

Paros

# Smaragd-öböl

VP azonosító: 965091



VÉTELÁR: 1.255.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 182 m<sup>2</sup> • SZOBÁK: 3 • FÖLDTERÜLET: 777 m<sup>2</sup>

**VP azonosító: 965091 - 14561 Paros**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: 965091 - 14561 Paros**

## Áttekintés

VP azonosító	965091	Vételár	1.255.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 182 m <sup>2</sup>		
Szobák	3		

**VP azonosító: 965091 - 14561 Paros**

## Az első benyomás

A lenyugózó Párosz szigetén, kiváltságos helyen fekvő Villa Emerald Cove II egy igazi gyöngyszem, amely a luxus, a nyugalom és a kényelem tökéletes keverékét kínálja. Ez a gyönyörű, kétszintes és 182 négyzetméteres villa jelenleg építés alatt áll, és várhatóan 2026-ra készül el. Az ingatlan egy 777 négyzetméteres telken fekszik, buja környezettel és látványos tengeri kilátással. A villa három gyönyörűen berendezett hálószobával büszkélkedhet, amelyek mindegyike a kényelmet szem előtt tartva lett kialakítva. A tágas, nyitott területek nappali zökkenőmentesen illeszkedik a külvilághoz, harmonikus életteret teremtve. Lépjen ki a saját oázisába, ahol egy frissítő medence, árnyékos pihenést kínáló pergolák és egy beépített grillező található, így tökéletes hely a kikapcsolódásra és a szórakozásra. A Villa Emerald Cove II mindössze 500 méterre található a strandtól, és mindössze 5 perces sétára van a kristálytiszta tengertől. A villa elhelyezkedésének köszönhetően a kiteszörfözésről híres Punta strand is közel van, így ideális hely a vízi sportok szerelmeseinek. Könnyű hozzáféréssel a festői Alikí faluhoz és a nyüzsgő Pounta kikötőhöz, számos bájos úti cél várja Önt közvetlenül a küszöbén. A kikötő folyamatos kompjáratokat kínál Antiparoszra, így mindig kapcsolatban maradhat ezzel a békés szigetparadicsommal. A modern felszereltséggel, többek között légkondicionálóval, napelemekkel, elektromos készülékekkel és biztonsági ajtóval felszerelt villa a fenntarthatóságot a luxussal ötvözi. A fotovoltaikus panelek biztosítják az energiahatékonyságot, míg az átgondolt kialakítás maximalizálja a lenyugózó tengeri kilátást az ingatlan szinte minden sarkából. Akár egy békés menedéket, akár egy kalandvágyó bázist keres, a Villa Emerald Cove II mindkét világ legjavát kínálja. Részletfizetési tervvel ez a villa hihetetlen lehetőséget kínál arra, hogy egy darabka paradicsomot birtokoljon Párosz egyik legkeresettebb helyén. Ne hagyja ki – foglalja le álmai otthonát még ma!

**VP azonosító: 965091 - 14561 Paros**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)