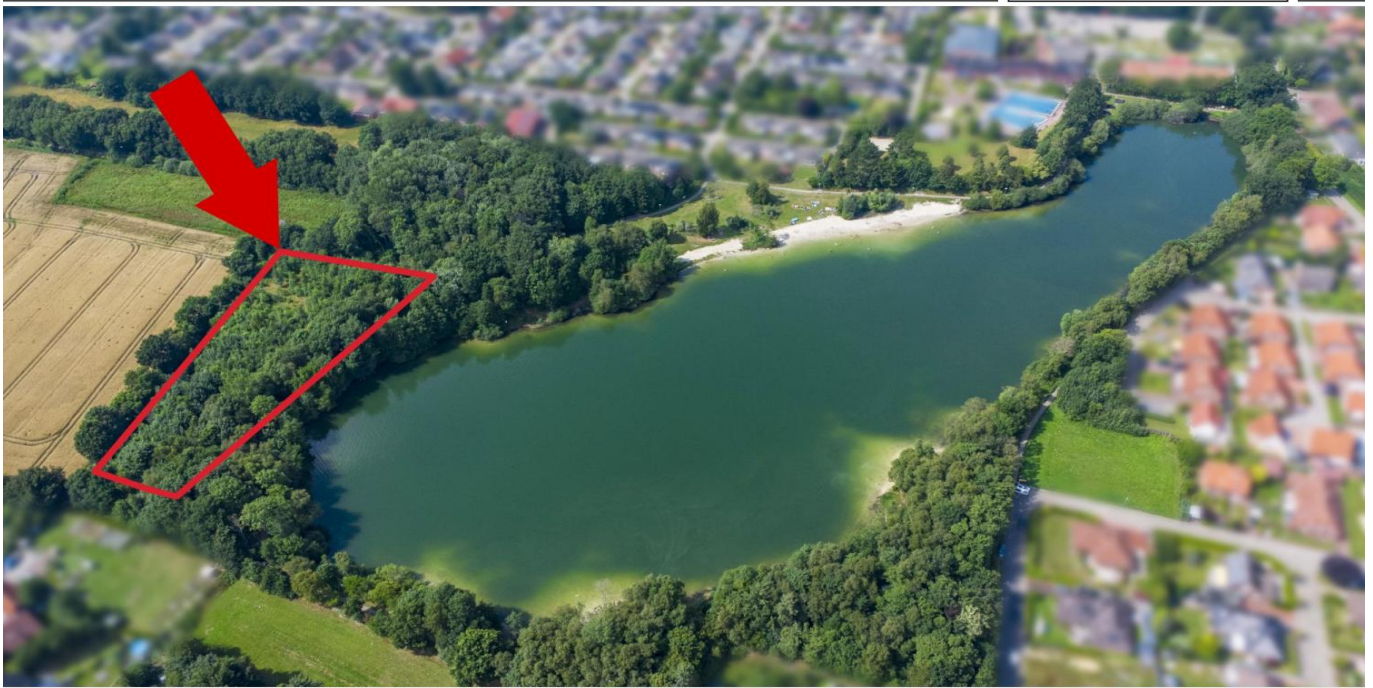


Berumbur

Gyep a kavicsbánya-tónál Berumburban

VP azonosító: 25418080



www.von-poll.com

VÉTELÁR: 37.000 EUR • FÖLDTERÜLET: 7.100 m²

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Részletes felszereltség
- Minden a helyszínről
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Áttekintés

VP azonosító	25418080	Vételár	37.000 EUR
		Objektum típusa	Telek
		Jutalék	Käuferprovision beträgt 5,95 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

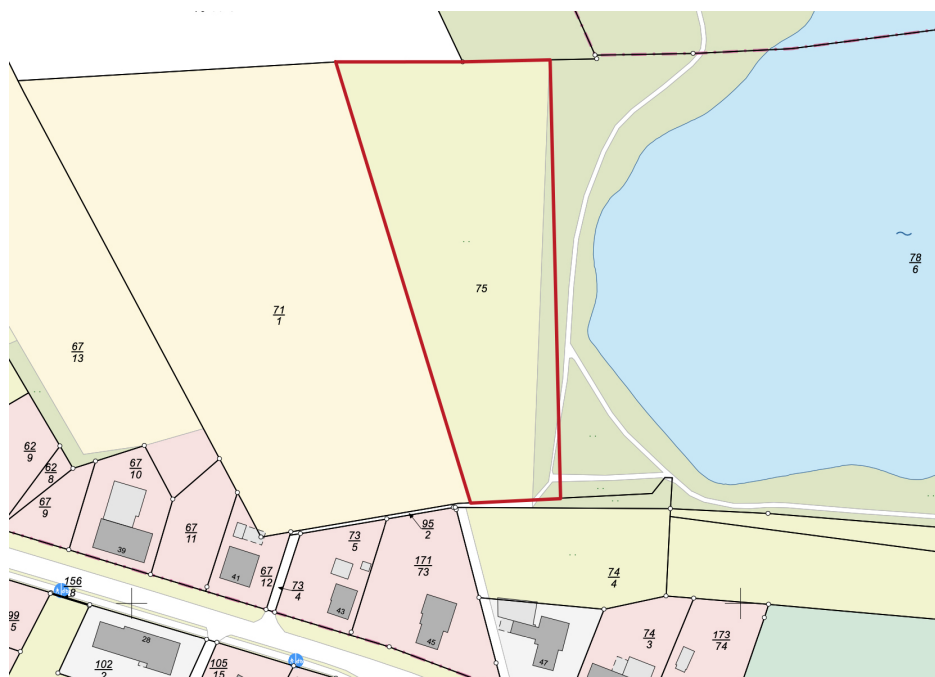
VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Az ingatlan



