

Erfurt / Bindersleben

Modern iroda és rendeloterület kiváló helyen!

VP azonosító: 25478911



www.von-poll.com

BÉRLETI DÍJ: 0 EUR • SZOBÁK: 4

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

- **Áttekintés**
- **Az ingatlan**
- **Alaprajzok**
- **Az első benyomás**
- **Minden a helyszínről**
- **További információ / adatok**
- **Kapcsolattartó**

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Áttekintés

VP azonosító	25478911
Szobák	4
Építés éve	1992

Bérleti díj	Igény szerint
Iroda/rendel?	Irodafelület
Jutalék	Mieterprovision beträgt das 3,57-fache (inkl. MwSt.) der vereinbarten Monatsmiete
Teljes terület	ca. 162 m ²
Irodaterület	ca. 162 m ²

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Az ingatlan





VON POLL
REAL ESTATE

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Az ingatlan

VERKAUF | VERMIETUNG | INVESTMENT



VON POLL
IMMOBILIEN

PROFESSIONELL, AUSGEZEICHNET
UND EUROPaweit VERNETZT



Shop Erfurt | Kettenstraße 7 | 99084 Erfurt | T.: 0361 - 60 13 909 0 | erfurt@von-poll.com

www.von-poll.com/erfurt

FINANZIERUNG | VERSICHERUNG | BERATUNG



VON POLL
FINANCE



Fordern Sie jetzt aus über 400 Banken Ihr optimales
Finanzierungsangebot an. Kontaktieren Sie uns unverbindlich unter:

0361 - 66 38 20 88

Wir freuen uns darauf, Sie zu beraten!



www.vp-finance.de

www.von-poll.com

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Alaprajzok



Ez az alaprajz nem méretarányos. A dokumentumokat a megbízó adta át a részünkre. Az adatok helyességéért nem vállalunk felelősséget.

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Az első benyomás

Kiadó egy kis iroda vagy rendelőegység az Erfurt-Bindersleben-i "Airfurt" üzleti parkban. A földszinten található egység korábban bisztróként működött. Könnyen átalakítható új funkcióra. Elrendezés és jellemzők: + A teljes terület 4 szobára oszlik, plusz WC + Bejárat a Gustav-Weißkopf-Straße-n keresztül, közvetlenül a villamosmegállónál + A nagy, padlótól a mennyezetig érő ablakok világos és barátságos légkört teremtenek + Jelenleg járólapozott padló; a bérlo kívánsága szerint testreszabható. További előnyök: + Vonzó elhelyezkedés a jól bevált "Airfurt" üzleti parkban + Földalatti parkolóhelyek rendelkezésre állnak + Kiváló tömegközlekedési kapcsolatok + Rugalmas felhasználási lehetőségek iroda vagy rendelő számára. Örömmel adunk további információkat vagy szervezünk megtekintést.

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Minden a helyszínról

Die Bürofläche befindet sich im Büropark Airfurt. Der Büropark "Airfurt" befindet sich im Erfurter Stadtteil Bindersleben, unmittelbar in der Nähe des Flughafens Erfurt-Weimar.

Die Verkehrsanbindung des Büroparks ist hervorragend: Die Straßenbahnhaltestelle "Büropark/Airfurt" der Linie 4 liegt genau vor dem Gebäude und ermöglicht eine schnelle Verbindung zum Stadtzentrum von Erfurt. Zudem befindet sich die Autobahn A71 in etwa 2,5 Kilometern Entfernung, mit schneller Anbindung an die A4 über das Autobahnkreuz Erfurt.

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

További információ / adatok

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:

Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25478911 - 99092 Erfurt / Bindersleben

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Daniel Hellmuth

Kettenstraße 7, 99084 Erfurt

Tel.: +49 361 - 60 13 90 90

E-Mail: commercial.erfurt@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com