

Wildeck

## \*\*Vorankündigung\*\* Attraktives Bungalow-Trio in zentraler Lage

VP azonosító: 25037053



VÉTELÁR: 425.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 287 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 10 • FÖLDTERÜLET: 1.335 m<sup>2</sup>

VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck

-  Áttekintés
-  Az ingatlan
-  Az elso benyomás
-  minden a helyszínről
-  Kapcsolattartó

VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck

## Áttekintés

VP azonosító	25037053	Vételár	425.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 287 m <sup>2</sup>	Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Szobák	10	Az ingatlan állapota	Karbantartott
Hálószobák	5	Kivitelezési módszer	Szilárd
Fürdoszobák	3	Hasznos terület	ca. 117 m <sup>2</sup>
Építés éve	1970	Felszereltség	Terasz, Kert / közös használat, Beépített konyha
Parkolási lehetőségek	2 x Felszíni parkolóhely, 4 x Garázs		

VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck

## Az ingatlan



**VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck**

## Az elso benyomás

Bungalow 1 Wohnfläche ca. 67,77 m<sup>2</sup>

Bungalow 2 Wohnfläche ca. 106,38 m<sup>2</sup>

Bungalow 3 Wohnfläche ca. 122,60 m<sup>2</sup>

Die Immobilie befindet sich in zentraler Lage. Ein Landschaftsgärtner hat den sichtgeschützten ebenen Garten auf der Rückseite der Immobilie liebevoll angelegt. Die einzelnen Bungalows verfügen über separate Eingänge.  
Zwei Einheiten sind vermietet.

**VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck**

## Minden a helyszínről

Wildeck gehört zum Landkreis Hersfeld-Rotenburg befindet sich im Nordosten von Hessen und grenzt an das Bundesland Thüringen. Die Städte Bad Hersfeld und Eisenach sind in ca. 25 km zu erreichen.

Die Gemeinde besteht aus insgesamt 5 Ortsteilen. Die Anbindung an die A 4 ist in wenigen Kilometern entfernt und macht die Gemeinde durch ihre günstige Anbindung attraktiv.

Zum 30.06.2025 betrug die Einwohnerzahl 4.905.



VON POLL  
REAL ESTATE

**VP azonosító: 25037053 - 36208 Wildeck**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Kerstin Göbel

---

Marktplatz 30, 37269 Eschwege

Tel.: +49 5651 - 33 61 79 0

E-Mail: [eschwege@von-poll.com](mailto:eschwege@von-poll.com)

A von Poll Immobilien GmbH felelősségtörökítéséhez

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)