

Ingolstadt

Moderne 2 ZKB Mietwohnung mit Lift und TG in IN-Friedrichshofen, nahe Klinikum

Codice oggetto: 26146019



PREZZO D'AFFITTO: 420 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 38 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

A colpo d'occhio

Codice oggetto	26146019
Superficie netta	ca. 38 m²
Piano	2
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2008
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato, 50 EUR (Affitto)

Prezzo d'affitto	420 EUR
Costi aggiuntivi	150 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Cucina componibile

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Dati energetici

Riscaldamento	Tele
Certificazione energetica valido fino a	25.05.2028

Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Consumo finale di energia	65.00 kWh/m²a
Classe di efficienza energetica	B
Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2008

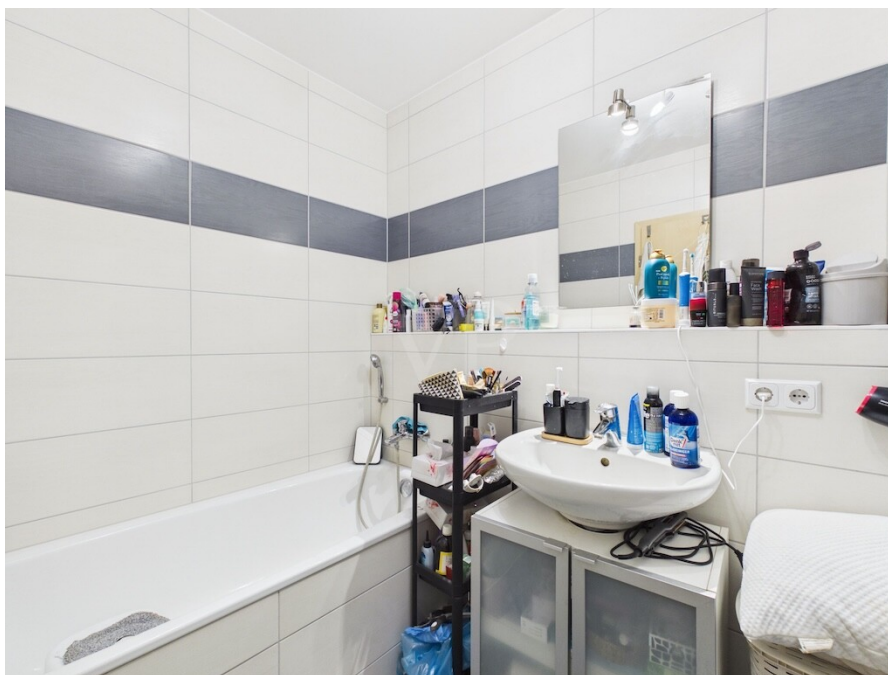
Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

La proprietà



Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

La proprietà



Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Una prima impressione

Sehr schöne und moderne 2 ZKB Mietwohnung im 2. OG mit Lift und Tiefgarage in ruhiger und bevorzugter Wohnlage in IN-Friedrichshofen, nahe Klinikum.

Die Wohnung verfügt über einen offenen Wohn-/Ess-/ und Küchenbereich mit Einbauküche, ein Schlafzimmer, Diele mit Garderobe und Bad (mit Wanne und Dusche).

Eine ideale Wohnung für Singles und Paar - bezugsfrei ab Anfang September 2026.

Bitte ausschließlich schriftliche Anfragen über das Kontaktformular.

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: 26146019 - 85049 Ingolstadt

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com