

Osnabrück – Dodesheide

Bájos négyszobás apartman Dodesheidében

VP azonosító: 25183078



BÉRLETI DÍJ: 800 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 80 m² • SZOBÁK: 4

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Áttekintés: Energia adatok
- Az első benyomás
- Minden a helyszínről
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Áttekintés

VP azonosító	25183078
Hasznos lakótér	ca. 80 m ²
Szobák	4
Hálósobák	2
Fürdoszobák	1
Építés éve	1966
Parkolási lehetőségek	1 x Felszíni parkolóhely, 1 x Garázs, 40 EUR (Bérlés)

Bérleti díj	800 EUR
További költségek	260 EUR
Az ingatlan állapota	Korszerűsített
Kivitelezési módszer	Szilárd
Felszereltség	Beépített konyha

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Áttekintés: Energia adatok

Futési rendszer	Központifutás
Energiaforrás	Gáz
Energetikai információk	Az energetikai tanúsítvány elkészítése folyamatban.

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



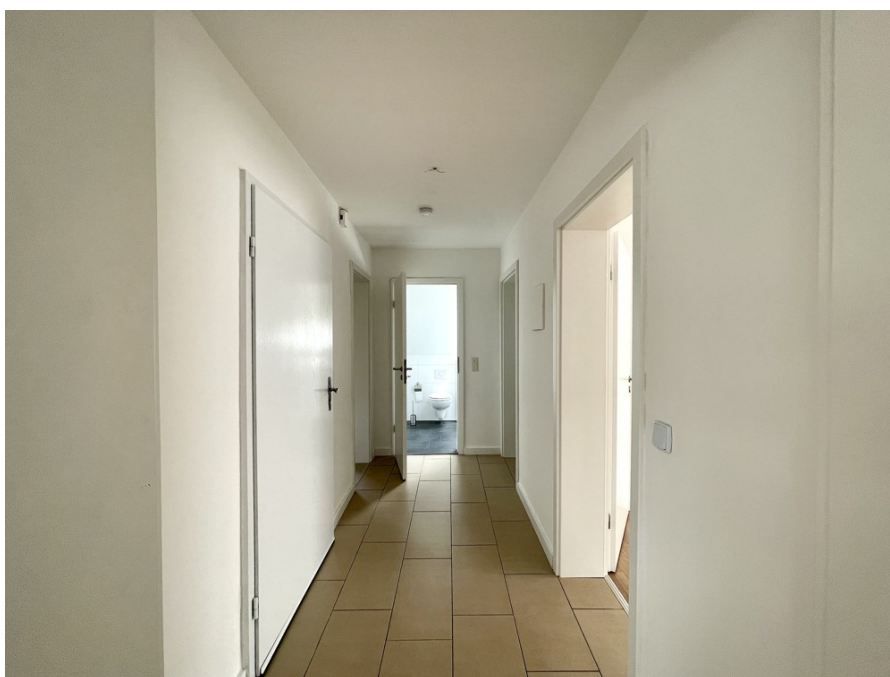
VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az ingatlan



VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Az első benyomás

Ez a bájos, négyszobás lakás egy jól karbantartott kétlakásos házban található Dodesheide szívében, egy csendes lakóutcában. Számos üzlet könnyen megközelíthető gyalogosan. A négy szobából három a hosszú folyosón keresztül közelíthető meg. Az egyik szoba közvetlenül egy másikhoz kapcsolódik, így különösen alkalmas nappalinak vagy gardróbnak. A tágas elrendezés rengeteg kialakítási lehetőséget kínál. A különálló konyha beépített szekrényekkel, többek között gépekkel és mosógéppel van felszerelve. A fürdőszoba felújított, és zuhanyzós káddal rendelkezik. A pince rengeteg tárolóhelyet biztosít. Garázs bérelhető havi 40 euróért. Parkolóhely is rendelkezésre áll. A bérleti díj 800,00 euró alapbérleti díjból + 260,00 euró közüzemi díjból áll, beleértve a futás elorefizetését is = 1060,00 euró teljes bérleti díj. A lakás nem alkalmas megosztott lakhatásra, és csak egyéneknek vagy pároknak bérelhető. Kérjük, tartózkodjon az ilyen jellegű megkeresésektől. Kérjük, küldje el a teljes megkereséseket a következő információkkal: Személyes adatok (életkor, foglalkozás), jövedelmi helyzet, beköltözők neve és száma, háziállatok (ha vannak), valamint a kívánt beköltözési dátum. A bérleti szerződés aláírásakor a következő dokumentumokra lesz szükségünk: önbevallási űrlap, személyi igazolvány másolata és az elmúlt három hónap fizetési jegyzékei. Felhívjuk figyelmét, hogy csak a hiánytalan, írásos megkereséseket dolgozzuk fel és válaszoljuk meg. Kérjük, győződjön meg arról, hogy minden releváns elérhetőséget és az Ön teljes adatait tartalmazza.

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Minden a helyszínról

Dodesheide ist ein Stadtteil im Nordosten von Osnabrück und grenzt an die Stadtteile Haste, Sonnenhügel und Widukindland. Die Dodesheide hat eine sehr gute Anbindung an die Innenstadt. Mehrere Buslinien bringen die Bewohner der Dodesheide innerhalb von 15 bis 20 Minuten in die Stadt. Ebenfalls gibt es eine schnelle Verbindung zum nahe gelegenen Nettedbad.

Mit dem Fahrrad gelangt man in etwa 15 Minuten in die Osnabrücker Innenstadt.

Der Stadtteil Dodesheide ist beliebt durch das Wohnen im Grünen und ist dennoch Stadtnah.

Ärzte, Cafés sowie alle Dinge des täglichen Bedarfs sind in unmittelbarer Nähe vorhanden.

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25183078 - 49088 Osnabrück – Dodesheide

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Nina Munsberg

Lotter Straße 22, 49078 Osnabrück

Tel.: +49 541 - 18 17 656 0

E-Mail: osnabrueck@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com