Γλυφάδα

Amber Flow

VP azonosító: 923909



VÉTELÁR: 2.450.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 260 m^2 • SZOBÁK: 3

VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az elso benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Áttekintés

VP azonosító	923909
Hasznos lakótér	ca. 260 m²
Szobák	3
Fürdoszobák	3
Építés éve	2025

Vételár	2.450.000 EUR

VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan

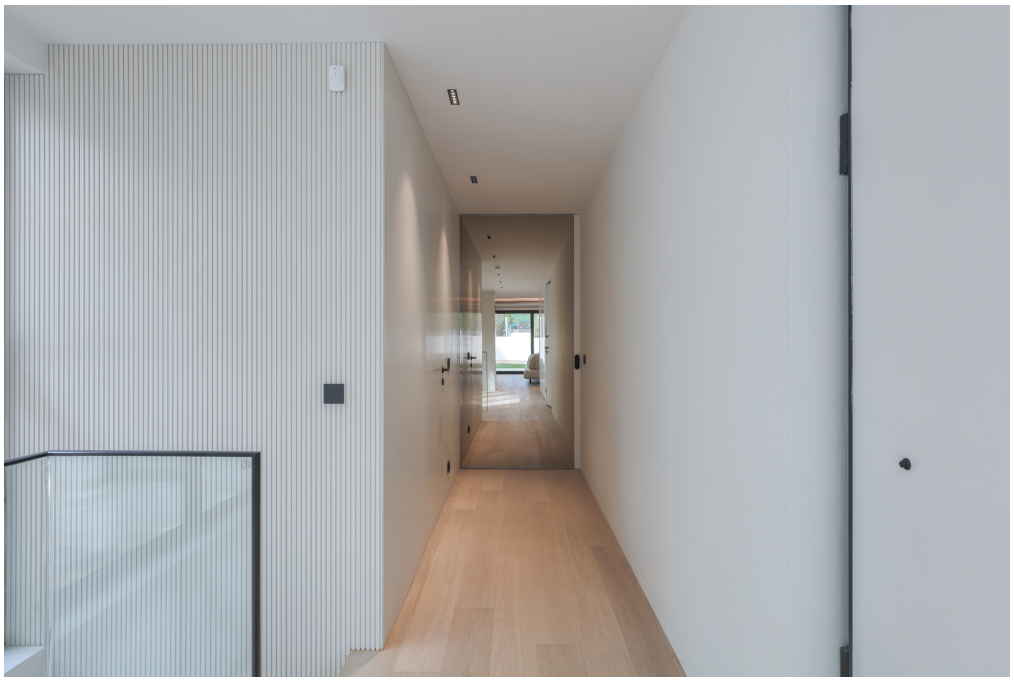




VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan





VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az ingatlan



VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Az elso benyomás

Eingebettet in die exklusive Küstenvorstadt Glyfada an der wunderschönen Athener Riviera, bietet Amber Flow eine wirklich außergewöhnliche Gelegenheit. Diese bemerkenswerte Residenz liegt nur einen Steinwurf vom Strand entfernt – eine Seltenheit in dieser unmittelbaren Nähe zum Meer – und zugleich in praktischer Nähe zum pulsierenden Zentrum von Glyfada. Die Kombination aus Strandnähe und urbaner Bequemlichkeit hebt die Amber Flow Residences in eine eigene Liga auf dem Immobilienmarkt.

Die zweite und dritte Etage mit insgesamt 258?m² bieten großzügiges Wohnen mit einem hochinteressanten, lichtdurchfluteten Wohnbereich und atemberaubendem Meerblick vom südwestlich ausgerichteten Hauptschlafzimmer. Diese Residenz ist ein herausragendes Beispiel für luxuriöses Küstenleben.

Architektonische Brillanz ist das Markenzeichen dieses Projekts, realisiert von dem angesehenen Architekturbüro Andreas Agiostratitis und Nikos Koukourakis. Ihre Entwürfe verbinden Erfahrung, Reife und einen Hauch von Modernität zu zeitlosen Meisterwerken.

Amber Flow verfügt über eine Vielzahl moderner Annehmlichkeiten, darunter:

Energieeffizienzklasse A++
Solarpaneele auf dem Dach für nachhaltige Energie
Zentralheizung mit Erdgas
Fußbodenheizung
thermisch getrennte Aluminiumfenster
Multi-Split-Klimaanlage
Wahl zwischen gemauerten oder vorgefertigten Kaminen
Aufzug mit modernster Sicherheitstechnik
Parkettböden von Parkellas
Auswahl hochwertiger Badezimmerarmaturen

Für Ihre Sicherheit ist die Immobilie mit einem hochmodernen Sicherheitssystem ausgestattet, einschließlich Bewegungssensoren und Sicherheitsfallen an allen Öffnungen.

Amber Flow steht für mehr als nur Wohnraum – sie verkörpern einen Lebensstil außergewöhnlicher Qualität und modernes Küstenwohnen.

VP azonosító: 923909 - 166 75 Γλυφάδα

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína
Tel.: +30 21 06 14 87 77
E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com