Jena

Ingatlan Drackendorfban

VP azonosító: 25268032

VÉTELÁR: 395.000 EUR • **FÖLDTERÜLET:** 697 m^2

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- További információ / adatok
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

Áttekintés

VP azonosító	25268032

Vételár	395.000 EUR
Objektum típusa	Telek
Jutalék	Käuferprovision beträgt 3,57 % (inkl. MwSt.) des beurkundeten Kaufpreises

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

Az ingatlan

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

Az elso benyomás

Eladó egy vonzó, körülbelül 697 m²-es telek a keresett Jena-Drackendorf lakóövezetben. A beépített ingatlan egy csendes, rendezett lakóövezetben fekszik, és kényelmes helyen, az egyetemi kórház közelében található – így biztosítva a gyors hozzáférést az orvosi ellátáshoz és a munkahelyekhez. Külön elonye a túraútvonalak és a változatos természeti területek közvetlen közelsége. Itt számos szabadidos tevékenység közül választhat: séták, túrák vagy kerékpártúrák indulnak közvetlenül az ajtó elol. A természeti környezet lehetové teszi, hogy mélyeket lélegezzen, és minden évszakban teret biztosít a pihenésre és a kikapcsolódásra. A telek lakóépítési területként van kijelölve, és számos lehetoséget kínál egyéni építési projekt megvalósításához.

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

További információ / adatok

GELDWÄSCHE: Als Immobilienmaklerunternehmen ist die von Poll Immobilien GmbH nach § 2 Abs. 1 Nr. 14 und § 11 Abs. 1, 2 Geldwäschegesetz (GwG) dazu verpflichtet, bei der Begründung einer Geschäftsbeziehung die Identität des Vertragspartners festzustellen und zu überprüfen, bzw. sobald ein ernsthaftes Interesse an der Durchführung des Immobilienkaufvertrages besteht. Hierzu ist es erforderlich, dass wir nach § 11 Abs. 4 GwG die relevanten Daten Ihres Personalausweises festhalten (wenn Sie als natürliche Person handeln) – beispielsweise mittels einer Kopie. Bei einer juristischen Person benötigen wir eine Kopie des Handelsregisterauszugs, aus welchem der wirtschaftlich Berechtigte hervorgeht. Das Geldwäschegesetz sieht vor, dass der Makler die Kopien bzw. Unterlagen fünf Jahre aufbewahren muss. Als unser Vertragspartner haben Sie auch eine Mitwirkungspflicht nach § 11 Abs. 6 GwG.

HAFTUNG: Wir weisen darauf hin, dass die von uns weitergegebenen Objektinformationen, Unterlagen, Pläne etc. vom Verkäufer bzw. Vermieter stammen. Eine Haftung für die Richtigkeit oder Vollständigkeit der Angaben übernehmen wir daher nicht. Es obliegt daher unseren Kunden, die darin enthaltenen Objektinformationen und Angaben auf ihre Richtigkeit hin zu überprüfen. Alle Immobilienangebote sind freibleibend und vorbehaltlich Irrtümer, Zwischenverkauf- und Vermietung oder sonstiger Zwischenverwertung.

UNSER SERVICE FÜR SIE ALS EIGENTÜMER:
Planen Sie den Verkauf oder die Vermietung Ihrer Immobilie, so ist es für Sie wichtig, deren Marktwert zu kennen. Lassen Sie kostenfrei und unverbindlich den aktuellen Wert Ihrer Immobilie professionell durch einen unserer Immobilienspezialisten einschätzen. Unser bundesweites und internationales Netzwerk ermöglicht es uns, Verkäufer bzw. Vermieter und Interessenten bestmöglich zusammenzuführen.

VP azonosító: 25268032 - 07751 Jena

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

Marcel Dorsch

Sophienstraße 22, 07743 Jena
Tel.: +49 3641 - 27 11 444
E-Mail: jena@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com