

Lefkada

Nyugodt

VP azonosító: 913682



VÉTELÁR: 1.650.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 233 m² • SZOBÁK: 7 • FÖLDTERÜLET: 6.819 m²

VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Áttekintés

VP azonosító	913682	Vételár	1.650.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 233 m ²		
Szobák	7		
Fürdőszobák	7		
Építés éve	2023		

VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Az első benyomás

Lefkada nyugodt keleti partján fekszik a Villa Calma, amely páratlan menedéket kínál egy félreeső környezetben, mindössze 1,5 km-re Nudri bájos városától. Buja olajfaligetek és ciprusfák veszik körül, ez a villa Toszkána nyugalma idézi, miközben lenyugózó kilátást nyújt a Jón-tengerre és a közeli szigetekre. Egy hatalmas, 5200 négyzetméteres telken fekvő Villa Calma egy aprólékosan megtervezett foyillával rendelkezik, amely két szinten terül el, egy további, a tájba zökkenőmentesen integrált medenceszinttel. 7 hálósobával, tágas nappalival és összesen 435 négyzetméteres, kiterjedt kültéri terekkel ez a villa a luxus életet testesíti meg a természeti szépség közepén. A földszinten tágas nappali és étkező fogadja a vendégeket, lélegzetelállító kilátással a tengerre és a hegyekre. A nappalit elegáns konyha reggelizőpulttal egészíti ki, míg két dupla hálószoba saját fürdősobával nyugodt menedéket biztosít, természetes anyagokkal díszítve. Az első szinten található a fő hálószoba, saját fürdősobával, tengerre néző zuhanyzóval, gardróbsoobával és minibárral. A tágas kültéri teraszokról panorámás kilátás nyílik a tengerre és a buja erdőkre, tökéletes helyszínt biztosítva a kikapcsolódáshoz és a szabadidő éltetéséhez. A foyilla alatt elhelyezkedő medence szintjén négy, saját fürdősobás hálószoba található, amelyek mindegyike a tér és a fény maximalizálására szolgál. A kültéri konyha és étkező a végtelenített medencére néz, amelyet pihenősarok és modern tuzrakóhely vesz körül, idilli környezetet kínálva az összejövelekekhez és a szabadidőhöz. A Villa Calma hatalmas területén parkosított kertek, függő nyugágyak és félreeső személyzeti soobák találhatók, amelyek a magánéletet és a kényelmet egyaránt biztosítják. A luxus, a természeti szépség és a nyugalom harmonikus keverékével a Villa Calma egyedülálló lehetőséget kínál egy varázslatos nyaralásra vagy jövedelmező befektetésre Lefkas varázslatos szigetén.

VP azonosító: 913682 - 310 84 Lefkada

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com