

Regensburg

Verkauft - Historische Rarität in der ehemaligen Essigfabrik Saemmer – Ein Unikat im Herzen von Stadtamhof

Codice oggetto: 25119044a



PREZZO D'ACQUISTO: 1.045.000 EUR • VANI: 8

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

- **A colpo d'occhio**
- **La proprietà**
- **Dati energetici**
- **Planimetrie**
- **Tutto sulla posizione**
- **Partner di contatto**

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

A colpo d'occhio

Codice oggetto	25119044a	Prezzo d'acquisto	1.045.000 EUR
Vani	8	Commercio al dettaglio	Negozi per commercio al dettaglio
Anno di costruzione	1999	Compenso di mediazione	Käuferprovision beträgt 2,6775 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
		Superficie commerciale	ca. 238 m²
		Stato dell'immobile	Curato
		Tipologia costruttiva	massiccio
		Superficie commerciale	ca. 238 m²
		Superficie affittabile	ca. 238 m²
		Spazio per uffici	ca. 238 m²

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

Dati energetici

Certificazione
energetica

Legally not required

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

La proprietà



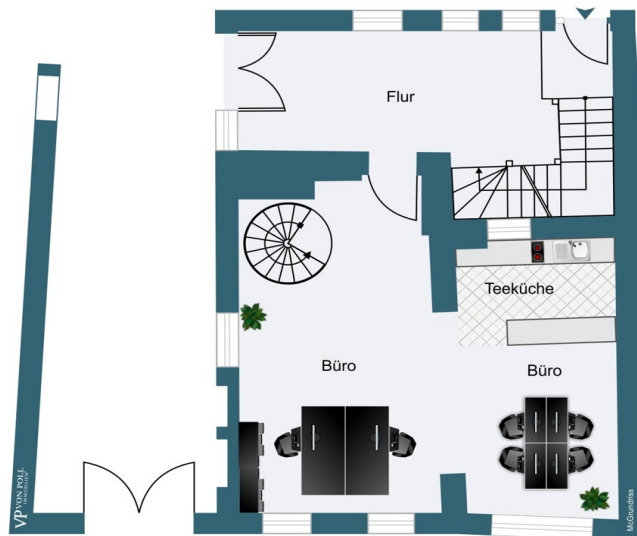
Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

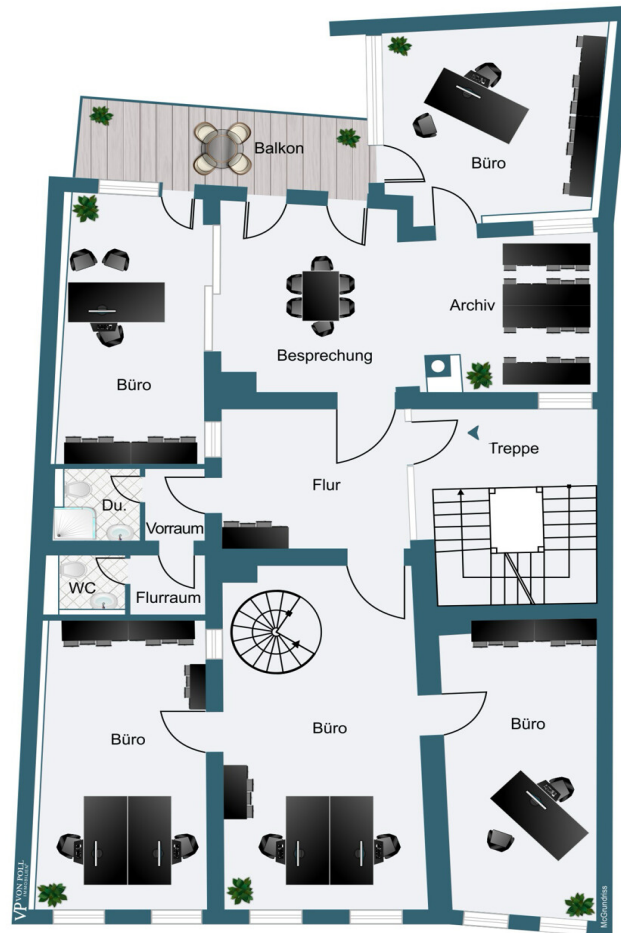
La proprietà



Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

Planimetrie





Questa pianta non è in scala. I documenti ci sono stati dati dal cliente. Per questo motivo, non possiamo garantire la precisione delle informazioni.

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

Tutto sulla posizione

Lage – im Herzen des Welterbes

Stadthof gehört zu den charmantesten und lebendigsten Quartieren Regensburgs: Cafés, kreative Betriebe, kleine Läden, historische Architektur und die unmittelbare Nähe zur Steinernen Brücke machen die Lage unvergleichlich.

Die Donau ist nur wenige Schritte entfernt – und die Altstadt erreichen Sie in wenigen Minuten zu Fuß.

Die ehemalige Essigfabrik Saemmer selbst zählt zu den prägenden Bauwerken des Viertels und verbindet geschichtliche Bedeutung mit stadträumlicher Eleganz.

Codice oggetto: 25119044a - 93047 Regensburg

Partner di contatto

Per ulteriori informazioni, si prega di contattare la persona di riferimento:

Gerald Loers

Galgenbergstraße 11, 93053 Regensburg

Tel.: +49 941 - 44 80 26 0

E-Mail: regensburg@von-poll.com

Alla clausola di esclusione di responsabilità di von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com