

Lefkada

Berill

VP azonosító: 913647



VÉTELÁR: 1.800.000 EUR • HASZNOS LAKÓTÉR: ca. 236 m² • SZOBÁK: 6 • FÖLDTERÜLET: 4.190 m²

VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

- Áttekintés
- Az ingatlan
- Az első benyomás
- Kapcsolattartó

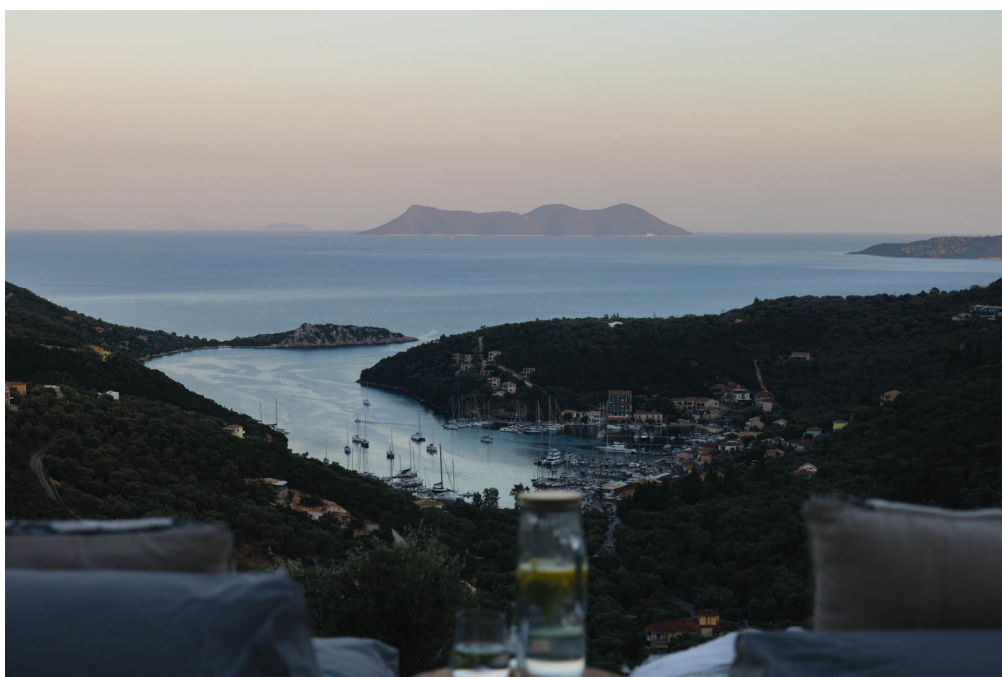
VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Áttekintés

VP azonosító	913647	Vételár	1.800.000 EUR
Hasznos lakótér	ca. 236 m ²		
Szobák	6		
Hálósobák	6		
Fürdőszobák	6		
Építés éve	2023		

VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



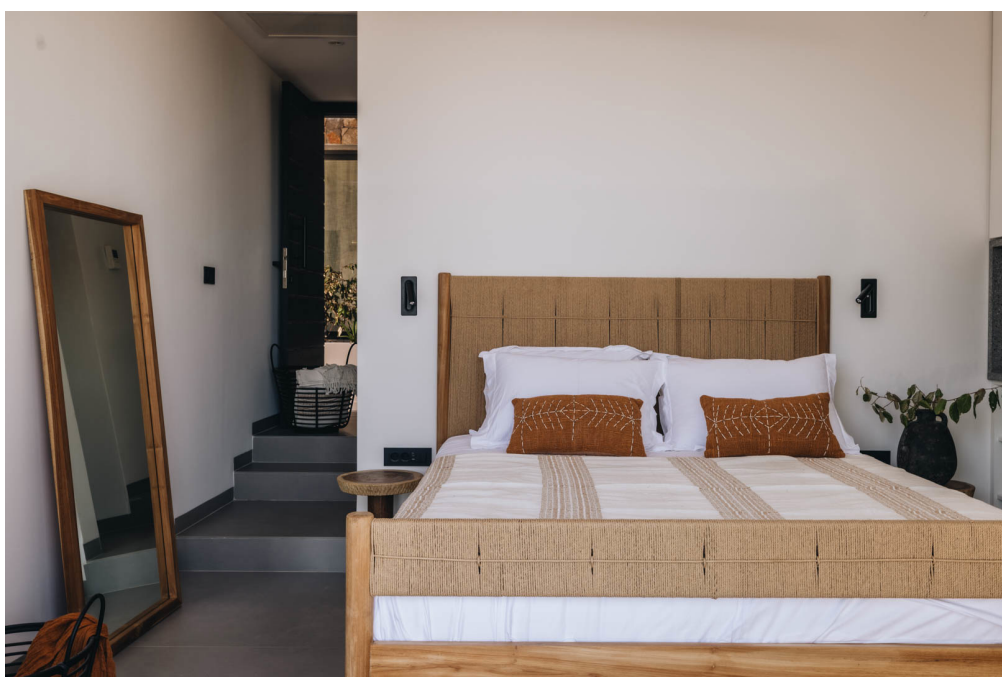
VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