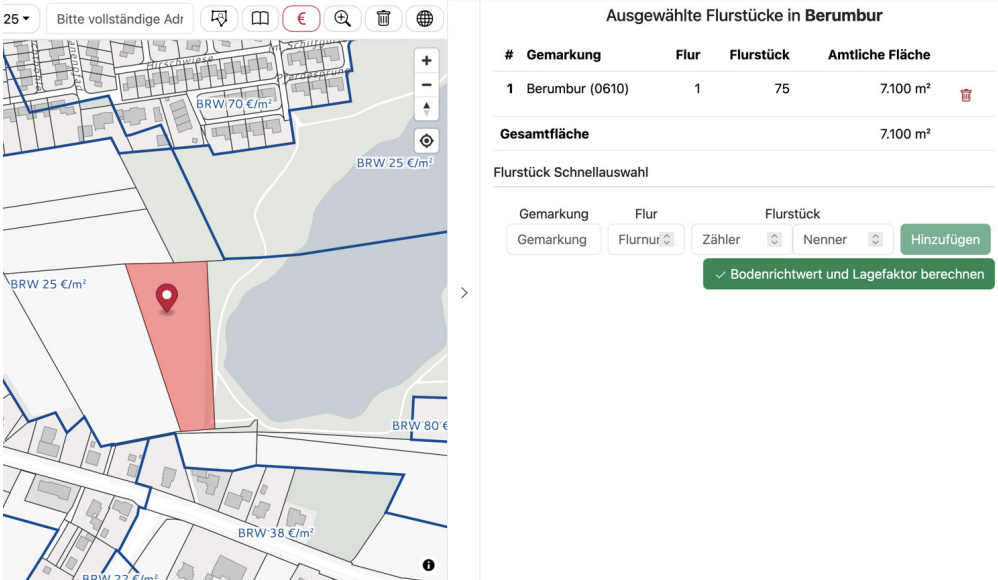
VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Az ingatlan



VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Az ingatlan



The screenshot displays a real estate software interface. On the left is a map showing a residential area with various parcels. A parcel is highlighted in red and marked with a red location pin. The map includes labels for BRW values: BRW 70 €/m², BRW 25 €/m², BRW 25 €/m², BRW 80 €, BRW 38 €/m², and BRW 22 €/m². The top of the map interface has a search bar with the text 'Bitte vollständige Adr' and several icons.

On the right side, there is a panel titled 'Ausgewählte Flurstücke in Berumbur'. It contains a table with the following data:

#	Gemarkung	Flur	Flurstück	Amtliche Fläche
1	Berumbur (0610)	1	75	7.100 m²
Gesamtfläche				7.100 m²

Below the table, there is a section titled 'Flurstück Schnellauswahl' with several input fields: 'Gemarkung', 'Flur', and 'Flurstück'. The 'Flur' field is set to 'Flurnur'. There are also dropdown menus for 'Zähler' and 'Nenner', and a 'Hinzufügen' button. A green button at the bottom of this section says '✓ Bodenrichtwert und Lagefaktor berechnen'.

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Az első benyomás

Eladó egy tágas, körülbelül 7100 m²-es telek. Csendes környéken, közvetlenül egy kavicsbánya-tó partján található az ingatlan, amely számos hasznosítási lehetőséget kínál – ideális természetkedvelőknek, állattartóknak vagy rekreációs területként. Megjegyzés: A telek jelenleg nem építési övezetben van besorolva. Ezért lakó- vagy kereskedelmi célú hasznosítás nem engedélyezett.

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Részletes felszereltség

Besonderheiten:

ca. 7.100 m² Gesamtfläche

Nicht bebaubar

Ruhige, naturnahe Lage

Auch als Kapitalanlage geeignet

Kein Bauzwang

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Minden a helyszínről

Die Fläche befindet sich in Berumbur umgeben von Wiesen, Feldern und viel Natur. Die ruhige Umgebung bietet ideale Bedingungen für Freizeitnutzung, z. B. als Privatwald, Weidefläche, Gartenprojekt oder einfach als Rückzugsort in der Natur.

VP azonosító: 25418080 - 26524 Berumbur

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Nils Onken

Fockenbollwerkstraße 1, 26603 Aurich

Tel.: +49 4941 - 99 03 98 0

E-Mail: ostfriesland@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com