

Ingolstadt

Moderne 2 ZKB Mietwohnung mit Balkon im 1. OG nahe Stadtmitte

Codice oggetto: 26146012



PREZZO D'AFFITTO: 863 EUR • SUPERFICIE NETTA: ca. 65 m² • VANI: 2

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Una prima impressione**
- **Ulteriori informazioni**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

A colpo d'occhio

Codice oggetto	26146012
Superficie netta	ca. 65 m ²
Piano	1
Vani	2
Camere da letto	1
Bagni	1
Anno di costruzione	2014
Garage/Posto auto	1 x Parcheggio interrato, 50 EUR (Affitto)

Prezzo d'affitto	863 EUR
Costi aggiuntivi	220 EUR
Appartamento	Piano
Stato dell'immobile	Curato
Caratteristiche	Cucina componibile, Balcone

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Dati energetici

Tipologia di riscaldamento	a pavimento	Certificazione energetica	Attestato di prestazione energetica
Riscaldamento	Cogenerazione rinnovabile	Consumo finale di energia	71.60 kWh/m²a
Certificazione energetica valido fino a	29.03.2024	Classe di efficienza energetica	B
		Anno di costruzione secondo il certificato energetico	2014

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La proprietà



Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La proprietà



Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

La proprietà



Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Planimetrie



Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Una prima impressione

Moderne und sehr schöne 2 ZKB Mietwohnung mit Balkon im 1. Obergeschoss einer gepflegten Wohnanlage unweit dem Stadtzentrum gelegen, im äußerst beliebten Neubaugebiet "Ehemalige Pionierkaserne" nahe Saturn-Arena.

Es handelt sich um eine teilmöblierte Wohnung. Eine moderne Einbauküche ist ebenso enthalten wie weitere Einrichtungsgegenstände im Bereich Essen/Wohnen und Schlafen. Darüber hinaus steht ein TG-Stellplatz zur Verfügung.

Die Wohnung kann ab sofort für die Zeit eines Auslandsaufenthalts des Eigentümers von zwei Jahren angemietet und bezogen werden. Die Möglichkeit einer Verlängerung der Mietvertrags ist nicht ausgeschlossen.

Bitte ausschließlich schriftliche Anfragen über das Kontaktformular.

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Ulteriori informazioni

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

Codice oggetto: 26146012 - 85053 Ingolstadt

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Andreas Lindner

Ziegelbräustraße 14, 85049 Ingolstadt

Tel.: +49 841 - 99 33 27 22

E-Mail: ingolstadt@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com