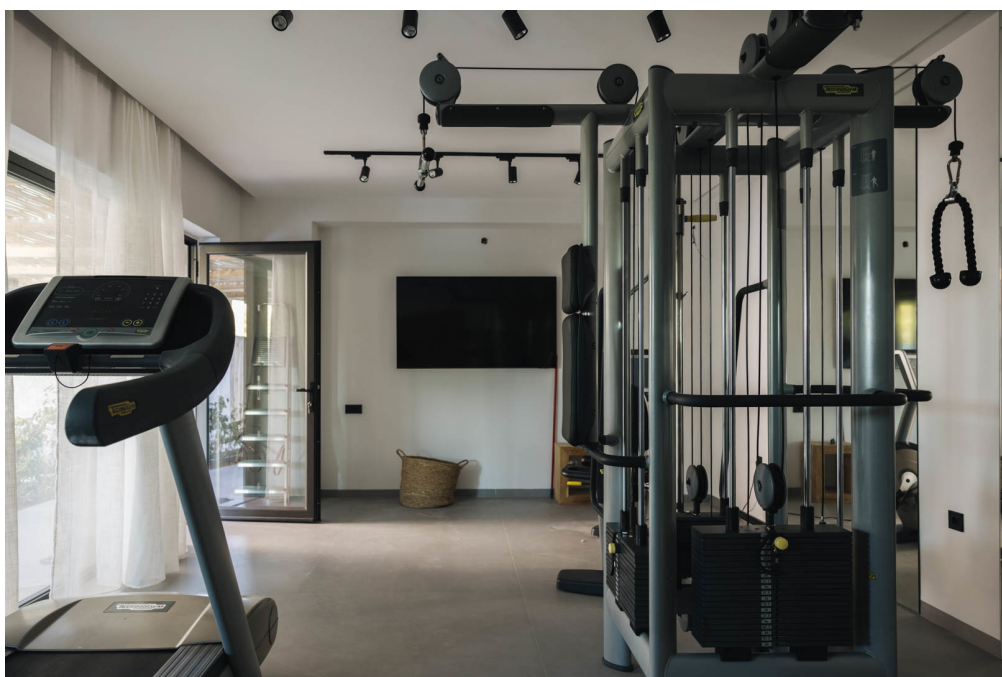
VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az ingatlan



VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Az első benyomás

Bemutatjuk a Villa Beryl-t, egy figyelemre méltó rezidenciát, amely egy hatalmas, 4190 négyzetméteres birtokon fekszik Lefkada szigetén, 236 négyzetméteres belső térrel és 435 négyzetméteres tágas kültéri területtel. Ez az egyszintes villa attól a pillanattól kezdve magával ragad, ahogy belép egy grandiózus, fagerendás pergolán keresztül, amely magával ragadó bejáratot teremt. A fő hálósobából lélegzetelállító, páratlan kilátás nyílik a festői Sivota-öbölre. Ez a tágas pihenőhely nagyméretű saját fürdősobával és gardróbsobával rendelkezik. A fő hálósobához egy gyönyörűen kialakított, árnyékos nappali és egy privát medence csatlakozik. A konyha gondosan lett megtervezve, hogy minden négyzetcentimétert maximalizáljon, miközben minimalista esztétikát tart fenn, és egy nagy másodlagos konyhával/háztartási helyiséggel büszkélkedhet, ahol borhűtőket, konyhai gépeket vagy tárolószekrényeket helyezhet el. A konyhával szemben található a beltéri nappali, amely lenyűgöző dupla ülőrészrel és külön étkezővel rendelkezik, mindegyikből akadálytalan kilátás nyílik a tengerre. Egy tágas átrium választja el a foyillát a további három vendégszobától, amelyek mindegyikéhez saját fürdősoba tartozik. A bejáratától jobbra további két vendégszoba található, szintén saját fürdősobával. A Villa Beryl túlmutat ezen, mivel egy modern edzőtermet kínál szaunával, zuhanyzóval és házimozival. A Villa Beryl kültéri területei igazán különlegessé teszik. Az árnyékos átriumban, fagerendás pergolával díszítve, egy tömör teakfa asztal kapott helyet, amely kényelmesen befogadja a 12 főt, valamint egy kültéri konyha. A birtok hosszában húzódik a szabadtéri élet csúcsa – egy rendkívüli, 22,4 méteres végtelen medence, lélegzetelállító kilátással. Ezt az egyedülálló és luxusvillát gyönyörűen parkosított kertek teszik teljessé, amelyek tökéletessé teszik ezt az első osztályú menedéket. Üdvözöljük a Villa Berylben, ahol a kényeztetés és a szépség egyesül, hogy felejthetetlen kapcsolódást nyújtson.

VP azonosító: 913647 - 14561 Lefkada

Kapcsolattartó

További információért forduljon a kapcsolattartójához:

VON POLL REAL ESTATE Athens

Kifisias Avenue 227, 14561 Kifisia

Tel.: +30 21 06 14 87 77

E-Mail: salesgreece@von-poll.com

A von Poll Immobilien GmbH felelősségkizárásához

www.von-poll.com