

Lefkada

Ametiszt

VP azonosító: 918727



VÉTELÁR: 1.680.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 186 m² • SZOBÁK: 4 • FÖLDTERÜLET: 2.970 m²

VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Áttekintés

VP azonosító	918727	Vételár	1.680.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 186 m ²		
Szobák	4		
Fürdőszobák	4		
Építés éve	2025		

VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Az első benyomás

A Villa Amethyst egy igazán figyelemre méltó ingatlan Lefkada szigetén. Vadonatúj és 2025 nyarán készül el! Ez a lenyugözo villa kivételes élelményt kínál. A tágas, 3000 m²-es ingatlan 186 m²-es lakótérrel, négy luxus hálósobával és öt elegáns fürdösobával rendelkezik. A villa fobb jellemzoi közé tartozik egy csodálatos, 13x4,5 méteres úszómedence, amely tökéletes a frissítő fürdözésekhez a meleg nyári napokon. Merüljön el a nyugodt környezetben, miközben élvezzi a lenyugözo tengeri kilátást különböző pontokról. A tetoterasz nyugodt helyet biztosít a panorámás kilátásban való gyönyörködéshez. A kényelem és a megközelíthetőség karnyújtásnyira van, Lefkada fővárosa mindössze 10-15 perces autóútra található. Az Aktio/Preveza repülötér autóval körülbelül 30 perc alatt elérhető. Ez az idilli helyszín privát és zavartalan kilátást biztosít a tengerre. A villa két szinten terül el, és összesen 186 m²-es területet foglal magában. Az első szint, amely a főépületet foglalja magában, egy grandiózus bejárattal rendelkezik, amely egy tágas nappaliba vezet, amelyet egy különleges, nyitott konyha díszít. A három hálósobából, mindegyik saját fürdösobával és WC-vel, lenyugözo kilátás nyílik a tengerre és a hívogató medencére. Ezenkívül egy vendég WC, egy tárolóhelyiség és bőséges gardröbszekrények is intelligensen beépültek a tervbe. A nagy ablakok természetes fényt engednek be, tágas és hívogató légkört teremtve, míg a hangulatos kandalló melegséget és kényelmet kölcsönöz. Az első szint külseje kivételes kényelmi szolgáltatásokkal büszkélkedhet, beleértve egy két-három autó befogadására alkalmas parkolót, a házat körülvévo gyönyöru kertet és egy hívogató grillezohelyet étkezoasztallal a felejthetetlen szabadtéri összejövetelekhöz. A második szinten egy független stúdió található, amely 36 négyzetméteres, és egy teljesen felszerelt konyhával, egy hangulatos nappalival és egy saját hálósobával rendelkezik, saját fürdösobával és WC-vel. Ez az önálló helyiség tökéletes vendégek számára vagy nyugodt menedékhelyként.

VP azonosító: 918727 - 311 00 Lefkada

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com