Maxhütte

Kleines Grundstück in Pirkensee

VP azonosító: 22230013

VÉTELÁR: 82.160 EUR • **FÖLDTERÜLET:** 311 m^2

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az els? benyomás
- Minden a helyszínr?l
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Áttekintés

VP azonosító	22230013
AZ INGATLAN ELÉRHET?	megállapodás szerint

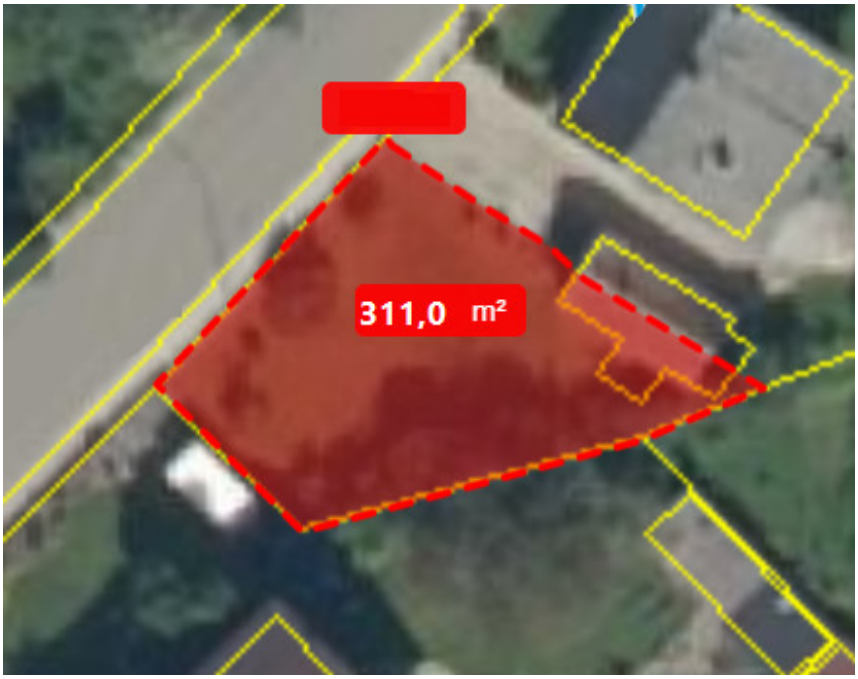
Vételár	82.160 EUR
Objektum típusa	Telek
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises
Hasznos terület	ca. 0 m²

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Az ingatlan

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Az ingatlan



VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Az els? benyomás

Dieses Grundstück bietet sich perfekt als Altersruhesitz an oder ein Grundstück für ein Tiny House. Es ist ebenerdig und in bester Lage in Pirkensee / Maxhütte-Haidhof. Mit circa 311 m² bietet dieses Grundstück genügend Platz für ein kleines Haus. Es müsste noch der Abriss des Nebengebäudes durch den Käufer erfolgen. Die geschätzten Kosten des Abrisses sind vom Preis bereits abgezogen.

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Minden a helyszínr?l

Pirkensee ist nicht zuletzt durch seine idyllische wie auch günstige Verkehrslage bei Pendlern besonders beliebt. Neben sämtlicher Geschäfte des täglichen Bedarfs befinden sich im Umkreis attraktive Einkaufsmöglichkeiten wie große Supermärkte, eine Drogerie und eine Bäckerei. Weitere Geschäfte und diverse Dienstleister sowie Apotheken und mehrere Restaurants und Imbisse finden Sie im Stadtzentrum. Ein gutes Bildungs- und Betreuungsangebot unterstreicht die Familienfreundlichkeit der Lage. Auch die Anbindung zu Burglengenfeld ist mit der Staatsstraße 2397 gegeben. In Burglengenfeld finden Sie Modegeschäfte als auch Baumärkte. Restaurants, Bars, und das Bad Bulmare in Burglengenfeld runden das Freizeitangebot ab. In komfortabler Reichweite verläuft die A 93, sodass die Innenstadt von Regensburg in etwa 25 Minuten angesteuert werden kann. Außerdem bietet Maxhütte durch den Bahnhof eine gute Anbindung an den Nahverkehr.

VP azonosító: 22230013 - 93142 Maxhütte

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Stefanie Schubert

Nürnberger Straße 1 Schwandorf
E-Mail: schwandorf@von-poll.com

To Disclaimer of von Poll Immobilien GmbH

www.von-poll.com