Kaiserslautern

Appartamento ben tenuto in buona posizione - 3 stanze, periodo di affitto fino a dicembre 2028

Codice oggetto: 25199212

PREZZO D'AFFITTO: 750 EUR • **SUPERFICIE NETTA:** ca. 92 m² • **VANI:** 3

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

- A colpo d'occhio
- La proprietà
- Dati energetici
- Una prima impressione
- Dettagli dei servizi
- Tutto sulla posizione
- Partner di contatto

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25199212
Superficie netta	ca. 92 m²
Vani	3
Camere da letto	2
Bagni	1
Anno di costruzione	1975

Prezzo d'affitto	750 EUR
Costi aggiuntivi	500 EUR
Appartamento	Piano
Tipologia costruttiva	massiccio
Caratteristiche	Bagni di servizio, Cucina componibile, Balcone

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	Riscaldamento autonomo
Fonte di alimentazione	Gas
Classe Energetica	Al momento della creazione del documento la certificazione energetica non era ancora disponibile.

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

La proprietà

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

La proprietà

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

La proprietà

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

La proprietà

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

La proprietà

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

Una prima impressione

Questo appartamento di tre locali, ben tenuto, si trova al primo piano di un edificio plurifamiliare nel tranquillo quartiere di Betzenberg. La sua posizione strategica lo rende ideale per coppie, piccole famiglie o professionisti in cerca di un ambiente abitativo piacevole. L'appartamento è disponibile per un contratto di locazione a tempo determinato di tre anni, fino a dicembre 2028. Arredamento e consegna: l'appartamento viene affittato arredato. Tutti gli arredi, i mobili e gli elettrodomestici (incluso il televisore) diventano proprietà dell'inquilino al momento della consegna. L'inquilino può rimuovere o smaltire a proprie spese i mobili o gli elettrodomestici forniti, se non lo desidera. L'unica eccezione è la cucina attrezzata, inclusi tutti gli elettrodomestici, che rimane parte dell'immobile in affitto per l'intera durata della locazione. Manutenzione e riparazioni: l'inquilino è responsabile del funzionamento di tutti gli articoli forniti (inclusa la cucina attrezzata). In caso di difetti, l'inquilino è responsabile della manutenzione, riparazione o sostituzione. Responsabilità: il locatore non si assume alcuna responsabilità per danni o malfunzionamenti dei mobili e delle attrezzature forniti.

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

Dettagli dei servizi

- Gäste-WC
- Badezimmer mit Badewanne
- Parkettboden
- Fliesenboden
- Aufzug
- Einbauküche
- Balkon
- möbliert

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

Tutto sulla posizione

Die Wohnung liegt im Stadtteil Betzenberg in Kaiserslautern, einer ruhigen und grünen Wohngegend südlich der Innenstadt. Sie verfügt über eine gute Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr und befindet sich in der Nähe des Fritz-Walter-Stadions sowie des Wildparks Betzenberg. Die Lage gilt als wohnfreundlich, stadtnah und ruhig und bietet eine schnelle Erreichbarkeit des Stadtzentrums.

Codice oggetto: 25199212 - 67663 Kaiserslautern

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Carsten Cherdron

Stiftsplatz 5, 67655 Kaiserslautern
Tel.: +49 631 - 41 49 989 0
E-Mail: kaiserslautern@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com