prezzo d'acquisto      | 25.000 EUR                                                                |
| Anno di costruzione | 1969                                          | Park                   | Underground parking space                                                 |
| Garage/Posto auto   | 1 x Parcheggio interrato, 25000 EUR (Vendita) | Compenso di mediazione | Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises |

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## Dati energetici

Certificazione  
energetica

Legally not required

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## La proprietà



Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## Una prima impressione

Questo parcheggio sotterraneo offre un'eccellente opzione per i proprietari di auto che cercano un parcheggio sicuro e protetto dalle intemperie. Costruito nel 1969, il garage è in buone condizioni. L'accesso avviene tramite un'ampia porta avvolgibile elettrica. Il parcheggio misura circa 5 metri di lunghezza e 2,5 metri di larghezza, offrendo ampio spazio per la maggior parte dei modelli di auto più comuni. L'ampiezza generosa facilita il parcheggio e anche l'ingresso e l'uscita dal veicolo sono comodi. Un altro vantaggio di questo parcheggio è l'eccellente illuminazione all'interno del garage, che garantisce sicurezza, soprattutto durante i bui mesi invernali o durante la guida notturna. Il garage sotterraneo fa parte di un complesso residenziale situato in posizione centrale in una vivace area urbana. Grazie all'infrastruttura ben sviluppata, è facilmente raggiungibile sia a piedi che in auto. I mezzi pubblici sono nelle immediate vicinanze, offrendo ulteriore comodità per i pendolari. Inoltre, i vicini negozi, ristoranti e attività ricreative rendono questo parcheggio particolarmente attraente. Questo parcheggio offre un'opzione di parcheggio pratica e comoda per residenti e professionisti che cercano un parcheggio permanente in una posizione centrale. La sua posizione strategica e gli ottimi servizi lo rendono adatto anche a chi desidera affittare un posto auto in aggiunta al proprio appartamento o ufficio. Gli interessati sono invitati a visionare il parcheggio su appuntamento per valutarne di persona i vantaggi. Contattateci direttamente per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento.

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## Tutto sulla posizione

Dieser komfortable PKW-Tiefgaragenstellplatz befindet sich in dem sehr ruhigen und beliebten Stadtteil Königsbau.

Codice oggetto: 25031024 - 78464 Konstanz

## Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Raphaela Hübner

---

Münsterplatz 5, 78462 Konstanz

Tel.: +49 7531 - 80 40 870

E-Mail: [konstanz@von-poll.com](mailto:konstanz@von-poll.com)

*Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)