

# Nyugodt

**VP azonosító: 913682**



**BÉRLETI DÍJ: 0 EUR**

**VP azonosító: 913682 -**

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

**VP azonosító: 913682 -**

# Áttekintés

VP azonosító

913682

Bérleti díj

Érdeklődésre

VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



VP azonosító: 913682 -

## Az ingatlan



**VP azonosító: 913682 -**

## Az első benyomás

Lefkada nyugodt keleti partján fekszik a Villa Calma, amely páratlan menedéket kínál egy félreeső környezetben, mindössze 1,5 km-re Nudri bájos városától. Buja olajfaligetek és ciprusfák veszik körül, ez a villa Toszkána nyugalma idézi, miközben lenyugózó kilátást nyújt a Jón-tengerre és a közeli szigetekre. Egy hatalmas, 5200 négyzetméteres telken fekvő Villa Calma egy aprólékosan megtervezett foyillával rendelkezik, amely két szinten terül el, egy további, a tájba zökkenőmentesen integrált medenceszinttel. 7 hálószobával, tágas nappalival és összesen 435 négyzetméteres, kiterjedt kültéri terekkel ez a villa a luxus életet testesíti meg a természeti szépség közepén. A földszinten tágas nappali és étkező fogadja a vendégeket, lélegzetelállító kilátással a tengerre és a hegyekre. A nappalit elegáns konyha reggelizopulttal egészíti ki, míg két dupla hálószoba saját fürdőszobával nyugodt menedéket biztosít, természetes anyagokkal díszítve. Az első szinten található a fő hálószoba, saját fürdőszobával, tengerre néző zuhanyzóval, gardróbszobával és minibárral. A tágas kültéri teraszokról panorámás kilátás nyílik a tengerre és a buja erdőkre, tökéletes helyszínt biztosítva a kikapcsolódáshoz és a szabadtéri étkezéshez. A foyilla alatt elhelyezkedő medence szintjén négy, saját fürdőszobás hálószoba található, amelyek mindegyike a tér és a fény maximalizálására szolgál. A kültéri konyha és étkező a végtelenített medencére néz, amelyet pihenősarok és modern tuzrakóhely vesz körül, idilli környezetet kínálva az összejövetelekhez és a szabadidőhöz. A Villa Calma hatalmas területén parkosított kertek, függő nyugalgyak és félreeső személyzeti szobák találhatóak, amelyek a magánéletet és a kényelmet egyaránt biztosítják. A luxus, a természeti szépség és a nyugalom harmonikus keverékével a Villa Calma egyedülálló lehetőséget kínál egy varázslatos nyaralásra vagy jövedelmező befektetésre Lefkás varázslatos szigetén.

**VP azonosító: 913682 -**

## Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

---

Patriarchou Ioakim 19, 10675 Athína

**Tel.:** +30 21 06 14 87 77

**E-Mail:** [salesgreece@von-poll.com](mailto:salesgreece@von-poll.com)

*A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához*

---

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)